



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE NICOLÁS ROMERO

F-1927

Angel
Noye

221

Ciudad Nicolás Romero, Centro Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México, a 05 de Diciembre de 2024



| | |
|--------------|--|
| DEPENDENCIA: | SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DEPARTAMENTO DE APOYO TÉCNICO (CABILDOS, GACETA Y NORMATIVIDAD) |
| OFICIO: | NR/SA/SbA/DATCGyN/2867/2024 |
| ASUNTO: | SE REMITE GACETA MUNICIPAL |

LCDA. IDANIA KARINA LÓPEZ REYES
DIRECTORA DE DESARROLLO SOSTENIBLE
P R E S E N T E.

Por este medio le hago llegar un cordial saludo, y en atención a su oficio NR/DDS/EA/3722/2024, adjunto al presente se servirá encontrar copia simple de la **Gaceta Municipal Número 153 de fecha 22 de noviembre del 2024** en donde encontrará el **acuerdo 02/68/OR/2024**, tomado en la Sexagésima Octava Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 22 de noviembre del presente año; mediante el cual el H. Ayuntamiento de Nicolás Romero, México, autoriza el Formato Único de Solicitud de Trámite para Licencia de Funcionamiento Giros SARE (FUT), el Catálogo de Giros de Bajo Impacto del Municipio de Nicolás Romero y el Manual de Operación del Sistema de Apertura Rápida de Empresas SARE (PROSARE). Lo anterior para los trámites a los que haya lugar.

Sin más por el momento, quedo de Usted, reiterándole mis consideraciones.

ATENTAMENTE



LIC. RODOLFO LOPEZ OLVERA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO

RLO/AAOR/FSA/pbvd*

JUNTOS ARMANDO EL CAMBIÓ



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

GACETA MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO.

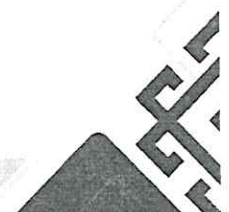
AÑO 3, NÚMERO 153

**CIUDAD NICOLÁS ROMERO, CENTRO HISTÓRICO SAN PEDRO
AZCAPOTZALTONGO, ESTADO DE MÉXICO, A 22 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024**

SUMARIO

**PUBLICACIÓN DE LOS ACUERDOS APROBADOS EN LA SEXAGÉSIMA
OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL 22 DE
NOVIEMBRE DEL 2024.**

**AVENIDA JUÁREZ, SIN NÚMERO, COLONIA CENTRO, C.P 54400,
NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO.**





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

ÍNDICE

- **PUBLICACIÓN DE LOS ACUERDOS APROBADOS EN LA SEXAGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

IV. PRESENTACIÓN DE ASUNTOS Y APROBACIÓN DE ACUERDOS:

IV. 1. PRESENTACIÓN DEL CONTINGENTE ECONÓMICO GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, AL MES DE OCTUBRE DEL 2024;

IV. 2. PROPUESTA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACUERDO POR EL CUAL EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NICOLÁS ROMERO, AUTORIZA DAR EN COMODATO DOS ESPACIOS DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO ED/096/CDC JORGE JIMÉNEZ CANTÚ, UBICADO EN ALDAMA ESQ. RAYÓN. LT -1 MZ 41, S/N, JORGE JIMÉNEZ CANTÚ, NICOLÁS ROMERO, A FAVOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI) HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024;

IV. 3. PROPUESTA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA AUTORIZACIÓN DEL FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE (FUT), EL CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO Y EL MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS SARE (PROSARE);

IV. 4. PROPUESTA Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA HABILITAR COMO RECINTO OFICIAL LA EXPLANADA MUNICIPAL PARA LA CELEBRACIÓN DE LA OCTAVA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO;





**CUARTA SESIÓN ORDINARIA
DE LA
COMISIÓN MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA
Y GOBIERNO DIGITAL**

ORDEN DEL DÍA

DICIEMBRE DE 2024

| Nº | ASUNTO | MIN |
|------|---|-----|
| 1.- | Lista de Asistencia y Declaratoria de Quórum Legal | 2' |
| 2.- | Lectura del Orden del Día y aprobación en su caso | 2' |
| 3.- | Dispensa de Lectura y Aprobación del Acta de la 8va Sesión Extraordinaria de fecha 07 de noviembre de 2024 | 2' |
| 4.- | Registro de Asuntos Generales A) Creación de la Ley de Simplificación y Digitalización | 2' |
| 5.- | Presentación y Aprobación del Proyecto Programa Anual Municipal de Mejora Regulatoria 2025 | 8' |
| 6.- | Presentación y Aprobación de los Reportes Anuales de Metas e Indicadores de Desempeño Regulatorio (RAMIDR) del año 2024 | 5' |
| 7.- | Presentación del Proyecto de Evaluación de Resultados | 15' |
| 8.- | Presentación y Aprobación de los Dictámenes de Impacto Regulatorio a las propuestas de modificación, actualización o cambios en los ordenamientos jurídicos municipales | 5' |
| 9.- | Informe de Gobierno Digital | 8' |
| 10.- | Desahogo de Asuntos Generales | 2' |
| 11.- | Clausura de la Sesión | 2' |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

CONTENIDO

- **PUBLICACIÓN DE LOS ACUERDOS APROBADOS EN LA SEXAGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO CELEBRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

EN LA CIUDAD DE NICOLÁS ROMERO Y/O CENTRO HISTÓRICO SAN PEDRO AZCAPOTZALTONGO, CABECERA MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS DIECISÉIS HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, SE DA CUENTA QUE LA PRESENTE SESIÓN SERÁ CONDUCTIDA POR EL LICENCIADO RODOLFO LÓPEZ OLVERA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO; EN TÉRMINOS DE LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 41 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y 70 DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE. POR LO QUE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 33 DEL REGLAMENTO DEL CABILDO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO VIGENTE, EL CUAL ESTABLECE QUE EN AUSENCIA DEL SECRETARIO ÉSTE SERÁ SUPLIDO POR QUIÉN SEÑALE EL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, ORDENAMIENTO QUE SEÑALA EN SU ARTÍCULO 66 FRACCIÓN I, QUE EL SUBSECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SERÁ QUIÉN SUPLA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO EXCEPCIONALMENTE EN AQUELLOS CASOS QUE ESTABLECE EL PÁRRAFO QUINTO DEL ARTÍCULO 41 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, COMO SUCEDÉ EN ESTE CASO, POR LO QUE FUNGE COMO SECRETARIO DE LA PRESENTE SESIÓN EL LIC. ALDO ALLAN OSNAYA ROA. A QUIÉN SE LE CONCEDE EL USO DE LA PALABRA. SE ENCUENTRAN REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL, UBICADO EN BENITO JUÁREZ SIN NÚMERO COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 54400 NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, LOS CC. LIC. RODOLFO LÓPEZ OLVERA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO EN FUNCIONES DE PRESIDENTE DE LA SESIÓN; LCDA. YOSLIN NANYELI MENDOZA RAMÍREZ, SÍNDICA MUNICIPAL; LIC. ROBERTO BAUTISTA PÉREZ, PRIMER REGIDOR SUPLENTE; C. SILVIA GONZÁLEZ RAMÍREZ, SEGUNDA REGIDORA SUPLENTE; C. JONATHAN ROSAS GARCÍA, TERCER REGIDOR; C. ROSARIO CRUZ SALINAS, CUARTA REGIDORA SUPLENTE; C. JORGE ALEJANDRO BUENROSTRO RAMOS, QUINTO REGIDOR; LIC. OSCAR





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltingo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

OSNAYA CRUZ, SEXTO REGIDOR; MTRA. VANESSA SELENE ESCOBAR MARTÍNEZ, SÉPTIMA REGIDORA; LCDA. JUANA ELIDETH JASSO JUÁREZ, OCTAVA REGIDORA SUPLENTE; LIC. EDUARDO GONZÁLEZ GARCÍA, NOVENO REGIDOR; Y EL LIC. ALDO ALLAN OSNAYA ROA, SUBSECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EN FUNCIONES DE SECRETARIO DE LA SESIÓN; POR LO QUE ENCONTRÁNDOSE LA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO 2022 – 2024; CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 116 Y 125 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, 28 Y 91 FRACCIÓN II DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; 26 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO; 3 DEL BANDO MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO; 12 Y 24 DEL REGLAMENTO DEL CABILDO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO 2022 – 2024, Y CON EL PROPÓSITO DE CELEBRAR LA SEXAGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, EL LIC. RODOLFO LÓPEZ OLVERA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO EN FUNCIONES DE PRESIDENTE DE LA SESIÓN; DECLARÓ INICIADA LA SEXAGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO Y VÁLIDOS LOS ACUERDOS QUE EN ELLA SE TOMEN CONFORME A LA LEY, APROBÁNDOSE LOS SIGUIENTES:





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

IV. PRESENTACIÓN DE ASUNTOS Y APROBACIÓN DE ACUERDOS.

IV. 1. PRESENTACIÓN DEL CONTINGENTE ECONÓMICO GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS, AL MES DE OCTUBRE DEL 2024.

SE DA CUENTA QUE EL INFORME DE REFERENCIA LES FUE HECHO LLEGAR PREVIO A LA PRESENTE SESIÓN Y SE HACE CONSTAR PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR. TENIÉNDOSE POR RENDIDO EL MISMO EN SUS TÉRMINOS LEGALES.

IV. 2. PROPUESTA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACUERDO POR EL CUAL EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NICOLÁS ROMERO, AUTORIZA DAR EN COMODATO DOS ESPACIOS DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO ED/096/CDC JORGE JIMÉNEZ CANTÚ, UBICADO EN ALDAMA ESQ. RAYÓN. LT -1 MZ 41, S/N, JORGE JIMÉNEZ CANTÚ, NICOLÁS ROMERO, A FAVOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI) HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024.

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES I, II, III Y IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; 31, 122 Y 123 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; 1, 2 FRACCIÓN III, 3 FRACCIONES IV Y XI, 5 FRACCIONES VIII Y X, 12, 13 FRACCIÓN I, 14 FRACCIÓN II, 17, 18 FRACCIONES I Y VI, 21, 22, 13 FRACCIONES XV Y XVI, 44, 48 FRACCIÓN V Y 49 DE LA LEY DE BIENES DEL ESTADO DE MÉXICO. EL PUNTO IV. 2. DEL ORDEN DEL DÍA HA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS INTEGRANTES PRESENTES DE ESTE CABILDO. EN CONSECUENCIA, EL AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, REUNIDO EN ASAMBLEA DELIBERANTE, APRUEBA EL SIGUIENTE:





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

ACUERDO 01/68/OR/2024.

PRIMERO. – EL H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, AUTORIZA DAR EN COMODATO DOS ESPACIOS DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO ED/096/CDC JORGE JIMÉNEZ CANTÚ UBICADO EN ALDAMA ESQ. RAYÓN, LT-1 MZ 41, S/N, JORGE JIMÉNEZ CANTÚ, NICOLÁS ROMERO, A FAVOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI).

SEGUNDO. - EL H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, INSTRUYE A LA COORDINACIÓN JURÍDICA Y CONSULTIVA A EFECTO DE QUE ELABORE EL CONTRATO DE COMODATO CORRESPONDIENTE ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO Y INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI).

TERCERO. – PUBLÍQUESE EN LA GACETA MUNICIPAL.

CUARTO. - CÚMPLASE.

TRANSITORIOS

ÚNICO. - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARA EN VIGOR EN LA FECHA DE SU APROBACIÓN.





Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

IV. 3. PROPUESTA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA AUTORIZACIÓN DEL FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE (FUT), EL CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO Y EL MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS SARE (PROSARE).

CONSIDERACIONES DE DERECHO

DOF: 20/05/2019

LINEAMIENTOS DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS (SARE) Y DEL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SARE (PROSARE).

CÉSAR EMILIANO HERNÁNDEZ OCHOA, COMISIONADO DE LA COMISIÓN NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA, ÓRGANO ADMINISTRATIVO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24, FRACCIÓN XII; 26, 27, FRACCIONES I Y VIII; 88 Y ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO TRANSITORIO, FRACCIONES I Y II DE LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA; ASÍ COMO 3, FRACCIÓN VII Y 9, FRACCIONES II, III, VII, INCISO E), XIX Y XX DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA COMISIÓN FEDERAL DE MEJORA REGULATORIA.

EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 25 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ESTABLECE QUE LAS AUTORIDADES DE TODOS LOS ÓRdenes DE GOBIERNO, EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, DEBERÁN IMPLEMENTAR POLÍTICAS PÚBLICAS DE MEJORA REGULATORIA PARA LA SIMPLIFICACIÓN DE REGULACIONES, TRÁMITES, SERVICIOS Y DEMÁS OBJETIVOS QUE ESTABLEZCA LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA;

EL 18 DE MAYO DE 2018 SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA QUE TIENE POR OBJETO ESTABLECER LOS PRINCIPIOS Y LAS BASES A LOS QUE



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

DEBERÁN SUJETARSE LOS ÓRDENES DE GOBIERNO, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, EN MATERIA DE MEJORA REGULATORIA A LA QUE SE DEBERÁN ADHERIR LOS SUJETOS OBLIGADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL Y SUS RESPECTIVOS HOMÓLOGOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS Y ALCALDÍAS Y SUS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES;

LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 23 QUE LA COMISIÓN NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA TIENE COMO OBJETIVO PROMOVER LA MEJORA DE LAS REGULACIONES Y LA SIMPLIFICACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS, ASÍ COMO LA TRANSPARENCIA EN LA ELABORACIÓN Y APLICACIÓN DE LOS MISMOS, PROCURANDO QUE ÉSTOS GENEREN BENEFICIOS SUPERIORES A SUS COSTOS Y EL MÁXIMO BENEFICIO PARA LA SOCIEDAD, Y TIENE, ENTRE OTRAS ATRIBUCIONES, LAS DE REVISAR EL MARCO REGULATORIO NACIONAL, DIAGNOSTICAR SU APLICACIÓN, ASÍ COMO CREAR, DESARROLLAR, PROPONER Y PROMOVER PROGRAMAS ESPECÍFICOS DE SIMPLIFICACIÓN Y MEJORA REGULATORIA;

LOS PROGRAMAS ESPECÍFICOS DE SIMPLIFICACIÓN Y MEJORA REGULATORIA SON HERRAMIENTAS PARA PROMOVER LA MEJORA DE LAS REGULACIONES Y LA SIMPLIFICACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS, ASÍ COMO FOMENTAR LA APLICACIÓN DE BUENAS PRÁCTICAS NACIONALES E INTERNACIONALES EN MATERIA DE MEJORA REGULATORIA, A TRAVÉS DE CERTIFICACIONES OTORGADAS POR LAS AUTORIDADES DE MEJORA REGULATORIA;

EL ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO TRANSITORIO DE LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA ESTABLECE QUE EL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS Y EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS SON PROGRAMAS ESPECÍFICOS DE SIMPLIFICACIÓN Y MEJORA REGULATORIA; EL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS Y EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS SON HERRAMIENTAS QUE BUSCAN FACILITAR EL AMBIENTE PARA HACER NEGOCIOS Y FACILITAR EL ESTABLECIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LAS EMPRESAS SEGÚN SU NIVEL DE RIESGO, CONSIDERANDO SU TAMAÑO, LA RENTABILIDAD SOCIAL, LA UBICACIÓN





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

**EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, ASÍ COMO OTRAS
CARACTERÍSTICAS RELEVANTES PARA EL PAÍS;**

EL 10 DE JULIO DE 2009 LA JUNTA DE GOBIERNO DEL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA, PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL ACUERDO PARA EL USO DEL SISTEMA DE CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL DE AMÉRICA DEL NORTE (SCIAN) EN LA RECOPIACIÓN, ANÁLISIS Y PRESENTACIÓN DE ESTADÍSTICAS ECONÓMICAS Y SUS ACTUALIZACIONES, COMO CLASIFICADOR OBLIGATORIO PARA LAS UNIDADES DEL ESTADO QUE GENEREN U OBTENGAN ESTADÍSTICAS ECONÓMICAS A TRAVÉS DEL SISTEMA NACIONAL DE INFORMACIÓN ESTADÍSTICA Y GEOGRÁFICA, SUBSTITUYENDO A LA CLASIFICACIÓN MEXICANA DE ACTIVIDADES Y PRODUCTOS;

DE UN TOTAL DE 1,059 GIROS O CLASES DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS AGRUPADOS DE CONFORMIDAD CON EL SISTEMA DE CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL DE AMÉRICA DEL NORTE, 42% CORRESPONDÍAN A UN TOTAL DE 449 GIROS O ACTIVIDADES DE BAJO RIESGO Y SUSCEPTIBLES DE SER DESARROLLADAS POR LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA, LAS CUALES REPRESENTAN ALREDEDOR DE 80% DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE MÁS ALTA FRECUENCIA EN NUESTRO PAÍS;

EL 4 DE OCTUBRE DE 2016 SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL ACUERDO POR EL QUE SE ESTABLECEN LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS (SARE) Y DEL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SARE (PROSARE) CON EL OBJETO DE ESTABLECER LAS DIRECTRICES A LAS QUE SE HA DE OBSERVAR EN LA INSTALACIÓN DEL SARE Y LA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ÓPTIMO DEL PROSARE, GARANTIZANDO ESTÁNDARES MÍNIMOS EN LA APLICACIÓN DE DICHOS PROGRAMAS;

EL 23 DE JULIO DE 2018 SE INCORPORARON CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA ECONÓMICA, SE REALIZARON MODIFICACIONES RELEVANTES A RAÍZ DE LOS ACUERDOS TRILATERALES CON CANADÁ Y ESTADOS UNIDOS EN LOS SECTORES 21, MINERÍA; 22, GENERACIÓN, TRANSMISIÓN, DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, SUMINISTRO DE AGUA Y DE GAS NATURAL POR DUCTOS AL CONSUMIDOR FINAL; 51, INFORMACIÓN EN MEDIOS MASIVOS, Y 53,





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

SERVICIOS INMOBILIARIOS Y DE ALQUILER DE BIENES MUEBLES E INTANGIBLES. LOS ACUERDOS TRILATERALES ESTABLECIDOS EN ESTOS SECTORES TAMBIÉN TRAJERON CAMBIOS EN EL NIVEL DE DETALLE NACIONAL DEL SISTEMA DE CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL DE AMÉRICA DEL NORTE. ESTO ARROJÓ UN TOTAL DE 1,084 GIROS O CLASES DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, 42% CORRESPONDEN A 454 GIROS O ACTIVIDADES DE BAJO RIESGO Y SUSCEPTIBLES DE SER DESARROLLADAS POR LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA;

ACTUALMENTE SE CUENTA CON EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN SARE (PROSARE) CON VIGENCIA DE NOVIEMBRE 2022 A NOVIEMBRE 2024; EMITIDO POR EL COMISIONADO NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA A NUESTRO AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO.

