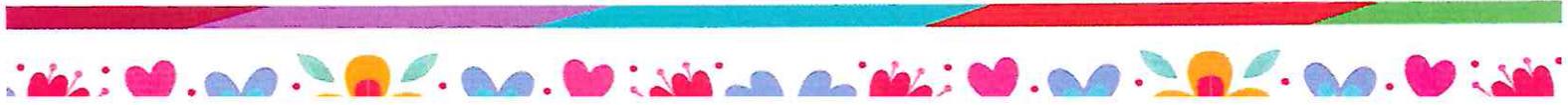
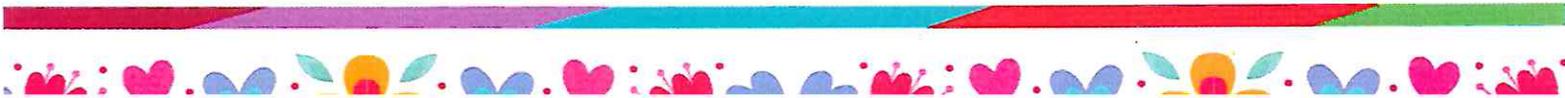


## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

<b>NOMBRE:</b>		<b>TRÁMITE:</b> X		<b>SERVICIO:</b>	
Corrección o rectificación de datos en documentos aportados por el contribuyente					
<b>DESCRIPCIÓN:</b>			<b>CÓDIGO DE LA CÉDULA:</b> NR/TM/006/25		
Consiste en realizar corrección o actualización de datos en el sistema (SICNR), con base a la documentación aportada por el contribuyente.					
<b>FUNDAMENTO LEGAL:</b>		Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, artículos 116 y 118; Código Financiero del Estado de México y Municipios, artículo 170 fracción III.			
<b>DOCUMENTO A OBTENER:</b>		N/A		<b>VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:</b> Año Fiscal	
<b>¿SE REALIZA EN LÍNEA?</b>		SI	NO X	<b>DIRECCIÓN WEB:</b> N/A	
<b>CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:</b>		Cuando lo solicite el contribuyente.			
<b>ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA</b>		N/A			
<b>REQUISITOS:</b>		ORIGINAL Anotar SI o NO	COPIAS anotar con número	<b>FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO</b>	
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
1. Documentos legibles que acrediten la propiedad (Traslado de Dominio, Contrato de compraventa y/o Escrituras Públicas).		NO	1	Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.	
2. Manifestación de Valor Catastral (formato proporcionado en el Departamento de Catastro).		SÍ	0	Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.	
3. Solicitud de servicios llenada por el contribuyente, que se entrega al presentar la documentación completa.		SÍ	0	Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.	
4. Identificación oficial del propietario o poseedor del inmueble (INE, cartilla, cédula profesional o pasaporte vigente). En caso de no ser el propietario, deberá presentar		NO	1	Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.	
Av. Juárez S/N, Colonia Benito Juárez 1ra. Sección, Nicolás Romero, Estado de México, 54400					



<p>una carta poder acompañada de las identificaciones oficiales de las personas involucradas.</p> <p>5. Recibo oficial por concepto de pago de Impuesto Predial del año corriente.</p>	<p>NO</p>	<p>1</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p><b>PERSONAS JURÍDICO-COLECTIVAS</b></p>			
<p>1. Documentos legibles que acrediten la propiedad (Traslado de Dominio, Contrato de compraventa y/o Escrituras Públicas).</p>	<p>NO</p>	<p>1</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>2. Manifestación de Valor Catastral (formato proporcionado en el Departamento de Catastro).</p>	<p>SÍ</p>	<p>0</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>3. Solicitud de servicios llenada por el contribuyente, que se entrega al presentar la documentación completa.</p>	<p>SÍ</p>	<p>0</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>4. Identificación oficial del propietario o poseedor del inmueble (INE, cartilla, cédula profesional o pasaporte vigente). En caso de no ser el propietario, deberá presentar una carta poder acompañada de las identificaciones oficiales de las personas involucradas.</p>	<p>NO</p>	<p>1</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>5. Recibo oficial por concepto de pago de Impuesto Predial del año corriente.</p>	<p>NO</p>	<p>1</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p><b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b></p>			
<p>1. Documentos legibles que acrediten la propiedad (Traslado de Dominio, Contrato de compraventa y/o Escrituras Públicas).</p>	<p>NO</p>	<p>1</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>2. Manifestación de Valor Catastral (formato proporcionado en el Departamento de Catastro).</p>	<p>SÍ</p>	<p>0</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>3. Solicitud de servicios llenada por el contribuyente, que se entrega al presentar la documentación completa.</p>	<p>SÍ</p>	<p>0</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>
<p>4. Identificación oficial del propietario o poseedor del inmueble (INE,</p>	<p>NO</p>	<p>1</p>	<p>Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.</p>