EN LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA Y GOBIERNO DIGITAL LA CUAL SE LLEVÓ A CABO EL DÍA 07 DE NOVIEMBRE DE 2024, QUE COMO PARTE DEL ORDEN DEL DÍA SE PRESENTARON Y APROBARON ENTRE OTROS PUNTOS, EL FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE PARA LOS GIROS RELATIVOS AL PROSARE (FUT) Y MANUAL DE OPERACIÓN DEL PROSARE SISTEMA APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS (SARE) CON SU CORRESPONDIENTE FORMATO DE ANÁLISIS DE IMPACTO REGULATORIO (AIR); ASÍ COMO DE MANERA INTERNA EN LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE LA CUAL SE LLEVO A CABO EL DÍA 4 DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, COMO PARTE DE EL ORDEN DEL DÍA SE ACORDÓ APROBAR.

EL ARTÍCULO 88 DE LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA ESTABLECE QUE LA COMISIÓN NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA EXPEDIRÁ LOS LINEAMIENTOS APLICABLES A LOS PROGRAMAS ESPECÍFICOS DE SIMPLIFICACIÓN Y MEJORA REGULATORIA.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN SARE (PROSARE) TIENE COMO FIN GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

ÓPTIMOS DE FUNCIONAMIENTO QUE ACTUALMENTE OPERAN, REACTIVAR AQUELLOS QUE HAN DEJADO DE OPERAR, Y HOMOLOGAR MÓDULOS DE APERTURA DE EMPRESAS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES AL SARE EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS DEL PAÍS. CON ESTO, SE OTORGARÁ CERTIDUMBRE JURÍDICA AL SECTOR EMPRESARIAL, PARA LA CREACIÓN DE NUEVOS NEGOCIOS Y EMPLEOS FORMALES.

DERIVADO DE LAS ACCIONES Y MECANISMOS QUE DE MANERA CONTINUA SE LLEVAN A CABO PARA MEJORAR LOS PROCESOS, FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SARE (PROSARE), ESTA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE A TRAVÉS DEL CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL Y LA VENTANILLA ÚNICA, TIENE COMO OBJETIVO EL ESTABLECIMIENTO DE MANERA SENCILLA, ÁGIL Y TRANSPARENTE LA OPERACIÓN DEL SISTEMA (PROSARE) YA SEA DE MANERA PRESENCIAL O EN LÍNEA; SI BIEN ES CIERTO SE CUENTA CON UN CERTIFICADO POR LA COMISIÓN NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA VALIDANDO EL MÓDULO DEL SISTEMA (PROSARE), HA PROCURADO CONTAR CON LOS MEDIOS ELECTRÓNICOS Y MECANISMOS QUE FACILITEN LA OPERACIÓN, AUNADO A ELLO SE PROMOVERÁ LA INVERSIÓN, COADYUVANDO TAMBIÉN LA TRANSPARENCIA Y HONESTIDAD EN EL SERVICIO PÚBLICO. EN ESE CONTEXTO CON ESTE SISTEMA (PROSARE), SE POSICIONA AL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO A LA VANGUARDIA MINIMIZANDO LOS TIEMPOS Y PLAZOS DE ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA Y MAXIMIZANDO LOS BENEFICIOS, INCREMENTANDO EL CRECIMIENTO DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL; TODO ELLO EN EL MARCO DE CUMPLIR CON LOS PILARES DEL GOBIERNO MUNICIPAL QUE SON UNO DE LOS PRINCIPALES ESTÍMULOS DE LA ECONOMÍA LOCAL ATENDIENDO LO ESTABLECIDO EN EL MARCO JURÍDICO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL QUE DA SUSTENTO AL FUNCIONAMIENTO DEL PROSARE Y CERTEZA JURÍDICA A LOS INVERSIONISTAS.

EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SARE (PROSARE) EL CUAL OPERA CON POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESPECÍFICOS QUE PERMITEN REDUCIR LOS TRÁMITES Y EL TIEMPO DE RESPUESTA PARA LA APERTURA Y OPERACIÓN DE UN NEGOCIO, TODO ÉSTO SUSTENTADO BAJO UN MARCO JURÍDICO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, PERMITIENDO QUE LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (MPYME) CUYA ACTIVIDAD IMPLIQUE BAJO IMPACTO PARA LA





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

SALUD Y MEDIO AMBIENTE LOGRE CONSTITUIRSE Y FUNCIONAR DICHA UNIDAD ECONÓMICA, ES DE MENCIONAR QUE A TRAVÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UNA PLATAFORMA DIGITAL PARA LLEVAR A CABO LOS TRÁMITES EN LÍNEA, ESTE SERÁ EN UN TIEMPO APROXIMADO DE 20 MINUTOS; UNA VEZ CUMPLIDOS LOS REQUISITOS; MODALIDAD QUE EL INVERSIONISTA SE VERÁ AÚN MÁS BENEFICIADO PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE MEDIANTE EL PROSARE.

REITERANDO QUE ES IMPORTANTE RESALTAR EL COMPROMISO Y DESEMPEÑO PARA EL DESARROLLO DE PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS DE LOS TRÁMITES PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA GIROS SARE, A FIN DE EXPEDIR EN UN MÁXIMO DE 20 MINUTOS A PARTIR DE LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA AL SOLICITANTE, CUYA ACTIVIDAD ECONÓMICA SE ENCUENTRE CONTENIDO EN EL CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO, DEL CUAL SE PRESENTA LA ACTUALIZACIÓN Y APROBACIÓN POR EL HONORABLE CABILDO.

ASÍ LA VENTANILLA ÚNICA Y SU MÓDULO SARE (PROSARE) CUENTA CON LAS CONDICIONES PARA LA OPERACIÓN, EN DONDE RESALTAN LOS INSTRUMENTOS Y MANEJO DE LA DOCUMENTACIÓN COMO:

FORMATO PARA LLEVAR A CABO EL TRÁMITE:

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE (FUT) EN EL CUAL SE ESTABLECEN LOS REQUISITOS MÍNIMOS.

CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO, ACTUALMENTE CUENTA CON 393 GIROS, Y QUE EN ESTE ACTO DE IGUAL MANERA SE SOMETE A SU APROBACIÓN PARA AUMENTAR A 429 GIROS.

NOMBRE DEL MANUAL:

MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS SARE (PROSARE).





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

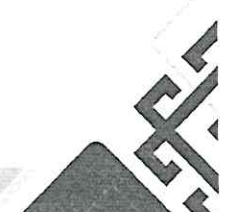
EL PROCESO DEL SARE (PROSARE) EN LÍNEA INICIA CON EL REGISTRO DE LOS USUARIOS, EN EL PORTAL ÚNICO CONTINÚA CON LA CARGA DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN CASO DE SER PROCEDENTE SE FINALIZA CON EL OTORGAMIENTO DE LA CORRESPONDIENTE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO VÍA CORREO ELECTRÓNICO.

BAJO ESTE CONTEXTO SE PRETENDE MOTIVAR Y CAPTAR NUEVOS INVERSIONISTAS QUE LLEGUEN A NUESTRO MUNICIPIO CON LA SEGURIDAD Y CERTEZA DE QUE SE VERÁN BENEFICIADOS CON LA TRANSPARENCIA Y AGILIDAD PARA SU FUNCIONAMIENTO. DICHA ATRACCIÓN DE INVERSIÓN DARÁ COMO RESULTADO LA GENERACIÓN DE EMPLEO Y A SU VEZ TENER UNA ESTABILIDAD ECONÓMICA LA CUAL PERMITIRÁ CONTINUAR MEJORANDO EL NIVEL DE VIDA DE LA POBLACIÓN NICOLASROMERENSE.

QUE LA LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 23 QUE LA COMISIÓN NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA TIENE COMO OBJETIVO PROMOVER LA MEJORA DE LAS REGULACIONES Y LA SIMPLIFICACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS, ASÍ COMO LA TRANSPARENCIA EN LA ELABORACIÓN Y APLICACIÓN DE LOS MISMOS, PROCURANDO QUE ÉSTOS GENEREN BENEFICIOS SUPERIORES A SUS COSTOS Y EL MÁXIMO BENEFICIO PARA LA SOCIEDAD, Y TIENE, ENTRE OTRAS ATRIBUCIONES, LAS DE REVISAR EL MARCO REGULATORIO NACIONAL, DIAGNOSTICAR SU APLICACIÓN, ASÍ COMO CREAR, DESARROLLAR, PROPONER Y PROMOVER PROGRAMAS ESPECÍFICOS DE SIMPLIFICACIÓN Y MEJORA REGULATORIA; ESTABLECIDOS EN LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS (SARE) Y DEL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SARE (PROSARE), PUBLICADO EN EL DOF EL 20 DE MAYO DE 2019.

ES NECESARIO CONSIDERAR EL PROGRAMA DE RECONOCIMIENTO Y OPERACIÓN DEL SARE (PROSARE) COMO UN ÁREA PERMANENTE Y ESPECIALIZADA DENTRO DE LA ESTRUCTURA MUNICIPAL.

EL PUNTO IV. 3. DEL ORDEN DEL DÍA HA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS INTEGRANTES PRESENTES DE ESTE CABILDO. EN CONSECUENCIA, EL AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, REUNIDO EN ASAMBLEA DELIBERANTE, APRUEBA EL SIGUIENTE:





Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

ACUERDO 02/68/OR/2024.

PRIMERO. – EL H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, REUNIDO EN ASAMBLEA DELIBERANTE APRUEBA EL FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE (FUT).

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE NICOLÁS ROMERO

| FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE | | | | VENTANILLA ÚNICA FECHA DE RESOLUCIÓN | |
|---|--|--|--|---|--|
| INGRESO DEL TRÁMITE | | | | DÍA MES AÑO | |
| DÍA MES AÑO 2024 | | | | DÍA MES AÑO 2024 | |
| DOCUMENTOS COMPLETOS: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | | | | HORARIO DE ENTREGA: 09:00 A 15:00 | |
| HORA DE RECEPCIÓN: Llenar todos los campos aplicables al giro comercial o al trámite solicitado, con la firma correspondiente del propietario, representante legal y/o persona autorizada. | | | | FOLIO DE TRÁMITE: CAE/TRAM/ /2024 | |
| DATOS GENERALES | | | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | | | | |
| NOMBRE COMERCIAL O DENOMINACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO: | | | | | |
| TELEFONO: | | | | | |
| CORREO ELECTRONICO: | | | | | |
| DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO: CALLE O AVENIDA: | | | | | |
| TIPO DE USO | | | | | |
| COMERCIAL OFICINAS SERVICIO BODEGA | | | | | |
| No. EXTERIOR: INTERIOR / LOCAL: | | | | | |
| HORARIO DEL ESTABLECIMIENTO: DE A: HRS. DE A: DÍAS LABORABLES: | | | | | |
| ENTRE CALLE Y CALLE: COLONIA O POBLACIÓN: CODIGO POSTAL: | | | | | |
| FECHA DE APERTURA Día Mes Año ANUNCIOS PUBLICITARIOS SI NO TIPO: | | | | | |
| MARCAR TIPO DE SOLICITUD | | | | | |
| APERTURA (ALTA DE LICENCIA) REFERENDO BAJA O SUSPENSIÓN CAMBIO DE PROPIETARIO CAMBIO DE DOMICILIO CAMBIO DE GIRO | | | | | |
| GIRO A DESEMPEÑAR (Descripción del giro y de la actividad complementaria en su caso) | | | | | |
| MONTO DE LA INVERSIÓN: No. DE EMPLEADOS: HOMBRES: MUJERES: DISCAPACIDAD: | | | | | |
| DATOS DEL INMUEBLE | | | | | |
| SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: M2 CLAVE CATASTRAL: | | | | | |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN CASO DE EXISTIR: M2 NO. DE NIVELES: USO ACTUAL: | | | | | |
| SUPERFICIE OCUPADA POR EL ESTABLECIMIENTO COMERCIAL: M2 NO. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: | | | | | |
| REQUISITOS (que deberán acompañar la presente solicitud) | | | | | |
| 1.- ACREDITAR PAGO DE CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN | | | | | |
| 2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DEL INMUEBLE (contrato de arrendamiento vigente, de comodato, de compra-venta, cesión de derechos, escrituras, entre otros) | | | | | |
| 3.- IDENTIFICACIÓN VIGENTE (credencial de elector vigente, pasaporte, cédula profesional, cédula del servicio militar) | | | | | |
| 4.- FIRMA EN LA CARTA RESPONSIVA DE LA COORDINACIÓN MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL (contenida al reverso del mismo) | | | | | |
| 5.- CARTA PODER CON IDENTIFICACIONES DE TESTIGOS EN CASO DE QUE EL TRÁMITE SE REALICE A NOMBRE DEL TITULAR | | | | | |
| 6.- ACTA CONSTITUTIVA EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICO-COLECTIVA INSCRITA EN EL CORRESPONDIENTE REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO O INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL Y PODER NOTARIAL VIGENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO. | | | | | |
| CROQUIS DE LOCALIZACIÓN | | | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |



NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE

FECHA DE SOLICITUD

| | | |
|-----|-----|------|
| DÍA | MES | AÑO |
| | | 2024 |

HORA:

| | | |
|-----|-----|------|
| DÍA | MES | AÑO |
| | | 2024 |

FECHA DE RESPUESTA

| | | |
|-----|-----|------|
| DÍA | MES | AÑO |
| | | 2024 |

HORARIO:

COMPROBANTE DE INICIO DE TRÁMITE PARA LA SOLICITUD DE LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE

FOLIO DE TRÁMITE: CAE/TRAM/ /2024

GIRO SOLICITADO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

ÁREA RESPONSABLE:





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado,
Revolucionario y Defensor del Mayab”,
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE NICOLÁS ROMERO

CARTA RESPONSIVA EN MATERIA DE PROTECCION CIVIL

Tengo conocimiento que la Coordinación de Protección Civil Municipal, en cualquier momento podrá realizar visita de verificación para revisar las medidas de seguridad aplicables a mi establecimiento.
Manifiesto bajo protesta de decir verdad que las respuestas vertidas con antelación son ciertas por lo que, en caso de existir falsedad en ellas, tengo pleno conocimiento, que se aplicaran las sanciones administrativas y penas correspondientes establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 156 fracción I del Código penal del Estado de México.

A su vez informo que mi Unidad Económica cuenta con:

- | | |
|--|---|
| 1.- ¿Cuenta con extintores vigentes? | 6.- ¿Cuenta con salida de emergencia? |
| Si No ¿Cuántos? | Si No ¿Cuántas? |
| 2.- ¿Cuenta con señalamientos de emergencia? | 7.- ¿Cuenta con algún tipo de alertamiento? |
| Si No ¿Cuántos? | Si No ¿Qué tipo? |
| 3.- ¿Cuenta con detectores de humo? | 8.- ¿Cuenta con tanque de gas? |
| Si No ¿Cuántos? | Si No ¿Qué tipo? |
| 4.- ¿Cuenta con botiquín? | 9.- ¿Qué grado de riesgo tienen en su unidad económica? |
| Si No ¿Cuántos? | Alto Mediano Bajo |
| 5.- ¿Cuenta con instalación eléctrica en buenas condiciones? | |
| Si No | |

Si, al momento de la visita de verificación por la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos no se cumple con las medidas mínimas de seguridad, prevención de accidentes y acciones de Protección Civil, estoy en el entendido que podrá suspender la actividad de mi Unidad Económica, dando aviso inmediato a la Dirección de Desarrollo Sostenible quien podrá revocar la licencia de funcionamiento otorgada a mi Unidad Económica. Derivado de lo anterior, entiendo el grado de responsabilidad que esto conlleva y me hago responsable de los daños que se puedan derivar de la omisión, o negligencia al no contar con las medidas mínimas de seguridad y de prevención, dentro de la unidad económica, daños o afectaciones a terceros, por consiguiente, deslindo de cualquier compromiso y responsabilidad a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, Dirección de Desarrollo Sostenible así como al Ayuntamiento de Nicolás Romero, por cualquier contingencia que pudiera ocasionar dentro del inmueble, publicidad interna o externa y mobiliario lesiones o muertos.

Firmando de conformidad y a su vez me comprometo a dar cumplimiento con las normas y medidas de seguridad que se señalan en materia de Protección Civil, en el entendido de que la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, practicará verificaciones a inmuebles, instalaciones, materiales y señalización donde se realiza la actividad comercial, industrial o de servicio, con el objeto de constatar que se han acatado las medidas de seguridad que correspondan a la normatividad vigente.

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE

DECLARACIONES FINALES DEL SOLICITANTE

- Primera.** El solicitante presenta esta solicitud voluntariamente bajo protesta de decir verdad y manifiesta que los datos contenidos en ella son verídicos y comprobables en cualquier tiempo.
Segunda. El solicitante declara que los documentos que acompaña son fielmente reproducidos de su original.
Tercera. El solicitante señala como domicilio convencional para todo lo referente a esta solicitud y en su caso, de la licencia correspondiente, el domicilio donde se encuentra el establecimiento aquí mencionado.
Cuarta. El solicitante, declara ser el responsable del establecimiento en virtud de llevar a cabo la operación del mismo directamente o a través de terceras personas.
Quinta. El solicitante manifiesta que el establecimiento está habilitado para cumplir las funciones que se pretenda, sin menoscabo de la salud e integridad de las personas en general.
Sexta. El solicitante declara que de contar con anuncios publicitarios o que al realizar cualquier técnica publicitaria lo hará en función de lo establecido en el Programa de Imagen Urbana, o bien atendiendo lo señalado por el Departamento de Anuncios Publicitarios en adición a lo contemplado en el Código Financiero del Estado de México y Municipios.

AVISO DE PRIVACIDAD

Por medio del presente aviso y de conformidad con los artículos 16, 17 y 18 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, el Centro de Atención Empresarial, dependiente de la Dirección de Desarrollo Sostenible del H. Ayuntamiento de Nicolás Romero, Estado de México, hace del conocimiento del prestatario que los datos personales que ha proporcionado, quedarán bajo resguardo de esta dependencia sin que pueda hacer mal uso de los mismos, además de que no podrán ser publicados para fines distintos a los establecidos para el cumplimiento del trámite que ha solicitado.
Bajo protesta de decir verdad manifiesto que la información es verídica y que los documentos que acompaño son auténticos, además asumo la responsabilidad de cumplir con los requerimientos subsiguientes, en el entendido que, en caso de no hacerlo así, me someteré a las sanciones correspondientes. Me hago sabedor de las penas en que incurra por falsedad en términos de los artículos 156, 167, 168 y 173 del Código Penal del Estado de México, y se dará por cancelado el trámite solicitado.

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE
TELÉFONO:
CORREO:

| EXCLUSIVO PERSONAL DE VENTANILLA | |
|--|------------------------|
| REQUISITOS SOLICITADOS | PENDIENTE POR ENTREGAR |
| | SI NO |
| Cédula Informativa de Zonificación | |
| En materia de Protección Civil | |
| Carta Poder Vigente (con identificaciones) | |
| Acta Constitutiva / Poder Notarial | |

TIEMPO DE RESPUESTA: MÁXIMO 72 HORAS
COSTO GRATUITO

CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

AV. BENITO JUÁREZ S/N, COL. CENTRO, NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 54400
CORREO: ventanilla.unica@nicolasromero.gob.mx CONMUTADOR: 5566519187



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

SEGUNDO. - EL H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, REUNIDO EN ASAMBLEA DELIBERANTE APRUEBA EL CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO, QUE CONTARÁ CON CUATROCIENTOS VEINTINUEVE GIROS.

Catálogo Municipal de Giros del Sistema de Apertura Rápida de Empresas

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|---|--------------|--|
| 1 | 111110 | Cultivo de soya | Agricultura | |
| 2 | 111121 | Cultivo de cártamo | Agricultura | |
| 3 | 111122 | Cultivo de girasol | Agricultura | |
| 4 | 111129 | Cultivo anual de otras semillas oleaginosas | Agricultura | |
| 5 | 111131 | Cultivo de frijol grano | Agricultura | |
| 6 | 111132 | Cultivo de garbanzo grano | Agricultura | |
| 7 | 111139 | Cultivo de otras leguminosas | Agricultura | |
| 8 | 111140 | Cultivo de trigo | Agricultura | |
| 9 | 111151 | Cultivo de maíz grano | Agricultura | |
| 10 | 111152 | Cultivo de maíz forrajero | Agricultura | |
| 11 | 111160 | Cultivo de arroz | Agricultura | |
| 12 | 111191 | Cultivo de sorgo grano | Agricultura | |
| 13 | 111192 | Cultivo de avena grano | Agricultura | |
| 14 | 111193 | Cultivo de cebada grano | Agricultura | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------|--|
| 15 | 111194 | Cultivo de sorgo forrajero | Agricultura | |
| 16 | 111195 | Cultivo de avena forrajera | Agricultura | |
| 17 | 111199 | Cultivo de otros cereales | Agricultura | |
| 18 | 111211 | Cultivo de jitomate o tomate rojo | Agricultura | |
| 19 | 111212 | Cultivo de chile | Agricultura | |
| 20 | 111213 | Cultivo de cebolla | Agricultura | |
| 21 | 111214 | Cultivo de melón | Agricultura | |
| 22 | 111215 | Cultivo de tomate verde | Agricultura | |
| 23 | 111216 | Cultivo de papa | Agricultura | |
| 24 | 111217 | Cultivo de calabaza | Agricultura | |
| 25 | 111218 | Cultivo de sandía | Agricultura | |
| 26 | 111219 | Cultivo de otras hortalizas | Agricultura | |
| 27 | 111310 | Cultivo de naranja | Agricultura | |
| 28 | 111321 | Cultivo de limón | Agricultura | |
| 29 | 111329 | Cultivo de otros cítricos | Agricultura | |
| 30 | 111331 | Cultivo de café | Agricultura | |
| 31 | 111332 | Cultivo de plátano | Agricultura | |
| 32 | 111333 | Cultivo de mango | Agricultura | |
| 33 | 111334 | Cultivo de aguacate | Agricultura | |
| 34 | 111335 | Cultivo de uva | Agricultura | |
| 35 | 111336 | Cultivo de manzana | Agricultura | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|---|--------------|--|
| 36 | 111337 | Cultivo de cacao | Agricultura | |
| 37 | 111338 | Cultivo de coco | Agricultura | |
| 38 | 111339 | Cultivo de otros frutales no cítricos y de nueces | Agricultura | |
| 39 | 111410 | Cultivo de productos alimenticios en invernaderos | Agricultura | |
| 40 | 111421 | Floricultura a cielo abierto | Agricultura | |
| 41 | 111422 | Floricultura en invernadero | Agricultura | |
| 42 | 111423 | Cultivo de árboles de ciclo productivo de 10 años o menos | Agricultura | |
| 43 | 111429 | Otros cultivos no alimenticios en invernaderos y viveros | Agricultura | |
| 44 | 111910 | Cultivo de tabaco | Agricultura | |
| 45 | 111920 | Cultivo de algodón | Agricultura | |
| 46 | 111930 | Cultivo de caña de azúcar | Agricultura | |
| 47 | 111941 | Cultivo de alfalfa | Agricultura | |
| 48 | 111942 | Cultivo de pastos | Agricultura | |
| 49 | 111991 | Cultivo de agaves alcoholeros | Agricultura | |
| 50 | 111992 | Cultivo de cacahuete | Agricultura | |
| 51 | 111993 | Actividades agrícolas combinadas con | Agricultura | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|---|--------------|--|
| | | explotación de animales | | |
| 52 | 111999 | Otros cultivos | Agricultura | |
| 53 | 112110 | Explotación de bovinos para la producción de carne | Ganadería | |
| 54 | 112120 | Explotación de bovinos para la producción de leche | Lechería | |
| 55 | 112131 | Explotación de bovinos para la producción conjunta de leche y carne | Ganadería | |
| 56 | 112139 | Explotación de bovinos para otros propósitos | Ganadería | |
| 57 | 112211 | Explotación de porcinos en granja | Ganadería | |
| 58 | 112212 | Explotación de porcinos en traspatio | Ganadería | |
| 59 | 112311 | Explotación de gallinas para la producción de huevo fértil | Ganadería | |
| 60 | 112312 | Explotación de gallinas para la producción de huevo para plato | Ganadería | |
| 61 | 112320 | Explotación de pollos para la producción de carne | Ganadería | |
| 62 | 112330 | Explotación de guajolotes o pavos | Ganadería | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|---|--|--|
| 63 | 112340 | Producción de aves en incubadora | Ganadería | |
| 64 | 112390 | Explotación de otras aves para producción de carne y huevo | Ganadería | |
| 65 | 112410 | Explotación de ovinos | Ganadería | |
| 66 | 112420 | Explotación de caprinos | Ganadería | |
| 67 | 112511 | Camaronicultura | Crianza de Camarón | |
| 68 | 112512 | Piscicultura y otra acuicultura, excepto camaronicultura | Reproducción y cría de peces | |
| 69 | 112910 | Apicultura | Cría de abejas | |
| 70 | 112920 | Explotación de équidos | Ganadería | |
| 71 | 112930 | Cunicultura y explotación de animales con pelaje fino | Crianza de Conejo | |
| 72 | 112999 | Explotación de otros animales | Ganadería | |
| 73 | 113110 | Silvicultura | Cultivo y la explotación de los bosques y los montes. | |
| 74 | 115112 | Despente de algodón | Cultivo de algodón | |
| 75 | 115113 | Beneficio de productos agrícolas | Productos agrícolas al pormenor | |
| 76 | 115119 | Otros servicios relacionados con la agricultura | Agricultura | |
| 77 | 115210 | Servicios relacionados con la cría y explotación | Ganadería | |

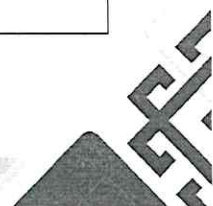




**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|--|--|--|
| | | de animales | | |
| 78 | 115310 | Servicios relacionados con el aprovechamiento forestal | Traslado y acopio de desechos forestales | |
| 79 | 213119 | Otros servicios relacionados con la minería | Oficinas de Servicio | |
| 80 | 236113 | Supervisión de edificación residencial | Oficinas, Servicios Profesionales | |
| 81 | 236212 | Supervisión de edificación de naves y plantas industriales | Oficinas, Servicios Profesionales | |
| 82 | 236222 | Supervisión de edificación de inmuebles comerciales y de servicios | Oficinas, Servicios Profesionales | |
| 83 | 237113 | Supervisión de construcción de obras para el tratamiento, distribución y suministro de agua, drenaje y riego | Oficinas, Servicios Profesionales | |
| 84 | 237123 | Supervisión de construcción de obras para petróleo y gas | Oficinas, Servicios Profesionales | |
| 85 | 237133 | Supervisión de construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica y | Oficinas, Servicios Profesionales | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|----|-----------------------------------|--|---|--|
| | | de obras para telecomunicaciones | | |
| 86 | 237994 | Supervisión de construcción de otras obras de ingeniería civil | Oficinas, Servicios Profesionales | |
| 87 | 238320 | Trabajos de pintura y otros cubrimientos de paredes | Pinturerías | |
| 88 | 238330 | Colocación de pisos flexibles y de madera | Colocación de Pisos flexibles y Madera | |
| 89 | 238340 | Colocación de pisos cerámicos y azulejos | Servicio de mantenimiento y colocación de Pisos y azulejos | |
| 90 | 238350 | Realización de trabajos de carpintería en el lugar de la construcción | Carpintería | |
| 91 | 311211 | Beneficio del arroz | Productos derivados del arroz al pormenor | |
| 92 | 311230 | Elaboración de cereales para el desayuno | Elaboración de cereales para el desayuno | |
| 93 | 311319 | Elaboración de otros azúcares | Elaboración de otros azúcares | |
| 94 | 311350 | Elaboración de chocolate y productos de chocolate | Elaboración de cereales para el desayuno | |
| 95 | 311423 | Conservación de guisos y otros alimentos preparados por procesos distintos a | Empaquetadora | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| | | la congelación | | |
| 96 | 311520 | Elaboración de helados y paletas | Elaboración de helados y paletas | |
| 97 | 311812 | Panificación tradicional | Panadería | |
| 98 | 311910 | Elaboración de botanas | Elaboración de botanas | |
| 99 | 311921 | Beneficio del café | Productos derivados del cafe al pormenor | |
| 100 | 311923 | Elaboración de café instantáneo | Elaboración de café instantáneo | |
| 101 | 311924 | Preparación y envasado de té | Cafetería | |
| 102 | 311940 | Elaboración de condimentos y aderezos | Elaboración de condimentos y aderezos | |
| 103 | 311991 | Elaboración de gelatinas y otros postres en polvo | Repostería | |
| 104 | 311993 | Elaboración de alimentos frescos para consumo inmediato | Cocina económica | Sin venta, consumo y distribución de bebidas alcohólicas de ningún grado, hasta 300 litros de gas estacionario o 1 cilindro de gas de 20 kg. |
| 105 | 311999 | Elaboración de otros alimentos | Torterias, Taquerias y Antojitos | Sin venta, consumo y distribución de bebidas alcohólicas de ningún grado, |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

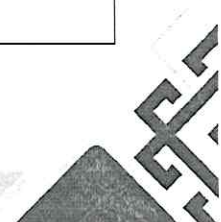
| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| | | | | hasta 300 litros de gas estacionario o 1 cilindro de gas de 20 kg. |
| 106 | 312113 | Elaboración de hielo | Hielo | |
| 107 | 313220 | Fabricación de telas angostas de tejido de trama y pasamanería | Rehuso con desehecho de telas al pormenor | |
| 108 | 313240 | Fabricación de telas de tejido de punto | Productos artesanales | |
| 109 | 313310 | Acabado de productos textiles | Acabado de productos textiles | |
| 110 | 314110 | Fabricación de alfombras y tapetes | Fabricación de alfombras y tapetes | |
| 111 | 314120 | Confección de cortinas, blancos y similares | Confección cortinas | |
| 112 | 314911 | Confección de costales | Confección de costales | |
| 113 | 314912 | Confección de productos de textiles recubiertos y de materiales sucedáneos | Confección de productos de textiles recubiertos y de materiales sucedáneos | |
| 114 | 314991 | Confección, bordado y deshilado de productos textiles | Sastrería | |
| 115 | 314999 | Fabricación de banderas y otros productos textiles no clasificados en otra parte | Fabricación de banderas y otros productos textiles no clasificados en otra parte | |
| 116 | 315110 | Fabricación de | Fabricación de calcetines y medias de | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---|--|
| | | calcetines y medias de tejido de punto | tejido de punto | |
| 117 | 315191 | Fabricación de ropa interior de tejido de punto | Fabricación de ropa interior de tejido de punto | |
| 118 | 315192 | Fabricación de ropa exterior de tejido de punto | Fabricación de ropa exterior de tejido de punto | |
| 119 | 315221 | Confección en serie de ropa interior y de dormir | Confección de ropa interior y de dormir | |
| 120 | 315222 | Confección en serie de camisas | Confección de camisas | |
| 121 | 315223 | Confección en serie de uniformes | Confección de uniformes | |
| 122 | 315224 | Confección en serie de disfraces y trajes típicos | Confección de disfraces y trajes típicos | |
| 123 | 315225 | Confección de prendas de vestir sobre medida | Confección de ropa de vestir sobre medida | |
| 124 | 315229 | Confección en serie de otra ropa exterior de materiales textiles | Taller de sastrería, confección de ropa por encargo y/o estudio de moda. | |
| 125 | 315991 | Confección de sombreros y gorras | Confección de sombreros y gorras | |
| 126 | 316212 | Fabricación de calzado con corte de tela | Reparación y elaboración de calzado | |
| 127 | 321112 | Aserrado de tablas y tablones | Aserrado de tablas y tablones | |
| 128 | 321992 | Fabricación de artículos y utensilios de madera para el hogar | Fabricación de artículos y utensilios de madera para el hogar | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---|--|
| 129 | 333993 | Fabricación de aparatos e instrumentos para pesar | Fabricación de aparatos e instrumentos para pesar | |
| 130 | 334511 | Venta y reparación al pormenor de relojes | Taller de reparación de relojes | |
| 131 | 334519 | Fabricación de otros instrumentos de medición, control, navegación, y equipo médico electrónico | Fabricación de otros instrumentos de medición, control, navegación, y equipo médico electrónico | |
| 132 | 335120 | Venta y reparación al pormenor de lámparas ornamentales | Taller de reparación y Venta de Lámparas ornamentales | Almacenamiento hasta 30 hasta metros cuadrados |
| 133 | 336360 | Fabricación de asientos y accesorios interiores para vehículos automotores | Fabricación de asientos y accesorios interiores para vehículos automotores | |
| 134 | 339912 | Orfebrería y joyería de metales y piedras preciosos | Venta de antigüedades (Orfebrería, joyería, metales y piedras preciosas) | |
| 135 | 339913 | Joyería de metales y piedras no preciosos y de otros materiales | Joyería | |
| 136 | 339920 | Fabricación de artículos deportivos | Fabricación de artículos deportivos | |
| 137 | 339930 | Fabricación de juguetes | Juguetería | |
| 138 | 339991 | Fabricación de instrumentos musicales | Fabricación de instrumentos musicales | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| 139 | 339993 | Fabricación de escobas, cepillos y similares | Fabricación de productos como escobas, cepillos y similares al menudeo | |
| 140 | 339995 | Fabricación de ataúdes | Fabricación de ataúdes | |
| 141 | 432111 | Comercio al por mayor de fibras, hilos y telas | Venta de productos de fibras, hilos y telas | |
| 142 | 432112 | Comercio al por mayor de blancos | Venta de Blancos | |
| 143 | 432113 | Comercio al por mayor de cueros y pieles | Venta de cueros y pieles | |
| 144 | 432119 | Comercio al por mayor de otros productos textiles | Venta de productos textiles | |
| 145 | 432120 | Comercio al por mayor de ropa, bisutería y accesorios de vestir | Venta de ropa, bisutería y accesorios de vestir | |
| 146 | 432130 | Comercio al por mayor de calzado | Venta de Calzado | |
| 147 | 433220 | Comercio al por mayor de artículos de joyería y relojes | Venta de joyería y relojes | |
| 148 | 433311 | Comercio al por mayor de discos y casetes | Agencia de Discos | |
| 149 | 433312 | Comercio al por mayor de juguetes y bicicletas | Juguetería | |
| 150 | 433313 | Comercio al por mayor de artículos y aparatos deportivos | Venta de artículos y aparatos deportivos | |
| 151 | 433410 | Comercio al por mayor de artículos | Papelería | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| | | de papelería | | |
| 152 | 433420 | Comercio al por mayor de libros | Librería | |
| 153 | 433430 | Comercio al por mayor de revistas y periódicos | Venta de Revistas y periodicos | |
| 154 | 433510 | Comercio al por mayor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca | Venta de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca | |
| 155 | 434223 | Comercio al por mayor de envases en general, papel y cartón para la industria | Aprovechamiento de desechos derivados del vases en general, papel y cartón para la industria | |
| 156 | 434224 | Comercio al por mayor de madera para la construcción y la industria | Maderería | |
| 157 | 434225 | Comercio al por mayor de equipo y material eléctrico | Venta de materiales electricos para el hogar | |
| 158 | 434226 | Comercio al por mayor de pintura | Tiendas de Pinturas | |
| 159 | 434227 | Comercio al por mayor de vidrios y espejos | Vidrierías | |
| 160 | 434229 | Comercio al por mayor de otras materias primas para otras industrias | Venta de materia prima | |
| 161 | 434240 | Comercio al por mayor de artículos desechables | Comercio al por mayor de artículos desechables | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| 162 | 434319 | Comercio al por mayor de otros materiales de desecho | Comercio al por mayor de otros materiales de desecho | |
| 163 | 435311 | Comercio al por mayor de equipo de telecomunicaciones, fotografía y cinematografía | Comercio al por mayor de equipo de telecomunicaciones, fotografía y cinematografía | |
| 164 | 435312 | Comercio al por mayor de artículos y accesorios para diseño y pintura artística | Venta de artículos y accesorios para diseño y pintura artística | |
| 165 | 435313 | Comercio al por mayor de mobiliario, equipo e instrumental médico y de laboratorio | Venta instrumentos médicos | |
| 166 | 435411 | Comercio al por mayor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo | Venta de equipo de computo | |
| 167 | 435412 | Comercio al por mayor de mobiliario y equipo de oficina | Venta de mobiliario y equipo de oficina | |
| 168 | 436112 | Comercio al por mayor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones | Agencia con Refaccionaria | |
| 169 | 461121 | Comercio al por menor de carnes rojas | Carnicería | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| 170 | 461122 | Comercio al por menor de carne de aves | Pollería | |
| 171 | 461123 | Comercio al por menor de pescados y mariscos | Pescadería | |
| 172 | 461130 | Comercio al por menor de frutas y verduras frescas | Recaudería | |
| 173 | 461140 | Comercio al por menor de semillas y granos alimenticios, especias y chiles secos | Molino | |
| 174 | 461150 | Comercio al por menor de leche, otros productos lácteos y embutidos | Cremería | |
| 175 | 461160 | Comercio al por menor de dulces y materias primas para repostería | Venta de materias primas para Repostería | . |
| 176 | 461170 | Comercio al por menor de paletas de hielo y helados | Paletería | |
| 177 | 461190 | Comercio al por menor de otros alimentos | Preparacion y venta de comida para le consumo inmediato y para llevar | Sin venta, consumo y distribución de bebidas alcohólicas de ningún grado, hasta 300 litros de gas estacionario o 1 cilindro de gas de 20 kg. |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| 178 | 461213 | Comercio al por menor de bebidas no alcohólicas y hielo | Deposito de bebidas no alcohólicas y hielo | |
| 179 | 461220 | Comercio al por menor de cigarros, puros y tabaco | Tabaquería | |
| 180 | 463111 | Comercio al por menor de telas | Venta de Telas | |
| 181 | 463112 | Comercio al por menor de blancos | Blancos | |
| 182 | 463113 | Comercio al por menor de artículos de mercería y bonetería | Mercería y bonetería | |
| 183 | 463211 | Comercio al por menor de ropa, excepto de bebé y lencería | Venta de ropa excepto de bebé y lencería | |
| 184 | 463212 | Comercio al por menor de ropa de bebé | Venta de ropa de bebé | |
| 185 | 463213 | Comercio al por menor de lencería | Venta de ropa de lencería | |
| 186 | 463214 | Comercio al por menor de disfraces, vestimenta regional y vestidos de novia | Venta ropa/ Tienda-boutique | |
| 187 | 463215 | Comercio al por menor de bisutería y accesorios de vestir | Bisutería | |
| 188 | 463216 | Comercio al por menor de ropa de cuero y piel y de otros artículos de estos materiales | Venta ropa de piel | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|------------------------|
| 189 | 463217 | Comercio al por menor de pañales desechables | Venta de pañales desechables | |
| 190 | 463218 | Comercio al por menor de sombreros | Venta al por menor de sombreros | |
| 191 | 463310 | Comercio al por menor de calzado | Zapatería | |
| 192 | 464121 | Comercio al por menor de lentes | Óptica | |
| 193 | 464122 | Comercio al por menor de artículos ortopédicos | Tienda ortopédica | |
| 194 | 465111 | Comercio al por menor de artículos de perfumería y cosméticos | Perfumería | |
| 195 | 465112 | Comercio al por menor de artículos de joyería y relojes | Joyería | |
| 196 | 465211 | Comercio al por menor de discos y casetes | Comercio al por menor de discos y casetes | Nuevos y Originales |
| 197 | 465212 | Comercio al por menor de juguetes | Juguetería al por menor | |
| 198 | 465213 | Comercio al por menor de bicicletas | Venta de Bicicletas | |
| 199 | 465214 | Comercio al por menor de equipo y material fotográfico | Venta de equipo y material fotográfico | |
| 200 | 465215 | Comercio al por menor de artículos y aparatos deportivos | Tienda deportiva | |
| 201 | 465216 | Comercio al por menor de instrumentos | Venta de Instrumentos musicales | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|-----------------------|
| | | musicales | | |
| 202 | 465311 | Comercio al por menor de artículos de papelería | Papelería | |
| 203 | 465312 | Comercio al por menor de libros | Librería | |
| 204 | 465313 | Comercio al por menor de revistas y periódicos | Expendio de revistas y periódicos | |
| 205 | 465912 | Comercio al por menor de regalos | Tienda de Regalos | |
| 206 | 465913 | Comercio al por menor de artículos religiosos | Tienda de artículos religiosos | |
| 207 | 465914 | Comercio al por menor de artículos desechables | Venta de material desechable | |
| 208 | 465915 | Comercio al por menor en tiendas de artesanías | Tienda de artesanías | |
| 209 | 465919 | Comercio al por menor de otros artículos de uso personal | Farmacia con venta de artículos personales | |
| 210 | 466111 | Comercio al por menor de muebles para el hogar | Mueblería | Menos de 50 empleados |
| 211 | 466112 | Comercio al por menor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca | Línea blanca | |
| 212 | 466113 | Comercio al por menor de muebles para jardín | Mueblería para jardinería | Menos de 50 empleados |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---------------------------------|--|
| 213 | 466114 | Comercio al por menor de cristalería, loza y utensilios de cocina | Venta de utensilios de cocina | |
| 214 | 466211 | Comercio al por menor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo | Venta de Equipo de Computo | |
| 215 | 466212 | Comercio al por menor de teléfonos y otros aparatos de comunicación | Venta de celulares y Accesorios | |
| 216 | 466311 | Comercio al por menor de alfombras, cortinas, tapices y similares | Tapicerías | |
| 217 | 466312 | Comercio al por menor de plantas y flores naturales | Florería | |
| 218 | 466313 | Comercio al por menor de antigüedades y obras de arte | Galerías de Arte | |
| 219 | 466314 | Comercio al por menor de lámparas ornamentales y candiles | Venta de lámparas y candiles | |
| 220 | 466319 | Comercio al por menor de otros artículos para la decoración de interiores | Tiendas de decoración | |
| 221 | 466410 | Comercio al por menor de artículos usados | Venta de garaje | Excepto refacciones para automóviles, motocicletas y |