<p>cartilla, cédula profesional o pasaporte vigente). En caso de no ser el propietario, deberá presentar una carta poder acompañada de las identificaciones oficiales de las personas involucradas.</p>						Manual Catastral del Estado de México. ACGC004, ACGC006, ACGC007.						
5. Recibo oficial por concepto de pago de Impuesto Predial del año corriente.		NO		1								
<b>PASOS QUE DEBE REALIZAR EL CIUDADANO</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presentar documentación a la Coordinación de Catastro.</li> <li>• Se revisan los documentos que estén correctos.</li> <li>• Se pasan con los cartógrafos para checar la ubicación del predio y que los documentos estén conforme al sistema (sic).</li> <li>• Se realiza la corrección.</li> </ul>										
<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>		15 minutos										
<b>COSTO:</b>		N/A		Sin costo ya que son correcciones de datos en sistema.								
<b>FORMA DE PAGO:</b>		EFFECTIVO	Sí	TARJETA DE CRÉDITO	DE	Sí	TARJETA DE DÉBITO	DE	Sí	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	DE	No
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>		Tesorería Municipal										
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>		Oficinas receptoras ubicadas en el Registro Civil 2, ubicado en Camino a la Presa S/N, colonia la Colmena y en el centro comercial Town Center, ubicado en Boulevard Arturo Montiel Rojas, km 107 Vista Hermosa, Col. Ampliación, C.P. 54400 Nicolás Romero.										
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>		Cuando el solicitante cumpla con los requisitos.										
<b>APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA.</b>		N/A										
<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>								<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>				
Tesorería Municipal								Coordinación de Catastro				
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>		M. en A. P. María de Jesús Olga Jorge Mendoza										
<b>DOMICILIO:</b>		<b>CALLE:</b> Benito Juárez				<b>No. INT. y EXT.</b>		<b>S/N</b>				
<b>COLONIA:</b>		Centro				<b>MUNICIPIO:</b>		Nicolás Romero				
<b>C.P.</b>		54400		<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>				Lunes a viernes de 09:00 a 17:00 horas. Sábados de 09:00 a 13:00 horas.				
<b>LADA:</b>		<b>TELÉFONOS:</b>				<b>EXTS:</b>		<b>FAX:</b>		<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>		



55	6651-9190	N/A	N/A	subdireccioncatastronr@gmail.com
----	-----------	-----	-----	----------------------------------

**OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO**

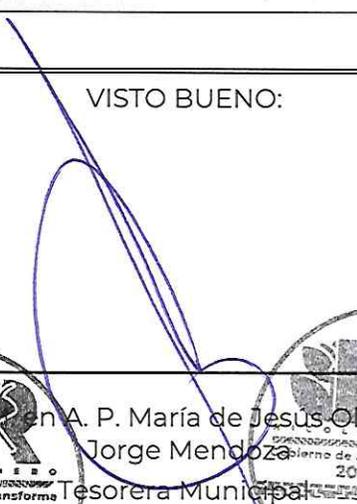
OFICINA:	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A	No. INT. y EXT.	N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A			

**INFORMACIÓN ADICIONAL**

PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Por qué debo llenar el formato de manifestación?
RESPUESTA:	Es requisito obligado para solicitar cualquier trámite catastral.
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Por qué debo ubicar mi predio?
RESPUESTA:	Para ser identificado en la Cartografía y Límite Catastral.
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Únicamente el propietario puede solicitarlo?
RESPUESTA:	Cualquier persona que acredite su interés jurídico.

**TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS**

N/A

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		05/02/2025
Lic. Eugenio Rodríguez Coordinador de Catastro	A. P. María de Jesús Ojeda Jorge Mendoza Tesorera Municipal	