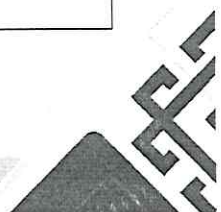
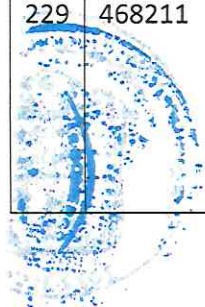




**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|----------------------------------|---|
| | | | | cualquier otro vehículo automotor |
| 222 | 467112 | Comercio al por menor de pisos y recubrimientos cerámicos | Venta de pisos cerámicos | |
| 223 | 467113 | Comercio al por menor de pintura | Tienda de pinturas | |
| 224 | 467114 | Comercio al por menor de vidrios y espejos | Vidriería | |
| 225 | 467115 | Comercio al por menor de artículos para la limpieza | Jarcería | |
| 226 | 467116 | Comercio al por menor de materiales para la construcción en tiendas de autoservicio especializadas | Materiales para construcción | |
| 227 | 467117 | Comercio al por menor de artículos para albercas y otros artículos | Venta de artículos de deportes | |
| 228 | 468111 | Comercio al por menor de automóviles y camionetas nuevos | Agencia de Ventas de Automoviles | |
| 229 | 468211 | Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones | Refaccionaria | Sin Servicio de Reparación |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--------------------------------|
| 230 | 468311 | Comercio al por menor de motocicletas | Agencia de Venta de Motocicletas | Motocicletas Nuevas |
| 231 | 468319 | Comercio al por menor de otros vehículos de motor | Agencia de vehículos de motor | Vehiculos Nuevos |
| 232 | 468420 | Comercio al por menor de aceites y grasas lubricantes, aditivos y similares para vehículos de motor | Venta de productos nuevos en botella cerrada de aceites y grasas lubricantes, aditivos y similares para vehículos de motor | Solo Venta de Productos Nuevos |
| 233 | 469110 | Comercio al por menor exclusivamente a través de Internet, y catálogos impresos, televisión y similares | Venta por internet | |
| 234 | 484210 | Servicios de mudanzas | Oficinas de servicios de mudanza | |
| 235 | 485320 | Alquiler de automóviles con chofer | Oficinas para el Servicio de Alquiler | |
| 236 | 485990 | Otro transporte terrestre de pasajeros | Agencia para servicios de Transporte de pasajeros | |
| 237 | 488390 | Otros servicios relacionados con el transporte por agua | Oficinas para el Servicio de transporte | |
| 238 | 488410 | Servicios de grúa | Oficinas de atención para Servicios de Grúas | |
| 239 | 488491 | Servicios de administración de centrales camioneras | Oficinas para el Servicios de administración de centrales camioneras | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--------------------------------------|
| 240 | 488493 | Servicios de báscula para el transporte y otros servicios relacionados con el transporte por carretera | Servicios de báscula para el transporte | |
| 241 | 488990 | Otros servicios relacionados con el transporte | Oficinas de Servicio | |
| 242 | 493119 | Otros servicios de almacenamiento general sin instalaciones especializadas | Almacenamiento de productos no inflamables | |
| 243 | 493120 | Almacenamiento con refrigeración | Almacenamiento con refrigeración | |
| 244 | 493130 | Almacenamiento de productos agrícolas que no requieren refrigeración | Almacenamiento de productos agrícolas que no requieren refrigeración | De Construcción y menos de 3 niveles |
| 245 | 493190 | Otros servicios de almacenamiento con instalaciones especializadas | Almacenamiento de productos no inflamables | |
| 246 | 511111 | Edición de periódicos | Editoriales | |
| 247 | 511112 | Edición de periódicos integrada con la impresión | Editorial e Imprenta de periodicos al pormenor | |
| 248 | 511121 | Edición de revistas y otras publicaciones periódicas | Editorial e Imprenta de revistas al pormenor | |
| 249 | 511122 | Edición de revistas y otras publicaciones periódicas integrada con la impresión | Editorial e Imprenta de revistas y documentos periódicos al pormenor | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|---|
| 250 | 511131 | Edición de libros | Editoriales | |
| 251 | 511132 | Edición de libros integrada con la impresión | Editorial e Imprenta de libros al pormenor | |
| 252 | 511141 | Edición de directorios y de listas de correo | Agencia de Publicidad | |
| 253 | 511191 | Edición de otros materiales | Estudio de grabación | |
| 254 | 511192 | Edición de otros materiales integrada con la impresión | Editorial e Imprenta en general al pormenor | |
| 255 | 511210 | Edición de <i>software</i> y edición de <i>software</i> integrada con la reproducción | Desarrolladores | |
| 256 | 512111 | Producción de películas | Estudios de grabación | |
| 257 | 512112 | Producción de programas para la televisión | Estudios de producción | |
| 258 | 512113 | Producción de videoclips, comerciales y otros materiales audiovisuales | Estudios de producción | |
| 259 | 512120 | Distribución de películas y de otros materiales audiovisuales | Distribuidora para productos películas y audiovisuales en Cine | |
| 260 | 512130 | Exhibición de películas y otros materiales audiovisuales | Sala de Cine | Aplica para una sola Sala de Exhibición |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| 261 | 512190 | Servicios de postproducción y otros servicios para la industria fílmica y del video | Estudios de producción de video | |
| 262 | 512210 | Productoras discográficas | Distribuidora de un Estudio de Grabación | |
| 263 | 512220 | Producción de material discográfico integrada con su reproducción y distribución | Productora Discográfica | |
| 264 | 512230 | Editoras de música | Disqueras | |
| 265 | 512240 | Grabación de discos compactos (CD) y de video digital (DVD) o casetes musicales | Estudios de grabación de (CD) Y (DVD) | |
| 266 | 512290 | Otros servicios de grabación del sonido | Oficinas de servicios de grabación del sonido | |
| 267 | 515210 | Producción de programación de canales para sistemas de televisión por cable o satelitales | Estudios de grabación de programas de televisión | |
| 268 | 518210 | Procesamiento electrónico de información, hospedaje y otros servicios relacionados | Servicios Profesionales | |
| 269 | 519110 | Agencias noticiosas | Agencias de Noticias | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| 270 | 519121 | Bibliotecas y archivos del sector privado | Bibliotecas | |
| 271 | 519130 | Edición y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet y servicios de búsqueda en la red | Promoción por Internet | |
| 272 | 519190 | Otros servicios de suministro de información | Oficinas de servicios de suministro de información | |
| 273 | 522451 | Montepíos | Financieras sin préstamos prendarios | |
| 274 | 523910 | Asesoría en inversiones | Oficinas de Asesoría | |
| 275 | 531111 | Alquiler sin intermediación de viviendas amuebladas | Oficinas de servicio | |
| 276 | 531112 | Alquiler sin intermediación de viviendas no amuebladas | Oficinas de servicio | |
| 277 | 531113 | Alquiler sin intermediación de salones para fiestas y convenciones | Salones para fiestas y convenciones | Sin venta de Bebidas Alcohólicas para el consumo inmediato |
| 278 | 531114 | Alquiler sin intermediación de oficinas y locales comerciales | Oficinas de Servicio | |
| 279 | 531115 | Alquiler sin intermediación de teatros, estadios, auditorios y | Oficinas de Servicio | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| | | similares | | |
| 280 | 531116 | Alquiler sin intermediación de edificios industriales dentro de un parque industrial | Oficinas de Servicio | |
| 281 | 531119 | Alquiler sin intermediación de otros bienes raíces | Oficinas de Servicio | |
| 282 | 531210 | Inmobiliarias y corredores de bienes raíces | Oficinas de Servicio | |
| 283 | 531311 | Servicios de administración de bienes raíces | Oficinas de Inmobiliaria | |
| 284 | 531319 | Otros servicios relacionados con los servicios inmobiliarios | Instalación de muebles para el hogar u oficina | |
| 285 | 532110 | Alquiler de automóviles sin chofer | Oficinas de Servicio | |
| 286 | 532121 | Alquiler de camiones de carga sin chofer | Oficinas de Servicio | |
| 287 | 532210 | Alquiler de aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar y personales | Renta de aparatos eléctricos para el hogar | |
| 288 | 532220 | Alquiler de prendas de vestir | Alquiladora de prendas de vestir | |
| 289 | 532230 | Alquiler de videocasetes y discos | Oficinas de Servicio | |
| 290 | 532291 | Alquiler de mesas, sillas, vajillas y | Alquiladora de productos para fiestas | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

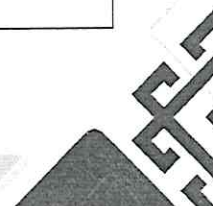
| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|-------------------------------------|----------------|
| | | similares | | |
| 291 | 532292 | Alquiler de instrumentos musicales | Oficinas de Servicio | |
| 292 | 532299 | Alquiler de otros artículos para el hogar y personales | Alquiler de productos para el hogar | |
| 293 | 532310 | Centros generales de alquiler | Centros generales de alquiler | |
| 294 | 532420 | Alquiler de equipo de cómputo y de otras máquinas y mobiliario de oficina | Renta de equipo de computo | |
| 295 | 532491 | Alquiler de maquinaria y equipo agropecuario, pesquero y para la industria manufacturera | Alquiler de maquinaria pesada | Sin Exhibición |
| 296 | 532492 | Alquiler de maquinaria y equipo para mover, levantar y acomodar materiales | Alquiler de maquinaria pesada | Sin Exhibición |
| 297 | 532493 | Alquiler de maquinaria y equipo comercial y de servicios | Alquiler de maquinaria pesada | Sin Exhibición |
| 298 | 533110 | Servicios de alquiler de marcas registradas, patentes y franquicias | Renta de marcas registradas | |
| 299 | 541110 | Bufetes jurídicos | Despacho de abogados | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**


| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| 300 | 541120 | Notarías públicas | Notarías públicas | |
| 301 | 541190 | Servicios de apoyo para efectuar trámites legales | Despacho jurídico | |
| 302 | 541211 | Servicios de contabilidad y auditoría | Despacho contable | |
| 303 | 541219 | Otros servicios relacionados con la contabilidad | Servicios de Contabilidad o asesoría financiera | |
| 304 | 541310 | Servicios de arquitectura | Despacho de Arquitectos | |
| 305 | 541320 | Servicios de arquitectura de paisaje y urbanismo | Despacho de arquitectura de paisaje y urbanismo | |
| 306 | 541330 | Servicios de ingeniería | Despacho de Ingenieros | |
| 307 | 541340 | Servicios de dibujo | Despacho de Arte | |
| 308 | 541350 | Servicios de inspección de edificios | Consultoría de Ingenieros | |
| 309 | 541360 | Servicios de levantamiento geofísico | Despacho de topografos | |
| 310 | 541410 | Diseño y decoración de interiores | Diseño de interiores y decoraciones | |
| 311 | 541420 | Diseño industrial | Diseño industrial | |
| 312 | 541430 | Diseño gráfico | Diseñadores gráficos | |
| 313 | 541490 | Diseño de modas y otros diseños especializados | Estudio y diseño modas | |
| 314 | 541510 | Servicios de diseño de sistemas de cómputo y servicios | Estudio de Instalaciones computacionales | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| | | relacionados | | |
| 315 | 541610 | Servicios de consultoría en administración | Despacho administrativo | |
| 316 | 541620 | Servicios de consultoría en medio ambiente | Consultora ambiental | |
| 317 | 541690 | Otros servicios de consultoría científica y técnica | ConsultoriaProfesionales Cientifico y Tecnicos | |
| 318 | 541711 | Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias naturales y exactas, ingeniería, y ciencias de la vida, prestados por el sector privado | Oficinas de Servicio |  |
| 319 | 541721 | Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias sociales y humanidades, prestados por el sector privado | Oficinas de Servicio | |
| 320 | 541810 | Agencias de publicidad | Agencias de publicidad | |
| 321 | 541820 | Agencias de relaciones públicas | Agencia de relaciones publicas | |
| 322 | 541830 | Agencias de compra de medios a petición del cliente | Agencias de publicidad | |
| 323 | 541840 | Agencias de representación de | Agencias de representación de medios | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|---------------|
| | | medios | | |
| 324 | 541850 | Agencias de anuncios publicitarios | Agencias de anuncios publicitarios | |
| 325 | 541860 | Agencias de correo directo | Agencias de correo directo | |
| 326 | 541870 | Distribución de material publicitario | Distribución de material publicitario | |
| 327 | 541890 | Servicios de rotulación y otros servicios de publicidad | Taller de Rotulistas | |
| 328 | 541910 | Servicios de investigación de mercados y encuestas de opinión pública | Servicios de investigación de mercados y encuestas de opinión pública | |
| 329 | 541920 | Servicios de fotografía y videograbación | Estudio fotográfico y de videograbación | |
| 330 | 541930 | Servicios de traducción e interpretación | Oficinas de Traductores | |
| 331 | 541941 | Servicios veterinarios para mascotas prestados por el sector privado | Veterinaria para mascotas | Sin Quirofano |
| 332 | 541943 | Servicios veterinarios para la ganadería prestados por el sector privado | Veterinaria para la ganadería | Sin Quirofano |
| 333 | 541990 | Otros servicios profesionales, científicos y | Prestación de Servicios Profesionales Científico y Técnicos | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---------------------------------------|--|
| | | técnicos | | |
| 334 | 561110 | Servicios de administración de negocios | Agencia de administración de negocios | |
| 335 | 561210 | Servicios combinados de apoyo en instalaciones | Servicios Profesionales | |
| 336 | 561320 | Agencias de empleo temporal | Agencia de empleo temporal | |
| 337 | 561330 | Suministro de personal permanente | Contratistas | |
| 338 | 561410 | Servicios de preparación de documentos | Escritorio público | |
| 339 | 561421 | Servicios de casetas telefónicas | Teléfono público | |
| 340 | 561422 | Servicios de recepción de llamadas telefónicas y promoción por teléfono | Call center | |
| 341 | 561431 | Servicios de fotocopiado, fax y afines | Centros de Fotocopiado | |
| 342 | 561432 | Servicios de acceso a computadoras | Café Internet | |
| 343 | 561440 | Agencias de cobranza | Agencia de cobranza | |
| 344 | 561450 | Despachos de investigación de solvencia financiera | Despacho financiero | |
| 345 | 561490 | Otros servicios de apoyo secretarial y similares | Escritorios públicos | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| 346 | 561510 | Agencias de viajes | Agencia de Viajes | |
| 347 | 561520 | Organización de excursiones y paquetes turísticos para agencias de viajes | Promotoras de excursiones | |
| 348 | 561590 | Otros servicios de reservaciones | Reservación de viajes en autobús o avión | |
| 349 | 561620 | Servicios de protección y custodia mediante el monitoreo de sistemas de seguridad | Seguridad privada | |
| 350 | 561720 | Servicios de limpieza de inmuebles | Servicio de intendencia | |
| 351 | 561730 | Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes | Servicios de Jardinería | |
| 352 | 561740 | Servicios de limpieza de tapicería, alfombras y muebles | Lavado de tapicería, alfombras y muebles | |
| 353 | 561790 | Otros servicios de limpieza | Servicio de limpieza general | |
| 354 | 561910 | Servicios de empaçado y etiquetado | Empaquetadora | |
| 355 | 561920 | Organizadores de convenciones y ferias comerciales e industriales | Cámaras de comercio | |
| 356 | 561990 | Otros servicios de apoyo a los | Consultoría empresarial | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| | | negocios | | |
| 357 | 562112 | Manejo de desechos no peligrosos y servicios de remediación a zonas dañadas por desechos no peligrosos | Oficinas de Servicio | |
| 358 | 611691 | Servicios de profesores particulares | Profesor privado | |
| 359 | 611698 | Otros servicios educativos proporcionados por el sector privado | Educación privada a personas con discapacidades o mayores de edad | |
| 360 | 611710 | Servicios de apoyo a la educación | Maestros particulares | |
| 361 | 624111 | Servicios de orientación y trabajo social para la niñez y la juventud prestados por el sector privado | Centros de integración infantil y juvenil | |
| 362 | 624191 | Agrupaciones de autoayuda para alcohólicos y personas con otras adicciones | Alcohólicos anónimos | |
| 363 | 624198 | Otros servicios de orientación y trabajo social prestados por el sector privado | Trabajo Social | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**


| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|--|--|
| 364 | 624211 | Servicios de alimentación comunitarios prestados por el sector privado | Comedores comunitarios | Sin venta, consumo y distribución de bebidas alcohólicas de ningún grado, hasta 300 litros de gas estacionario o 1 cilindro de gas de 20 kg. |
| 365 | 624221 | Refugios temporales comunitarios del sector privado | Refugios temporales comunitarios | |
| 366 | 624231 | Servicios de emergencia comunitarios prestados por el sector privado | Auxiliar de rescate privado | |
| 367 | 624311 | Servicios de capacitación para el trabajo prestados por el sector privado para personas desempleadas, subempleadas o discapacitadas | Centros de capacitación para el trabajo industrial | |
| 368 | 711111 | Compañías de teatro del sector privado | Compañía de teatro | |
| 369 | 711121 | Compañías de danza del sector privado | Compañía de Danza | |
| 370 | 711131 | Cantantes y grupos musicales del sector | Cantantes y músicos | |

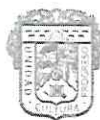




**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|---|
| | | privado | | |
| 371 | 711191 | Otras compañías y grupos de espectáculos artísticos del sector privado | Compañías artísticas privadas | |
| 372 | 711211 | Deportistas profesionales | Deportistas profesionales | |
| 373 | 711212 | Equipos deportivos profesionales | Equipos deportivos | |
| 374 | 711311 | Promotores del sector privado de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que cuentan con instalaciones para presentarlos | Promotores de espectáculos privados |  |
| 375 | 711320 | Promotores de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que no cuentan con instalaciones para presentarlos | Oficinas de Promotoría para espectáculos | |
| 376 | 711510 | Artistas, escritores y técnicos independientes | Oficina de contrataciones | |
| 377 | 712111 | Museos del sector privado | Museo privado | |
| 378 | 713291 | Venta de billetes de lotería, pronósticos | Módulo de lotería y pronósticos | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| | | deportivos y otros boletos de sorteo | | |
| 379 | 811122 | Tapicería de automóviles y camiones | Taller de Tapicería | |
| 380 | 811211 | Reparación y mantenimiento de equipo electrónico de uso doméstico | Taller de reparación de aparatos eléctricos domésticos | |
| 381 | 811219 | Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión | Taller electrónico especializado | |
| 382 | 811410 | Reparación y mantenimiento de aparatos eléctricos para el hogar y personales | Taller de reparación de aparatos eléctricos | |
| 383 | 811420 | Reparación de tapicería de muebles para el hogar | Tapicería de muebles | |
| 384 | 811430 | Reparación de calzado y otros artículos de piel y cuero | Reparadora de Calzado | |
| 385 | 811491 | Cerrajerías | Cerrajerías | |
| 386 | 811493 | Reparación y mantenimiento de bicicletas | Taller de bicicletas | |
| 387 | 811499 | Reparación y mantenimiento de otros artículos para el hogar y personales | Taller de reparación general para artículos para el hogar y personales | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| 388 | 812210 | Lavanderías y tintorerías | Lavandería | |
| 389 | 812910 | Servicios de revelado e impresión de fotografías | Estudios fotográficos | |
| 390 | 812990 | Otros servicios personales | Servicio de Gestoría | |
| 391 | 813110 | Asociaciones, organizaciones y cámaras de productores, comerciantes y prestadores de servicios | Cámaras comerciales | |
| 392 | 813230 | Asociaciones y organizaciones civiles | Asociaciones sociales | |
| 393 | 814110 | Hogares con empleados domésticos | Personal de servicio | |
| 394 | 311813 | Elaboración de tortillas de harina de trigo de forma tradicional | elaboración y venta directa al público en general de tortillas de harina de trigo. | |
| 395 | 311830 | Elaboración de tortillas de maíz y molienda de nixtamal | elaboración de tortillas de maíz y molienda de nixtamal. | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| 396 | 315999 | Confección de otros accesorios y prendas de vestir no clasificados en otra parte | confección (corte y cosido), a base de materiales diversos, de accesorios de vestir, como corbatas, guantes, mitones, pasamontañas, pañuelos, mascadas, pañoletas, puños, cuellos, bufandas y cinturones; a la elaboración de adornos de accesorios de vestir, y a la confección de otras prendas de vestir no clasificadas en otra parte. | |
| 397 | 323119 | Impresión de formas continuas y otros impresos | impresión de formas continuas y hojas membretadas con sello de agua, y a la impresión hecha sobre pedido de catálogos, agendas, folletos, programas de espectáculos, calendarios, tarjetas postales, tarjetas de felicitación, litografías, facturas, invitaciones, almanaques y otros impresos sobre cualquier tipo de material. | |
| 398 | 461110 | Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y misceláneas | comercio al por menor, a través de métodos tradicionales o por internet, de una amplia variedad de productos, como leche, queso, crema, embutidos, dulces, galletas, pan, pasteles, botanas, frituras, conservas, productos enlatados, agua purificada embotellada, refrescos, cerveza, vinos y licores envasados, cigarros, huevo, papel higiénico, detergente, jabón, servilletas de papel, y utensilios de cocina desechables. | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---|--|
| 399 | 462112 | Comercio al por menor en minisuper | (minisupers) dedicadas principalmente al comercio al por menor, de alimentos, bebidas y productos de primera necesidad para los hogares y personas, sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |
| 400 | 464111 | Farmacias sin minisúper | (farmacias sin minisúper) dedicadas principalmente al comercio al por menor, de medicamentos alópatas para consumo humano y de preparaciones químicas realizadas en el establecimiento comercializador, sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |
| 401 | 464112 | Farmacias con minisúper | (farmacias con minisúper) dedicadas principalmente al comercio al por menor, a través de métodos tradicionales o por internet, de medicamentos alópatas para consumo humano y de preparaciones químicas realizadas en el establecimiento comercializador, combinado con el comercio de productos de perfumería, abarroses o productos higiénicos. | |
| 402 | 464113 | Comercio al por menor de productos naturistas, medicamentos homeopáticos y de complementos alimenticios | (alimentos, hierbas y plantas medicinales, cosméticos), medicamentos homeopáticos y complementos alimenticios para consumo humano. | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| 403 | 468212 | Comercio al por menor de partes y refacciones usadas para automóviles, camionetas y camiones | refacciones y accesorios usados o reconstruidos para automóviles, camionetas y camiones, como autoestéreos, alternadores, distribuidores, motores, partes de suspensión y dirección, sistema de frenos, marchas, embragues, partes eléctricas, cofres, tolvas, frentes, puertas, parabrisas, espejos retrovisores, limpiadores, salpicaderas, rines, llantas, volantes, tapetes, reflejantes, bocinas, casetas. | |
| 404 | 468213 | Comercio al por menor de llantas y cámaras para automóviles, camionetas y camiones | venta de llantas, cámaras, corbatas, válvulas de cámara y tapones nuevos para automóviles, camionetas y camiones. | |
| 405 | 519212 | Bibliotecas y archivos del sector público | Unidades económicas del sector público dedicadas principalmente a coleccionar, clasificar, almacenar y preservar documentos, como libros, revistas, periódicos, mapas, discos, fotografías, material audiovisual y de audio, para la lectura y la consulta. Todo o partes de estas colecciones pueden ser consultados electrónicamente. | |
| 406 | 532281 | Alquiler de prendas de vestir | alquiler de prendas de vestir, disfraces y vestuario artístico. | |
| 407 | 532282 | Alquiler de mesas, sillas, vajillas y similares | alquiler de mesas, sillas, vajillas, utensilios de cocina, mantelería, lonas, carpas y similares, para ocasiones especiales. | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---|--|
| 408 | 621111 | Consultorios de medicina general del sector privado | servicios de consulta médica externa general prestados por profesionistas con estudios mínimos de licenciatura en medicina. | |
| 409 | 621112 | Consultorios de medicina general del sector público | servicios de consulta médica externa general prestados por profesionistas con estudios mínimos de licenciatura en medicina. Del sector público | |
| 410 | 621320 | Consultorios de optometría | Unidades económicas dedicadas principalmente a realizar estudios sobre el nivel o la calidad de visión de las personas, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina. | |
| 411 | 621332 | Consultorios de psicología del sector público | Consultorio de Psicología | |
| 412 | 621341 | Consultorios del sector privado de audiología y de terapia ocupacional, física y del lenguaje | servicios de terapia ocupacional y para la rehabilitación de personas con problemas físicos, del lenguaje y del oído, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina. | |
| 413 | 621342 | Consultorios del sector público de audiología y de terapia ocupacional, física y del lenguaje | servicios de terapia ocupacional y para la rehabilitación de personas con problemas físicos, del lenguaje y del oído, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina. Del sector público | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| 414 | 621391 | Consultorios de nutriólogos y dietistas del sector privado | servicios de consulta para determinar racionalmente el régimen alimenticio conveniente para la salud de cada persona, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina. | |
| 415 | 621392 | Consultorios de nutriólogos y dietistas del sector público | servicios de consulta para determinar racionalmente el régimen alimenticio conveniente para la salud de cada persona, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina. | |
| 416 | 621398 | Otros consultorios del sector privado para el cuidado de la salud | servicios para el cuidado de la salud no clasificados en otra parte, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina, como naturistas, acupunturistas, podiatras, hipnoterapeutas y parteras. | |
| 417 | 621399 | Otros consultorios del sector público para el cuidado de la salud | servicios para el cuidado de la salud no clasificados en otra parte, prestados por técnicos, personal paramédico y profesionistas que no cuentan con la licenciatura en medicina, como naturistas, acupunturistas, podiatras, hipnoterapeutas y parteras. Del sector público | |
| 418 | 711122 | Compañías de danza del sector público | producción y presentación de espectáculos de danza, como compañías de ballet, de danza contemporánea o de danza regional. | |
| 419 | 711132 | Grupos musicales del sector público | producción y presentación de espectáculos musicales, como orquestas, bandas, coros o grupos. | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|---|--|
| 420 | 722511 | Restaurantes con servicio de preparación de alimentos a la carta o de comida corrida | preparación de alimentos y bebidas para su consumo inmediato en las instalaciones del restaurante. Estas unidades económicas preparan y sirven los alimentos y bebidas en el mismo momento en que lo ordena el cliente de acuerdo con un menú y atendiendo instrucciones específicas (a la carta), o preparan una variedad de platillos diariamente y el cliente elige el de su preferencia para que le sea servido de inmediato (comida corrida). Los alimentos y bebidas que son servidos al cliente por personal de la unidad económica. | |
| 421 | 722512 | Restaurantes con servicio de preparación de pescados y mariscos | (restaurantes) dedicadas principalmente a la preparación de pescados y mariscos, así como a preparar y servir bebidas para su consumo inmediato en las instalaciones del restaurante. Los alimentos y bebidas le son servidos al cliente por personal de la unidad económica. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|---|---|--|
| 422 | 722513 | Restaurantes con servicio de preparación de antojitos | (restaurantes) dedicadas principalmente a la preparación de antojitos, como pozole, menudo, birria, quesadillas, gorditas, sopes y similares, barbacoa y carnitas, así como a preparar y servir bebidas para su consumo inmediato en las instalaciones del restaurante. Los alimentos y bebidas le son servidos al cliente por personal de la unidad económica. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |
| 423 | 722514 | Restaurantes con servicio de preparación de tacos y tortas | (restaurantes) dedicadas principalmente a la preparación de tacos, tortas, sándwiches, hamburguesas y hot dogs, así como a preparar y servir bebidas para su consumo inmediato en las instalaciones del restaurante. Los alimentos y bebidas le son servidos al cliente por personal de la unidad económica. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |
| 424 | 722515 | Cafeterías, fuentes de sodas, neverías, refresquerías y similares | (cafeterías, fuentes de sodas, neverías, refresquerías y similares) dedicadas principalmente a la preparación de café, nieves, jugos, licuados y otras bebidas no alcohólicas, así como a preparar y servir alimentos para su consumo inmediato en las instalaciones de la unidad económica. Los alimentos y bebidas le son servidos al cliente por personal de la unidad económica. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|
| 425 | 722516 | Restaurantes de autoservicio | (restaurantes) dedicadas principalmente a la preparación de alimentos y bebidas para su consumo inmediato en las instalaciones del restaurante o en áreas comunes de centros comerciales, aeropuertos, etcétera. El cliente ordena su pedido a través de un mostrador y paga antes de recibirlo, o bien se sirve de un bufete y traslada los alimentos y bebidas por sí mismo hasta su lugar. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |
| 426 | 722517 | Restaurantes con servicio de preparación de pizzas, hamburguesas, hot dogs y pollos rostizados para llevar | (restaurantes) dedicadas principalmente a la preparación de pizzas, hamburguesas, pollos rostizados, asados, adobados y similares, hot dogs y bebidas, para su consumo inmediato en un lugar distinto a las instalaciones del restaurante (para llevar). El cliente ordena su pedido a través de un mostrador, barra o por vía telefónica y paga antes o al momento de la entrega de sus alimentos. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| N. | ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO | DESCRIPCIÓN | NOMBRE COMÚN | |
|---|-----------------------------------|--|---|--|
| 427 | 722518 | Restaurantes que preparan otro tipo de alimentos para llevar | (restaurantes) dedicadas principalmente a la preparación de otro tipo de alimentos y bebidas para su consumo inmediato en un lugar distinto a las instalaciones del restaurante (para llevar). Estas unidades económicas preparan los alimentos y bebidas en el mismo momento en que lo ordena el cliente a través de un mostrador, barra o vía telefónica de acuerdo con un menú y atendiendo instrucciones específicas (a la carta), o preparan una variedad de platillos y el cliente elige el de su preferencia para llevar. sin venta de bebidas alcoholicas en ninguna de sus presentaciones ni grados de alcohol | |
| 428 | 722519 | Servicios de preparación de otros alimentos para consumo inmediato | Unidades económicas dedicadas principalmente a la preparación de alimentos como gelatinas, tamales, pasteles y pan casero, frituras y elotes, así como bebidas regionales no alcohólicas, para su consumo inmediato en el mismo lugar o para llevar. | |
| 429 | 813210 | Asociaciones y organizaciones religiosas | Unidades económicas dedicadas principalmente a prestar servicios religiosos, como templos, iglesias y sinagogas. | |
| * EL PRESENTE LISTADO SOLO SE REQUIERE CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN (vigente) | | | | |

TERCERO. - EL H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO, REUNIDO EN ASAMBLEA DELIBERANTE APRUEBA EL MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS SARE (PROSARE). (ANEXO 1)





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

CUARTO. – PUBLÍQUESE EN LA GACETA MUNICIPAL.

QUINTO. - CÚMPLASE.

TRANSITORIOS

**ÚNICO. - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARA EN VIGOR EN LA FECHA DE
SU APROBACIÓN.**



**IV. 4. PROPUESTA Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA HABILITAR COMO
RECINTO OFICIAL EL TEATRO CENTENARIO PARA LA
CELEBRACIÓN DE LA OCTAVA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO; ASÍ
COMO EL PROTOCOLO DE LA TOMA DE PROTESTA Y DEL MENSAJE
AL QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 18 DE LA LEY ORGÁNICA
MUNICIPAL.**

**CONSIDERANDO QUE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE
MÉXICO, ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 18 LAS CARACTERÍSTICAS DE LA
TOMA DE PROTESTA, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:**

**ARTÍCULO 18.- UNA VEZ RENDIDOS LOS INFORMES DE LOS
AYUNTAMIENTOS EN FUNCIONES, PREVIA CONVOCATORIA A SESIÓN
SOLEMNE, DEBERÁN PRESENTARSE LOS CIUDADANOS QUE EN
TÉRMINOS DE LEY RESULTARON ELECTOS PARA RENDIR PROTESTA Y
OCUPAR LOS CARGOS DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO O SÍNDICOS**





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

**Y REGIDORES, SIN QUE DICHO PLAZO EXCEDA EL MES DE DICIEMBRE DEL
ÚLTIMO AÑO DE LA GESTIÓN DEL AYUNTAMIENTO SALIENTE.**

LA REUNIÓN TENDRÁ POR OBJETO:

**I. QUE LOS MIEMBROS DEL AYUNTAMIENTO ENTRANTE, RINDAN LA
PROTESTA EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 144 DE LA
CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO. EL
PRESIDENTE MUNICIPAL ELECTO PARA EL PERÍODO SIGUIENTE LO HARÁ
ANTE EL REPRESENTANTE DESIGNADO POR EL EJECUTIVO DEL ESTADO
Y A SU VEZ, HARÁ DE INMEDIATO LO PROPIO CON LOS DEMÁS MIEMBROS
DEL AYUNTAMIENTO ELECTO;**

**II. QUE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO CONOZCAN LOS LINEAMIENTOS
GENERALES DEL PLAN Y PROGRAMAS DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO
ENTRANTE, QUE SERÁ PRESENTADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL.**

**EL AYUNTAMIENTO BRINDARÁ LAS FACILIDADES NECESARIAS A FIN DE
QUE SE LLEVE A CABO LA TOMA DE PROTESTA.**

**SE HACE NECESARIO QUE EL AYUNTAMIENTO EN FUNCIONES TOME LAS
ACCIONES NECESARIAS PARA QUE SE LLEVE A CABO DICHO EVENTO.**

**EN ESTE SENTIDO EN LA PASADA SEXAGÉSIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA
DE CABILDO, DE FECHA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL
VEINTICUATRO, APROBÓ EL ACUERDO 01/60/EX/2024, MEDIANTE EL CUAL
SE APROBARON LOS RECURSOS PRESUPUESTALES PARA CUBRIR LOS
COSTOS DE DICHO EVENTO.**

**EL PUNTO IV. 4. DEL ORDEN DEL DÍA HA SIDO APROBADO POR
UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS INTEGRANTES PRESENTES DE ESTE
CABILDO. EN CONSECUENCIA, EL AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO,
ESTADO DE MÉXICO, REUNIDO EN ASAMBLEA DELIBERANTE, APRUEBA EL
SIGUIENTE:**





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

ACUERDO 03/68/OR/2024.

PRIMERO.- H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, APRUEBA HABILITAR COMO RECINTO OFICIAL PARA LA CELEBRACIÓN DE LA OCTAVA SESIÓN SOLEMNE DE CABILDO, CORRESPONDIENTE A LA TOMA DE PROTESTA DEL H. AYUNTAMIENTO QUE ESTARÁ EN FUNCIONES EN EL PERIODO CONSTITUCIONAL QUE REGIRÁ EN EL PERIODO 2025-2027, EL TEATRO CENTENARIO, UBICADO EN AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE, MANZANA 042, COLONIA CENTRO HISTÓRICO SAN PEDRO AZCAPOTZALTONGO, NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, A LA QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 18 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.



SEGUNDO. - H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, APRUEBA EL PROTOCOLO PARA LA EMISIÓN DEL MENSAJE PARA QUE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO CONOZCAN LOS LINEAMIENTOS GENERALES DEL PLAN Y PROGRAMAS DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO ENTRANTE, QUE SERÁ PRESENTADO POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL ENTRANTE A LA QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 18 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; SIENDO ESTE EL SIGUIENTE:

| | | | |
|---------------------------|--|---|--|
| | | H. Ayuntamiento de Nicolás Romero Ficha Técnica y Logística del evento | |
| Nombre del evento: | | HICIMOS HISTORIA | |
| Fecha del evento: | | 3 DE DICIEMBRE DEL 2024 | |





**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

| | | | |
|------------------------|---------------------|--|----------|
| Lugar: | Explanada Municipal | Hora: | 02:00 pm |
| PROGRAMA: | Hora | ACTIVIDAD | |
| | 2:00 | RECEPCIÓN DE INVITADOS | |
| | 2:30 | COMIDA CON LOS INVITADOS | |
| | 03:00 | BIENVENIDA GENERAL | |
| | 03:05 | PROGRAMA ARTÍSTICO | |
| | 04:00 | BIENVENIDA A LOS ASISTENTES | |
| | 04:05 | CEREMONIA OTOMÍ | |
| | 04:10 | MENSAJE DE LA PRESIDENTA HONORARIA DEL SISTEMA DIF | |
| | 04:15 | MENSAJE DE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL | |
| | 04:20 | MENSAJE A CARGO DEL SENADOR | |
| | 04:25 | ENCENDIDO DEL ÁRBOL NAVIDEÑO | |
| | 04:30 | FIN DEL EVENTO | |
| MINUTO A MINUTO | Hora | ACTIVIDAD | |
| | 2:00 | RECEPCIÓN DE INVITADOS Las edecanes recibirán a los invitados especiales y guiarlos al bunker para disfrutar de una comida con las autoridades anfitrionas | |
| | 2:30 | COMIDA CON LOS INVITADOS Se llevará a cabo una comida para darles la bienvenida a los invitados presentes | |
| | 03:00 | BIENVENIDA Se realiza la Bienvenida General a las vecinas y los vecinos del municipio de Nicolás Romero que nos acompañan | |
| | 03:05 | PROGRAMA ARTÍSTICO Este dará inicio con actividades musicales y se extenderá en caso de que sea necesario | |



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzaltongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".**

| | | |
|--|--------------|---|
| | 04:00 | BIENVENIDA A LOS ASISTENTES El maestro de ceremonia realiza la bienvenida. |
| | 04:05 | CEREMONIA OTOMÍ Integrantes de la comunidad Otomí realizaran una ceremonia. |
| | 04:10 | MENSAJE DE LA PRESIDENTA HONORARIA DEL SISTEMA DIF La Doctora Anel Roa Vargas, realiza un mensaje alusivo al evento |
| | 04:15 | MENSAJE DE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL La Lcda. Yoselin Mendoza, realiza su primer el mensaje oficial como Presidenta Municipal Constitucional |
| | 04:20 | MENSAJE A CARGO DEL SENADOR El Doctor Higinio Martínez Miranda, realiza un mensaje alusivo al evento. |
| | 04:25 | ENCENDIDO DEL ÁRBOL NAVIDEÑO Este constara con intervenciones musicales propias de la temporada, así como un convivio con los asistentes |
| | 04:30 | FIN DEL EVENTO Para finalizar el evento se rinde el agradecimiento correspondiente a los presentes, por parte del maestro de ceremonias |

TERCERO. - HÁGANSE LLEGAR LAS ACTUACIONES A QUE HAYA LUGAR A LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES PARA LOS USOS Y FINES CONDUCTENTES.

CUARTO. - PUBLÍQUESE EN LA GACETA Y ESTRADOS MUNICIPALES. Y

QUINTO. - CÚMPLASE.

GACETA MUNICIPAL PRESENTADA EN FORMA: Física y Digital.



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

**“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.
“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.**

**HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NICOLÁS ROMERO,
ESTADO DE MÉXICO 2022 - 2024**

**LIC. ARMANDO NAVARRETE LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**

**C. YOSSELIN NANYELI MENDOZA RAMÍREZ
SÍNDICA MUNICIPAL**

**C. ROBERTO BAUTISTA PÉREZ
PRIMER REGIDOR SUPLENTE**

**C. SILVIA GONZÁLEZ RAMÍREZ
SEGUNDA REGIDORA SUPLENTE**

**C. JONATHAN ROSAS GARCÍA
TERCER REGIDOR**

**C. ROSARIO CRUZ SALINAS
CUARTA REGIDORA SUPLENTE**

**C. JORGE ALEJANDRO BUENROSTRO RAMOS
QUINTO REGIDOR**

**C. OSCAR OSNAYA CRUZ
SEXTO REGIDOR**

**C. VANESSA SELENE ESCOBAR MARTÍNEZ
SÉPTIMA REGIDORA**

**C. JUANA ELIDETH JASSO JUÁREZ
OCTAVA REGIDORA SUPLENTE**

**C. EDUARDO GONZÁLEZ GARCÍA
NOVENO REGIDOR**

**LIC. RODOLFO LÓPEZ OLVERA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**



**Año: 3, Número: CLIII, Volumen I, Periodo: 22 – noviembre - 2024 en Nicolás Romero y/o Centro
Histórico San Pedro Azcapotzalongo, Estado de México.
Fecha de Publicación: 22 de noviembre del 2024**

“2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del Mayab”.

“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”.

ANEXO 1.





Ayuntamiento de Nicolás Romero

2022 - 2024



286



2024

**MANUAL DE OPERACIÓN
DEL SISTEMA DE APERTURA
RÁPIDA DE EMPRESAS**

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO
SOSTENIBLE**



**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO**



JUNTAS Y JUNTOS ARMANDO EL CAMBIO

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|---|--|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | | REVISIÓN: 01 |
| | | | FECHA: 29/10/24 |
| | | |  |

Año 2024

© H. Ayuntamiento de Nicolás Romero, 2024.

Dirección de Desarrollo Sostenible.

Benito Juárez S/N, Colonia Centro, 54400, Nicolás Romero, Estado de México.

Palacio Municipal.

Teléfono: 55-66-51-91-87 extensión 1301

Dirección de Desarrollo Sostenible.

Octubre de 2024.

Documento propiedad del H. Ayuntamiento de Nicolás Romero, Estado de México.

Prohibida su Reproducción Total o Parcial sin Autorización de la Presidencia Municipal.



AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024

MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESASCÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01

FECHA: 29/10/24



ÍNDICE:

| | |
|---|----|
| 1. Introducción | 4 |
| 2. Objetivo del Manual de Operación SARE | 5 |
| 3. Alcance del Manual | 5 |
| 4. Marco Jurídico | 6 |
| 5. Políticas Generales y Específicas: | 7 |
| 5.1 Políticas Generales | 7 |
| 5.2 Políticas Específicas | 7 |
| 6. Las Dependencias y Áreas | 8 |
| 7. El Funcionamiento y Operación | 9 |
| 8. Criterios para Dictaminar las Solicitudes | 11 |
| 9. Responsabilidades: | 12 |
| 9.1 Corresponde al responsable de La Ventanilla Única | 13 |
| 9.2 Corresponde a la Dirección de Área de Desarrollo Urbano | 13 |
| 9.3 Corresponde a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos | 13 |
| 9.4 El Solicitante | 13 |
| 10. Prestación del Servicio Presencial | 14 |
| 11. Descripción de Actividades | 15 |
| 12. Diagrama de Flujo | 16 |
| 13. Anexos | 17 |
| 13.1 Formato Único de Solicitud de Trámite para Licencia de Funcionamiento Giros SARE | 17 |
| 14. Carta Responsiva en materia de Protección Civil | 19 |
| 15. Cédula Informativa de Zonificación | 20 |
| 16. Sistema SARE en Línea | 21 |
| 17. Descripción de Actividades | 22 |
| 18. Diagrama de Flujo del Trámite SARE en Línea | 23 |
| 19. Anexos | 40 |
| 20. Validación. | 47 |

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



1. INTRODUCCIÓN

Este manual de Operación ha sido elaborado para que sea aplicable de manera exclusiva al Sistema de Apertura Rápida de Empresas, por sus siglas SARE, el cual operará en el Municipio de Nicolás Romero Estado de México. Y está orientado a proporcionar los pasos básicos que habrán de seguirse para lograr la implementación y operación del Sistema de Apertura Rápida de Empresas, para lo cual se han establecido políticas de operación y procedimientos específicos que orientarán de manera lógica y eficaz el sistema SARE. En ese contexto con una operación eficiente y sencilla combinada con la realización de trámites en un solo lugar, no solo se promoverá la inversión privada, sino la transparencia y honestidad en el servicio público.

Se han establecido políticas de operación y procedimientos específicos que orientarán de manera lógica y eficaz el esquema de la operación y funcionamiento del SARE mediante la construcción de una Plataforma Digital innovadora que le permita la obtención de la Licencia de Funcionamiento de manera sencilla y ágil. Adicionalmente, se ha delimitado en el apartado correspondiente, el marco jurídico federal, estatal y municipal que da sustento al funcionamiento del SISTEMA SARE y certeza jurídica a los inversionistas.

Con la implementación del Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE), se busca una operación eficiente y sencilla combinada con la realización de trámites ya sea presencial o en línea, se promoverá la inversión, así como también la transparencia y honestidad en el servicio público; que los tiempos de resolución para la apertura de empresas de bajo riesgo sean expeditos, facilitando de esta manera que las micro, pequeñas y medianas empresas (MPYME), puedan constituirse y operar en un tiempo record de menos de 15 minutos. Coadyuvando la actividad comercial que son uno de los principales estímulos de la economía municipal.

Si bien es cierto; con la cobertura del Sistema de Operación SARE, se posiciona al Municipio de Nicolás Romero y al Estado de México a la vanguardia minimizando los costos y maximizando los beneficios, también se considera necesaria una evaluación constante de los procedimientos para alcanzar la mejora continua en la operación, y que ésta se oriente a la plena satisfacción y necesidades de los usuarios. Por último, es necesario que el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE) sea un área permanente y especializada dentro de la estructura Municipal, para ello es preciso continuar con la formalización mediante acuerdo de cabildo.

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

2. OBJETIVO DEL MANUAL DE OPERACIÓN SARE

El objetivo del presente manual es el de proveer una guía y establecer los procedimientos específicos de operación de la Ventanilla Única que permita el efectivo y ágil otorgamiento de Licencias de Funcionamiento SARE para la micro, pequeñas y/o medianas empresas de bajo riesgo en un tiempo menor de 20 minutos, mediante la Plataforma Digital denominada "UNICO", estableciendo un marco regulatorio claro, eficiente y transparente, que genere condiciones de certidumbre y seguridad jurídica, y que fomente la inversión productiva en los diferentes grupos de las actividades económicas.

3. ALCANCE DEL MANUAL

El alcance del presente manual comprende desde la recepción de una solicitud o registro en la plataforma digital para la apertura de una empresa de bajo riesgo hasta su resolución correspondiente.

Dependencias involucradas que deberán observar y cumplir con el presente son:

1. Dirección de Desarrollo Sostenible
 - Coordinación de Desarrollo Económico
 - Centro de Atención Empresarial (CAE)
 - Ventanilla Única (Módulo SARE)
2. Dirección de Área de Desarrollo Urbano (DADU)
3. Coordinación de Medio Ambiente
4. Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos



4. MARCO JURIDICO

MARCO JURÍDICO PARA MANUAL DE OPERACIÓN SARE

- CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ARTÍCULOS 8 párrafo segundo, 115 fracciones II

- CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO

ARTÍCULOS 112, 113 y 124

- LEY GENERAL DE MEJORA REGULATORIA

ARTÍCULOS 2 fracción I, 23 y 80

- LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO

ARTÍCULOS 1, 31 fracción I TER, 86, 87 fracción IV, 96 QUÁTER fracciones II BIS y V

- LEY PARA LA MEJORA REGULATORIA DEL ESTADO DE MÉXICO Y SUS MUNICIPIOS

ARTÍCULOS 1, 2 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X y XI, 3 fracción III, 4 fracción XXVIII, 5 fracción I

- LEY DE COMPETITIVIDAD Y ORDENAMIENTO COMERCIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

ARTÍCULOS 1, 2 fracción I Y XV, 5 fracción V, 21

- REGLAMENTO DE LA LEY DE COMPETITIVIDAD Y ORDENAMIENTO COMERCIAL DEL ESTADO DE MÉXICO

ARTÍCULOS 16, 17, 18, 19, 20, 21 y 22

- CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO

ARTÍCULOS 1.1 Fracción IV, 1.4, 1.5, 1.10 párrafo II y 18.7

- CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO

ARTÍCULOS 1 Fracción I y 135

- BANDO MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, PUBLICADO EL 05 DE FEBRERO DEL 2024

ARTÍCULOS 1, 51 apartado A fracción V y 80, 132, 133

- REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO 15 DE MARZO 2024

ARTÍCULOS 1, 20 fracciones I, V, X y XL, 23 Apartado A fracción V, 123, 125 fracción III inciso c), y 129 apartado c)

- REGLAMENTO DEL COMERCIO, LA INDUSTRIA Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

ARTÍCULO 1, 29 fracciones I, XVII Y XVIII, 30 y 35

- Lineamientos del Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE) y del Programa de Reconocimiento y Operación del SARE (PROSARE), publicado en el DOF el 20 de mayo de 2019.



| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|---|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

5. POLÍTICAS GENERALES Y ESPECÍFICAS.


5.1 POLÍTICAS GENERALES.

Concentrar en un solo lugar la realización de los trámites necesarios para la obtención de la Licencia Municipal de Funcionamiento bajo la modalidad SARE, en un máximo de dos visitas; para lograr lo anterior se hace necesario fijar las pautas y directrices que definan y justifiquen su existencia.

Son competentes para la aplicación del presente: la Dirección de Desarrollo Sostenible, Dirección de Área de Desarrollo Urbano, Coordinación de Medio Ambiente y la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos.

El Catálogo de giros SARE, será la única fuente que determinará los giros que se abrirán bajo esta modalidad.

5.2 POLÍTICAS ESPECÍFICAS.



El módulo contará con los recursos humanos necesarios ya sean estos propios o adscritos por otras dependencias involucradas de manera directa o indirecta en el SARE, con el fin de que dicho módulo cumpla adecuadamente con sus atribuciones. La operación de la modalidad SARE correrá a cargo de las partidas presupuestarias de las dependencias que participan en la integración del mismo.

El Módulo SARE se encuentra ubicado en Calle Benito Juárez sin número, Colonia Centro Nicolás Romero Estado de México.

La Ventanilla Única, que apoya en todo momento a los nuevos proyectos de inversión lleva a cabo el asesoramiento continuo con el interesado para su registro en la Plataforma Digital denominada "UNICO", la cual con sus documentos completos y vigentes se realiza el registro en la plataforma, ahora bien, para el caso de encontrarse desde otro lugar la utilización de la plataforma lo puede utilizar a la hora que desee de manera ágil y sencillo.



6. LAS DEPENDENCIAS Y SUS ACTIVIDADES

- **Dirección de Desarrollo Sostenible:**
 - Autorización de Licencia de Funcionamiento SARE (modalidad tradicional), para el nuevo esquema de trámite en Línea a través de la Plataforma Digital el titular valida y firma la Licencia de Funcionamiento SARE.
- **Coordinación de Desarrollo Económico:**
 - Supervisar el buen funcionamiento y operación del módulo SARE y de la Plataforma Digital.
- **Centro de Atención Empresarial:**
 - Turnar a la Ventanilla única y el módulo SARE los nuevos proyectos de inversión.
 - Verificar el cumplimiento de los resolutivos dentro de los tiempos (semaforización) relativo con la Plataforma Digital para la emisión de la Licencias de Funcionamiento SARE.
 - Revisar el correcto trámite de cada una de las dependencias involucradas en el trámite para la obtención de Licencia de Funcionamiento.
- **Ventanilla Única (módulo SARE):**
 - Información, asesoría, apoyo y verificación de documentos ingresados para trámite en Línea.
 - Control y validación de documentos a través de la Plataforma Digital para trámite de giros SARE.
 - Vigilar, resguardar y conservar los Expedientes en Archivo físico y digital.
 - Canalizar a las instancias correspondientes información derivada de los ingresos de apertura de nuevos negocios y tener actualizado el Padrón de Unidades Económicas de manera física y digital de los ingresos en su modalidad SARE.
- **Dirección de Área de Desarrollo Urbano:**
 - Apoyo, asesoría y validación de los documentos presentados por el interesado para el trámite de la Cédula Informativa de Zonificación en zona permitida.
 - Expedición de Cédula Informativa de Zonificación (CIZ) congruente con el giro y en zonas autorizadas de Uso de Suelo, relacionada para la obtención de Licencia de Funcionamiento.



| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

- **Coordinación de Medio Ambiente:**

- Carta Responsiva del Contribuyente en donde manifiesta contar con las medidas mínimas en materia de Medio Ambiente. (contenidas en el formato único de trámite); esta Carta Responsiva debe estar firmada por el ciudadano o solicitante autorizado antes de la entrega de la Licencia de Funcionamiento. Realizará visitas de Verificación a las unidades económicas para el cumplimiento de las medidas en materia de Medio Ambiente dichas visitas se realizarán posterior a la obtención de la Licencia de Funcionamiento.

- **Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos:**

- Carta Responsiva del Contribuyente en donde manifiesta contar con las medidas mínimas de seguridad. (contenidas en el formato único de trámite); esta Carta Responsiva debe estar firmada por el ciudadano o solicitante autorizado antes de la entrega de la Licencia de Funcionamiento. Realizará visitas de Verificación a las unidades económicas para el cumplimiento de las medidas mínimas de seguridad y de protección civil, dichas visitas se realizarán posterior a la obtención de la Licencia de Funcionamiento.

7. EL FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN

En la operación del "Módulo SARE", se deberá garantizar que los trámites involucrados en la obtención de la Licencia de Funcionamiento de Bajo Impacto se hagan de forma simultánea evitando en lo posible solicitar requisitos adicionales no autorizados u otro trámite previo que involucre alguna dependencia municipal.

Desarrollar un procedimiento simplificado del trámite de Licencia de Funcionamiento municipal a fin de facilitar la expedición de la Licencia de Funcionamiento (SARE) en un lapso menor de 20 minutos a partir de que el ciudadano previo se haya registrado en la Plataforma Digital y con la documentación requerida cuya actividad económica se encuentre contenida en el CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO.

La Ventanilla Única cuenta con dependencias y áreas que involucran y operan de la siguiente manera para brindar el servicio a los ciudadanos:

- a) Dependencia responsable:
Dirección de Desarrollo Sostenible por conducto del Centro de Atención Empresarial.
- b) Nombre del trámite:
Licencia de Funcionamiento SARE.



- c) Formato para llevar a cabo el trámite:

Formato Único de Solicitud de Trámite para Licencia de Funcionamiento Giros SARE (FUT)

- d) El horario de atención al público será de 09:00 a 15:00 horas de lunes a viernes. **Por lo que respecta a los trámites realizados mediante el Sistema en Línea, los trámites se podrán realizar en horario abierto.**

- e) Plazo de respuesta:

El tiempo de respuesta será de menor de 20 minutos a partir del ingreso del trámite con los requisitos completos y correctos en la Plataforma Digital denominada "UNICO".

- f) Costo del trámite:

Gratuito

La Licencia de Funcionamiento es GRATUITA, sin embargo, la emisión de la Cédula Informativa de Zonificación (CIZ) sí requiere un pago de derechos, el cual puede realizarse de manera presencial ante la Tesorería Municipal y/o por transferencia; de conformidad a lo dispuesto en el Código Financiero del Estado de México y Municipios del año vigente.

- g) Responsables facultados para autorizar en la Plataforma Digital "UNICO":

Para la emisión de la Cédula Informativa de Zonificación (CIZ), es el Director de Área de Desarrollo Urbano o en caso de ser necesario se auxiliará del servidor público facultado.



Para la autorización de la Licencia de Funcionamiento, es el o la Director (a) de Desarrollo Sostenible.

- h) Requisitos para tramitar la Licencia de Funcionamiento Giros SARE, mediante la Plataforma Digital "UNICO":

1. Para el trámite tradicional existe un Formato Único de Apertura que le otorga el personal de Ventanilla Única, sin embargo, considerando que el trámite será a través de la Plataforma Digital se omite dicho formato.

2. Cédula Informativa de Zonificación (Con la información requerida en los puntos 3 y 4 en donde se valida el uso de suelo para el establecimiento de la actividad comercial o de servicios).



| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|---|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

3. Documento que acredite la Propiedad o Posesión del Inmueble (contrato de arrendamiento vigente, de comodato, de compra-venta, cesión de derechos, escrituras, entre otros).

4. Documento vigente que acredite la personalidad (credencial de elector vigente, pasaporte vigente, cédula profesional, cartilla del servicio militar).

5. El ciudadano realiza el llenado en la Plataforma Digital con la información correspondiente derivado de las medidas de seguridad en materia de Protección Civil.

Para el caso del trámite generado a través de la Plataforma Digital "UNICO" se requieren de dos requisitos mencionados en los puntos 3 y 4, adicional se complementa con el Acta Constitutiva y Poder Notarial para Jurídico Colectiva.

8. CRITERIOS PARA DICTAMINAR LAS SOLICITUDES (Modalidad Tradicional)

Es responsabilidad del personal que labora en la Ventanilla Única tener conocimiento y apegar a los criterios establecidos para dictaminar las solicitudes para tal efecto se tomará en cuenta lo siguiente:

- El giro solicitado deberá estar contenido dentro del Catálogo de Giros de SARE del Municipio de Nicolás Romero;
- El inmueble deberá encontrarse previamente edificado o construido;
- El establecimiento o local comercial deberá contar con la infraestructura adecuada y las condiciones óptimas de funcionamiento para lo que se pretende operar;
- La Carta Compromiso debe de estar firmada por el contribuyente, con la cual se obliga a cumplir con las medidas de seguridad, prevención de accidentes y protección civil que advierte la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos;
- La Factibilidad positiva por parte de la Dirección de Área de Desarrollo Urbano para ejercer el giro solicitado en el predio indicado por el solicitante, dicha factibilidad estará contenida en Cédula Informativa de Zonificación (CIZ);
- El inmueble en el que se pretende ejercer la actividad comercial no deberá estar sujeto al régimen de propiedad en condominio;



- g) El plazo para la resolución del trámite mediante la plataforma para la obtención de la Licencia de Funcionamiento Municipal con los requisitos mínimos es en un tiempo máximo de 24 horas.
- h) Es importante informar al ciudadano de las ventajas que se cuentan al realizar el trámite en Línea, con el apoyo del Auxiliar de Ventanilla Única.

9. RESPONSABILIDADES

9.1 Corresponde al responsable de la Ventanilla Única:

- a) Proporcionar a los particulares como una obligación la orientación y la información acerca de la modalidad en plataforma del trámite en Línea, sus ventajas y su uso con el objetivo de contar con sus autorizaciones para la apertura del negocio;
- b) Establecer la coordinación de acciones con otras Dependencias y/o área municipal relacionada con la operación del SARE, para un mejor funcionamiento de La Ventanilla;
- c) Recibir y verificar que toda la documentación requerida para el trámite se encuentre completa y legible, de no tener la documentación se le estará previniendo en los términos establecidos y se orientará al solicitante para solventar lo necesario;
- d) Ingresar al Sistema de Registro CAE con la documentación correspondiente para conformar el expediente técnico;
- e) Entregar al Solicitante el comprobante de trámite.
- f) Informar al Solicitante que en un tiempo menor de 24 horas tendrá resolución a su trámite (a través de la Plataforma digital "UNICO").
- g) Entregar a los enlaces de las diferentes áreas involucradas, el registro de trámites ingresadas.
- h) Recibir las respuestas de las áreas para la integración del expediente en trámite.
- i) Entregar al Solicitante la Licencia de Funcionamiento o la negativa.
- j) Elaborar un registro de las unidades económicas establecidas en el marco SARE, para conocer el número de empleos generados, el monto de la inversión estimada de cada una de ellas, así como la información y estadística necesaria para llevar un seguimiento de la operación de La Ventanilla;



| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|---|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

k) Enviar a las diferentes áreas involucradas, la relación de ingresos de trámite para seguimiento de acuerdo a sus facultades y competencias; y

l) Elaborar el reporte mensual de indicadores, para su envío a la Comisión Nacional de Mejora Regulatoria CONAMER (Comisión Nacional de Mejora Regulatoria), el cual deberá considerar el número de solicitudes ingresadas, resueltas y otorgadas en un máximo de 24 horas con el número de aperturas de unidades económicas, número de empleos generados e inversión estimada.

9.2 Corresponde a la Dirección de Área de Desarrollo Urbano:

- a) Designar un Enlace perteneciente a su Área Técnica pero que dependerá de la Ventanilla Única.
- b) Informar de manera inmediata a la Ventanilla Única si el uso de suelo es factible para comercio y/o servicios; en caso de ser procedente se dará inicio a elaborar orden de pago por los derechos establecidos en el Código Financiero del Estado de México y Municipios. Cuando el pago haya sido cubierto por el solicitante; se elabora y turna para firma de la Cédula Informativa de Zonificación (CIZ), una vez que lo tenga el enlace lo entregará a la Ventanilla, para que de manera simultánea sea entregado el original de la Cédula Informativa de Zonificación y Licencia de Funcionamiento al solicitante.

9.3 Corresponde a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos:

- a) Designar un Enlace ante la Ventanilla Única.
- b) Orientar a los solicitantes, respecto a la Carta Responsiva en el Formato Único en cumplimiento a las medidas de seguridad.
- c) Posterior a la entrega de la Licencia de Funcionamiento, verifica el cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de seguridad y de protección civil que los ciudadanos señalan en el Formato Único de Solicitud de Trámite para Licencia de Funcionamiento Giros SARE.

9.4 El Solicitante:

- a) Presentar en Original el Formato Único de Trámite requisitado completamente y Firmado.
- b) Cumplir con todos los requisitos enumerados en el Formato Único de Trámite.
- c) Realizar el pago derivado de la Cédula Informativa de Zonificación (CIZ).



- d) Contar con las medidas de seguridad en materia de Protección Civil en el establecimiento.
- d) Realizar los trámites y gestión en los horarios establecidos en el módulo cuando sea presencial.
- e) Tener a la vista del público la Licencia de Funcionamiento en Original y vigente en la Unidad Económica.

10. PRESTACIÓN DEL SERVICIO PRESENCIAL VINCULADO AL TRÁMITE EN LÍNEA



El Centro de Atención Empresarial a través de la Ventanilla Única, tiene dentro de sus actividades servir como único contacto con los solicitantes y el personal administrativo que intervienen en el proceso para la creación de un negocio, mediante un sistema digital y recurso humano calificado, dispuestos a brindar toda la orientación y los servicios necesarios para que el empresario gestione y obtenga su Licencia de Funcionamiento para la puesta en marcha de su negocio.

Tal como se describe en el alcance del sistema de operación del SARE, el proceso inicia con la entrega de los documentos completos y vigentes que se le requieren al ciudadano y responsable de la Ventanilla Única (Modulo SARE) y finaliza con el otorgamiento de la correspondiente Licencia de Funcionamiento para giros SARE, misma que puede descargar en la plataforma de su perfil generada por el ciudadano.

A continuación, se muestran las actividades cronológicas que vinculan la operabilidad de la Ventanilla con el ciudadano y las áreas involucradas en el proceso del trámite cumpliendo con el compromiso de dar respuesta a una solicitud de Licencia de Funcionamiento para la apertura de unidades económicas en un lapso de 20 minutos, cuando se presenta el ciudadano en el módulo SARE, este interactúa solamente con una persona, es decir con el Auxiliar de la Ventanilla Única, el servidor público apoya en todo momento para realizar **su trámite en línea**, de tal manera que el trámite se realice en un tiempo de 30 minutos aproximadamente en el mismo día.



AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024

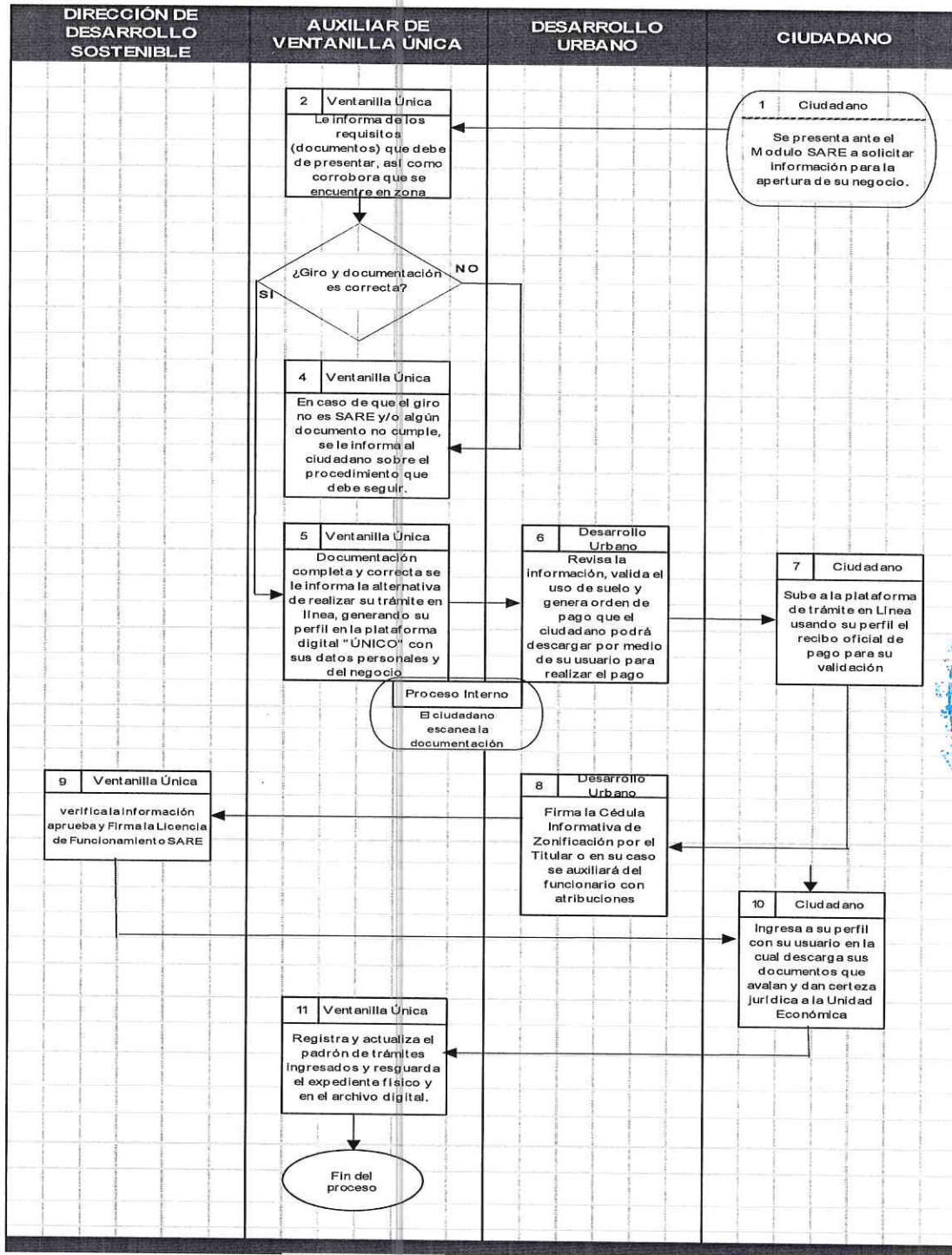
| | | | |
|---|---|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

11. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES (ALTERNATIVA EN LINEA)

| # | DEPENDENCIA | ACTIVIDAD | PROCESO INTERNO |
|----|--|---|--|
| 1 | Ciudadano | Se presenta ante el Modulo SARE a solicitar información para la apertura de su negocio. | |
| 2 | Auxiliar de Ventanilla Única | Le informa de los requisitos (documentos) que debe de presentar, así como corrobora que se encuentre en zona comercial (2 min.) | |
| 3 | Auxiliar de Ventanilla Única | ¿Giro y documentación es correcta? Si = pasa al punto No. 5 | |
| 4 | Auxiliar de Ventanilla Única | No = En caso de que el giro no es SARE y/o algún documento no cumple, se le informa al ciudadano sobre el procedimiento que debe seguir. | |
| 5 | Auxiliar de Ventanilla Única | Documentación completa y correcta se le informa de la alternativa de realizar su trámite en línea, generando su perfil en la plataforma con sus datos personales y del negocio, vinculando el ingreso con la documentación completa y vigente para Cédula Informativa de Zonificación. (2 min.) | Se registra al ciudadano y escanea la documentación entregada por el ciudadano la cual visualiza en la plataforma el Enlace de Desarrollo Urbano documentos que le permitan validar y continuar con el trámite. (3 min.) |
| 6 | Enlace de Desarrollo Urbano | Revisa la información, valida el uso de suelo y genera orden de pago que el ciudadano podrá descargar por medio de su usuario para realizar el pago en la caja de Tesorería, por Línea o Transferencia bancaria. (3 min.) | |
| 7 | Ciudadano | Ya con su recibo oficial de pago acude con el Auxiliar de Ventanilla Única que en todo momento apoya al ciudadano escaneando el recibo. | Sube a la plataforma de trámite en Línea usando el perfil del ciudadano el recibo oficial de pago para su validación por parte de Desarrollo Urbano. (3 min.) |
| 8 | Titular de la Dirección de Área de Desarrollo Urbano o Servidor Público Autorizado | Valida, Autoriza y Firma la Cédula Informativa de Zonificación por el Titular o en su caso se auxiliará del funcionario señalado en el Reglamento Orgánico Municipal de Nicolás Romero. (3 min) | Una vez que ha sido validada y firmada la Cédula Informativa de Zonificación, se vincula en la plataforma la continuidad del trámite. |
| 9 | Titular de la Dirección Desarrollo Sostenible | El titular de la Dirección de Desarrollo Sostenible verifica la información aprueba y Firma la Licencia de Funcionamiento SARE. (3 min.) | |
| 10 | Ciudadano | Ingresa a su perfil con su usuario en la cual descarga sus documentos que avalan y dan certeza jurídica a la Unidad Económica como la Cédula Informativa de Zonificación y Licencia de Funcionamiento. (3 min.) | |
| 11 | Auxiliar de Ventanilla Única | Registra y actualiza el padrón de trámites ingresados y resguarda el expediente físico y en el archivo digital. | |
| | Fin del Proceso | TIEMPO ESTIMADO 20 MIN. | |



12. DIAGRAMA DE FLUJO



AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NEVDDS/M.O.SARE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24




13. ANEXOS

13.1 FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRAMITE PARA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE (TRADICIONAL)

2024 Año de Felipe Benítez Paz, Presidente de la Nación
Buenos Aires y Córdoba, Capital Federal

(Código de Registro de la Dirección de los Registros Públicos de la Nación)



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS

FORMULARIO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE PARA
LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO GIROS SARE

VENTANILLA ÚNICA
FECHA DE RESOLUCIÓN

| INGRESO DEL TRÁMITE | | | | VENTANILLA ÚNICA | | |
|---------------------|-----|-----|--|-----------------------------------|-----|-----|
| | | | | DÍA | MES | AÑO |
| DÍA | MES | AÑO | DOCUMENTOS COMPLETOS: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | 2024 | | |
| | | | | HORARIO DE ENTREGA: 09:00 A 15:00 | | |
| FOLIO DE RECEPCIÓN: | | | | FOLIO DE TRÁMITE: CAE/TRAM/ /2024 | | |

Usar todos los campos aplicables al giro comercial o al trámite solicitado, con la firma correspondiente del propietario, representante legal y/o persona autorizada.

DATOS GENERALES

| | | | | | |
|--|-------------------|--|------------------------|-----------------------------|-------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | TELÉFONO: | | CORREO ELECTRÓNICO: | |
| NOMBRE COMERCIAL O DENOMINACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO: | | TIPO DE USO | | | |
| DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO: CALLE O AVENIDA: | | COMERCIAL | | SERVICIO | |
| | | GENERAL | | RODAGE | |
| Nº. EXTÉRIOR: | INTERIOR / LOCAL: | HORARIO DEL ESTABLECIMIENTO: DE A: HRS. DE A: | | DÍAS LABORALES: DE A: A: | |
| ENTRE CALLES Y CALLE: | | COLONIA O POBLACIÓN: | | CÓDIGO POSTAL: | |
| FECHA DE APERTURA | | Día Mes Año | ANUNCIOS PUBLICITARIOS | | SI NO TIPO: |

MACAR TIPO DE SOLICITUD

| | | | | | |
|------------------------------|--------|------------------|-----------------------|--------------------|----------------|
| APORTA (ALTA DE LICENCIA) | RENOVO | SIN O SUSPENSIÓN | CAMBIO DE PROPIETARIO | CAMBIO DE DEDICADO | CAMBIO DE GIRO |
|------------------------------|--------|------------------|-----------------------|--------------------|----------------|

GIRO A DESARROLLAR (Descripción del giro y de la actividad complementaria en su caso)

| | | | | |
|------------------------|-------------------|----------|----------|-----------------|
| PUNTO DE LA INVENCIÓN: | Nº. DE EMPLEADOS: | HOMBRES: | MUJERES: | DISCAPACITADOS: |
|------------------------|-------------------|----------|----------|-----------------|


DATOS DEL INMUEBLE

| | | | |
|---|--|------------------------------------|--|
| SUPERFICIE TOTAL DEL PISO: | | CLAVE CATASTRAL: | |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN CASO DE EXISTIR: | | USO ACTUAL: | |
| SUPERFICIE OCUPADA POR EL ESTABLECIMIENTO | | Nº. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: | |
| COMERCIAL: | | | |

REQUISITOS (que deberán acompañar la presente solicitud)

- 1.- Acreditación de pago de Cédula Informativa de Zonificación.
- 2.- Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble (certificado de arrendamiento, libro, de comodatario, de compra-venta, cédula de arrendamiento, escritura, etc.).
- 3.- Identificación vigente o carné de elector, cédula, pasaporte, cédula profesional, cédula del servicio militar.
- 4.- Copia de la carta responsiva de la Coordinación Municipal de Protección Civil, expedida al presentarse el trámite.
- 5.- Carta poder con identificación de testigos en caso de que el trámite se realice a nombre del titular.
- 6.- Acta constitutiva en caso de ser persona jurídica-colectiva inscrita en el correspondiente registro público de la propiedad y de comercio o instituto de la función registral y poder notarial vigente del representante legal y/o apoderado.

CRÓQUIS DE LOCALIZACIÓN



NÚMERO DE VENTANILLA DE LICITACIÓN

COMPROBANTE DE INICIO DE TRÁMITE PARA LA SOLICITUD DE LA LICENCIA DE
FUNCIONAMIENTO CIRCO SARE

| | | |
|--------------------|------|------|
| FORMA DE SOLICITUD | | 2024 |
| D/A | FECH | AÑO |

FOLIO DE TRÁFICO: CAETRAM/ 2024

| WORLD | USA | FRANCE | GERMANY |
|-------|------|--------|---------|
| 1970 | 1970 | 1970 | 1970 |

CHIEF OF POLICE

| | | | |
|---------------------|-----|-----|------|
| FECHA DE RESPUESTA: | | | 2024 |
| | DIA | MEZ | AÑO |

ASSA REPORTS



página 1 | 2
JUNTOS ARMANDO EL CAMBIO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISION NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

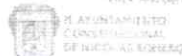
CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



"2024 Año de Felipe Calero Puerto Benemérito del Estado de México"
"2024 Año del Bicentenario de la Revolución Mexicana y del Estado Libre y Soberano de México"



CARTA RESPONSIIVA EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL

Tengo conocimiento que la Coordinación de Protección Civil Municipal, en cualquier momento podrá realizar visita de verificación para revisar las medidas de seguridad aplicables a mi establecimiento.
Manifiesto bajo protesta de decir verdad que las respuestas verdaderas con relación son correctas por lo que, en caso de existir falsedad en ellas, tengo plena conciencia que se aplicaran las sanciones administrativas y penales correspondientes establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 158 fracción I del Código Penal del Estado de México.

A la vez informo que mi Unidad Económica cuenta con:

- | | |
|--|---|
| 1.- ¿Cuenta con extintores vigentes? | 8.- ¿Cuenta con salida de emergencia? |
| Si: No ¿Cuántos? | Si: No ¿Cuántos? |
| 2.- ¿Cuenta con señalamientos de emergencia? | 7.- ¿Cuenta con algún tipo de calentamiento? |
| Si: No ¿Cuántos? | Si: No ¿Qué tipo? |
| 3.- ¿Cuenta con detectores de humo? | 8.- ¿Cuenta con tanques de gas? |
| Si: No ¿Cuántos? | Si: No ¿Qué tipo? |
| 4.- ¿Cuenta con bocinas? | 9.- ¿Qué grado de riesgo tienen en su unidad económica? |
| Si: No ¿Cuántos? | Alto Medio Bajo. |
| 5.- ¿Cuenta con instalación eléctrica en buenas condiciones? | |
| Si: No | |

Si, al momento de la visita de verificación por la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos no se cumple con las medidas mínimas de seguridad, prevención de accidentes y acciones de Protección Civil, estoy en el entendido que podrá suspender la actividad de mi Unidad Económica, dando aviso inmediato a la Dirección de Desarrollo Sostenible quien podrá revocar la licencia de funcionamiento otorgada a mi Unidad Económica. Derivado de lo anterior, entiendo el grado de responsabilidad que conlleva y me hago responsable de los daños que se puedan derivar de la omisión, o negligencia al no contar con las medidas mínimas de seguridad y de prevención, dentro de la unidad económica, daños o afectaciones a terceros, por consiguiente, deslindo de cualquier responsabilidad y responsabilidad a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, Dirección de Desarrollo Sostenible, así como al Ayuntamiento de Nicolás Romero, por cualquier contingencia que pudiera ocasionar dentro del inmueble, publicidad interna o externa y cualquier lesión o muerte.

Firmado de conformidad y a la vez me comprometo a dar cumplimiento con las normas y medidas de seguridad que se señalan en materia de Protección Civil, en el entendido de que la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, realizará verificaciones a unidades, establecimientos, viviendas y verificación donde se realice la actividad comercial, industrial o de servicio, con el objeto de constatar que se han acatado las medidas de seguridad que corresponden a la normativa vigente.

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE

DECLARACIONES FINALES DEL SOLICITANTE

Primera. El solicitante presenta esta solicitud voluntariamente bajo protesta de decir verdad y manifiesta que los datos contenidos en ella son verídicos y corresponden a cualquier tiempo.

Segunda. El solicitante declara que los documentos que acompaña son fielmente reproducidos de su original.

Tercera. El solicitante señala como domicilio correspondiente para todo lo referente a esta solicitud y en su caso, de la instancia correspondiente, el domicilio donde se encuentra el establecimiento aquí mencionado.

Cuarta. El solicitante declara ser el responsable del establecimiento en virtud de lo que a cada la operación del mismo directamente o a través de terceros personas.

Quinta. El solicitante manifiesta que el establecimiento está habilitado para cumplir las funciones que se pretende, sin menoscabo de la salud o integridad de las personas en general.

Sexta. El solicitante declara que de contar con anuncios publicitarios o que al realizar cualquier servicio publicitario le hará su función de la instalación en el Programa de Imagen Urbana, o bien otorgando la solicitud por el Departamento de Anuncios Publicitarios en adición a la contemplado en el Código Financiero del Estado de México y Municipios.

AVISO DE INEJECUCIÓN

Por medio del presente aviso y de conformidad con los artículos 75, 77 y 78 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, el Centro de Atención al Ciudadano, dependiente de la Dirección de Desarrollo Sostenible del Ayuntamiento de Nicolás Romero, Estado de México, hace del presente aviso del momento que los datos personales que los interesados han proporcionado para el trámite de esta solicitud, así como los datos de contacto, serán de uso exclusivo de la autoridad competente para el cumplimiento de la ley y no serán cedidos a terceros. En consecuencia, el interesado manifiesta que los datos personales que ha proporcionado son verídicos y que los documentos que acompaña son auténticos, además manifiesta la responsabilidad de cumplir con los requerimientos en las inspecciones subsiguientes, en el entendido que, en caso de no hacerlo así, no renunciará a las sanciones correspondientes. Me hago responsable de las penas en que incurra por falsedad en términos de los artículos 155, 157, 161 y 173 del Código Penal del Estado de México, y as data por cancelado el trámite solicitado.

| EXCLUSIVO PERSONAL DE VENTANILLA | |
|------------------------------------|------------------------|
| REQUISITOS SOLICITADOS | PENDIENTE POR ENTREGAR |
| Cédula Profesional de Comunicación | |
| Ex materia de Protección Civil | |
| Carta Poder Vigente (opc) | |
| Identificación | |
| Acta Constitutiva / Poder Notarial | |

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE
TELÉFONO:
CORREO:

CENTRO DE ATENCIÓN EMERGENCIAS
VENTANILLA ÚNICA

COSTO: GRATUITO

AV. BENITO JUÁREZ S/N, COL. CENTRO, NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 54450
CORREO: ventanilla.unica@nrcm.gob.mx CORNUTADOR: 6586519187



JUNTOS ARMANDO EL CAMBIO



AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024

MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESASCÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24

14. CARTA RESPONSIVA EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado,
Revolucionario y Defensor del Mayab".
"2024, Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DE NICOLÁS ROMERO

CARTA RESPONSIVA EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL

Tengo conocimiento que la Coordinación de Protección Civil Municipal, en cualquier momento podrá realizar visita de verificación para revisar las medidas de seguridad aplicables a mi establecimiento.

Manifiesto bajo protesta de decir verdad que las respuestas vertidas con antelación son ciertas por lo que, en caso de existir falsedad en ellas, tengo pleno conocimiento, que se aplicaran las sanciones administrativas y penas correspondientes establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos del artículo 156 fracción I del Código penal del Estado de México.

A su vez informo que mi Unidad Económica cuenta con:

1.- ¿Cuenta con extintores vigentes?

Si No ¿Cuántos?

2.- ¿Cuenta con señalamientos de emergencia?

Si No ¿Cuántos?

3.- ¿Cuenta con detectores de humo?

Si No ¿Cuántos?

4.- ¿Cuenta con botiquín?

Si No ¿Cuántos?

5.- ¿Cuenta con instalación eléctrica en buenas condiciones?

Si No

6.- ¿Cuenta con salida de emergencia?

Si No ¿Cuántas?

7.- ¿Cuenta con algún tipo de alertamiento?

Si No ¿Qué tipo?

8.- ¿Cuenta con tanque de gas?

Si No ¿Qué tipo?

9.- ¿Qué grado de riesgo tienen en su unidad económica?

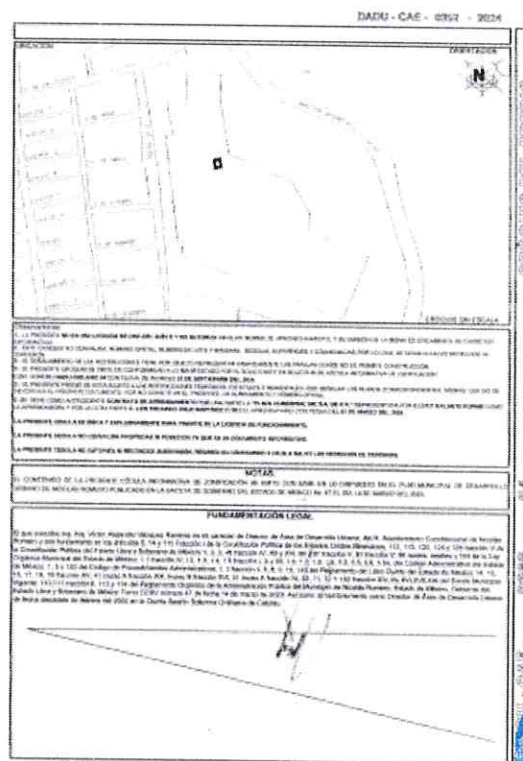
Alto Mediano. Bajo.

Si, al momento de la visita de verificación por la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos no se cumple con las medidas mínimas de seguridad, prevención de accidentes y acciones de Protección Civil, estoy en el entendido que podrá suspender la actividad de mi Unidad Económica, dando aviso inmediato a la Dirección de Desarrollo Sostenible quien podrá revocar la licencia de funcionamiento otorgada a mi Unidad Económica.

Derivado de lo anterior, entiendo el grado de responsabilidad que esto conlleva y me hago responsable de los daños que se puedan derivar de la omisión, o negligencia al no contar con las medidas mínimas de seguridad y de prevención, dentro de la unidad económica, daños o afectaciones a terceros, por consiguiente, deslindo de cualquier compromiso y responsabilidad a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, Dirección de Desarrollo Sostenible así como al Ayuntamiento de Nicolás Romero, por cualquier contingencia que pudiera ocasionar dentro del inmueble, publicidad interna o externa y mobiliario lesiones o muertes.

Firmando de conformidad y a su vez me comprometo a dar cumplimiento con las normas y medidas de seguridad que se señalan en materia de Protección Civil, en el entendido de que la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, practicará verificaciones a inmuebles, instalaciones, materiales y señalización donde se realiza la actividad comercial, industrial o de servicio, con el objeto de constatar que se han acatado las medidas de seguridad que correspondan a la normatividad vigente.

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE

[illegible]

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---|---------------------------------|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 |
| | |  | |

16. SISTEMA SARE EN LÍNEA. (PLATAFORMA DIGITAL ÚNICO)

El Sistema SARE en Línea facilita el trámite para el otorgamiento de la Licencia de Funcionamiento electrónica en un lapso menor de 20 minutos con la implementación de la plataforma digital "UNICO" que permite la interoperabilidad e interacción ágil entre dependencias realizando este desde los dispositivos electrónicos con acceso a Internet. El proceso del SARE en Línea inicia con el registro de los usuarios, continúa con la carga de los requisitos solicitados en caso de ser procedente se finaliza con el otorgamiento de la correspondiente Licencia de Funcionamiento SARE vía correo electrónico.

El contribuyente ingresa a la liga: <https://unico.nicolasromero.gob.mx> para generar el registro de usuario que le permita iniciar con el trámite.

Las principales ventajas que provee el trámite electrónico en lugar del trámite basado en papel son:

- Ahorro de tiempo en traslados
- Descentralización
- Transparencia
- Interoperabilidad documental
- Seguridad

Un trámite electrónico es un medio para dar cuenta de cómo se relacionan estos elementos como parte integral y sistemática para la obtención en línea de una Licencia de Funcionamiento SARE, se define como la acción que un usuario realiza mediante el uso de las tecnologías de la información y la comunicación, en relación con un documento o expediente administrativo, sin estar presente físicamente, y toda aquella acción que un usuario realice para dar respuesta a ese documento o expediente por medio electrónico.

El Ayuntamiento de Nicolás Romero a través de la Dirección de Desarrollo Sostenible busca simplificación para los trámites y alternativas basadas en las tecnologías, medios sustentables realizadas en cero papeles, mayores beneficios y menor costo, así como la atracción de inversión para el municipio de Nicolás Romero. A continuación, se muestran las actividades identificadas y su interacción con el sistema.

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



17. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES


| # | DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES | INSUMO (Plataforma) | Duración del proceso |
|---|--|---|----------------------|
| | | Datos de Inicio | |
| A | El Ciudadano ingresa con sus datos de registro, si es persona física o jurídico colectiva y con la contraseña asignada | Ingresa con el CURP si es persona física Ingresa con el RFC si es persona jurídico colectiva | Aprox. 5 minutos |
| B | El ciudadano selecciona la opción de trámite para Licencia de Funcionamiento SARE | Asignación de Trámite | |
| C | Revisa el ciudadano la documentación requerida, misma que deberá adjuntar en formato PDF | Lectura de la Información | |
| D | El Ciudadano lleva a cabo el Ingreso con el llenado de los Datos Generales para la Unidad Económica | Llenado del formulario y dar "Siguiente" | Aprox. 3 minutos |
| E | De acuerdo al giro que se pretende ejercer, este se señala en concordancia con el Catálogo de Giros SARE | Señala la actividad | Aprox. 2 minutos |
| F | El Ciudadano complementa su trámite con Datos del Inmueble y como resultado el sistema realiza la búsqueda y ubicación de la Unidad Económica | Llenado de formulario | |
| G | Con sus documentos en Formato PDF, los adjunta para ser validados | Ingresa en PDF documentos | Aprox. 2 minutos |
| H | Continúa el ciudadano con el llenado de la información correspondiente derivado de las medidas de seguridad en materia de Protección Civil | Llenado de formulario | Aprox. 2 minutos |
| I | El ciudadano acepta las Declaraciones finales manifestadas derivado del trámite en línea como lo establece los ordenamientos aplicables | Lectura de la Información | |
| J | De manera simultánea la Dirección de Área de Desarrollo Urbano vigila el semáforo, valida la información y documentos ingresados en línea por el ciudadano y así expedir orden de pago. | Derivado de los documentos vigentes ingresados en la plataforma son validados por Desarrollo Urbano para generar la orden de pago, misma que realizará el ciudadano en cajas de Tesorería, en línea o por transferencia bancaria. | Aprox. 2 minutos |
| K | El Titular de Desarrollo Urbano Autoriza y Firma electrónicamente la Cédula Informativa de Zonificación o en suplencia persona autorizada. | Se aprueba: Cédula Informativa de Zonificación | Aprox. 2 minutos |
| L | Una vez que ha sido validada y firmada la Cédula Informativa de Zonificación, la Dirección de Desarrollo Sostenible aprueba y Firma la Licencia de Funcionamiento SARE. | Se aprueba: Licencia de Funcionamiento SARE, para su impresión | |
| M | El ciudadano imprime desde cualquier lugar y hora, los documentos que avalan y dan certeza jurídica a la Unidad Económica como la Cédula Informativa de Zonificación y Licencia de Funcionamiento. | Imprime documentos: 1.- Cedula Informativa de Zonificación 2.- Licencia de Funcionamiento (SARE) | Aprox. 2 minutos |
| | FIN DEL PROCESO | TIEMPO TOTAL: | 20 minutos Aprox. |



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|---|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

18. INFORMACIÓN Y FORMULARIOS

- A. El Ciudadano ingresa con sus datos de registro, si es persona física o jurídico colectiva y con la contraseña asignada.



Ingresa tu CURP si eres persona física

Ingresa el RFC si eres persona jurídico colectiva

ES

SIGUIENTE



Te estás registrando como persona física

HECIB51004MDFRHR08

Nombre

Apellido paterno

Apellido materno

Género

Seleccionar

Fecha de nacimiento

Entidad de nacimiento

MÉXICO

Código postal

Teléfono particular

Teléfono trabajo

Teléfono móvil

Email

¿Desea recibir notificaciones?

Sí

Contraseña

Confirmar contraseña

Ya estoy registrado

REGISTRAR

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



CURP para persona física RFC para personas jurídico
colectivas

Contraseña

☐ Recordarme

ES

¿Olvidaste tu contraseña?

INGRESAR

B. El ciudadano selecciona la opción de trámite para Licencia de Funcionamiento SARE

Tablero de trámites

TRÁMITES

Realizar un trámite

DESARROLLO URBANO

- Licencia de construcción
- Licencia de uso de suelo
- Cédula Informativa de Zonificación
- Constancia de Alineamiento y Número Oficial
- Ventanilla de Construcción Simplificada VECS
- Licencia Municipal para término de obra

SAPASNIR

- Pago de Agua

SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO

- Constancias
- Cartilla Militar

DESARROLLO SOSTENIBLE

- Licencia de funcionamiento SARE

SISTEMA MUNICIPAL DIF

- Asesoría jurídica
- Consulta psicológica

DESARROLLO SOSTENIBLE

Licencia de funcionamiento SARE



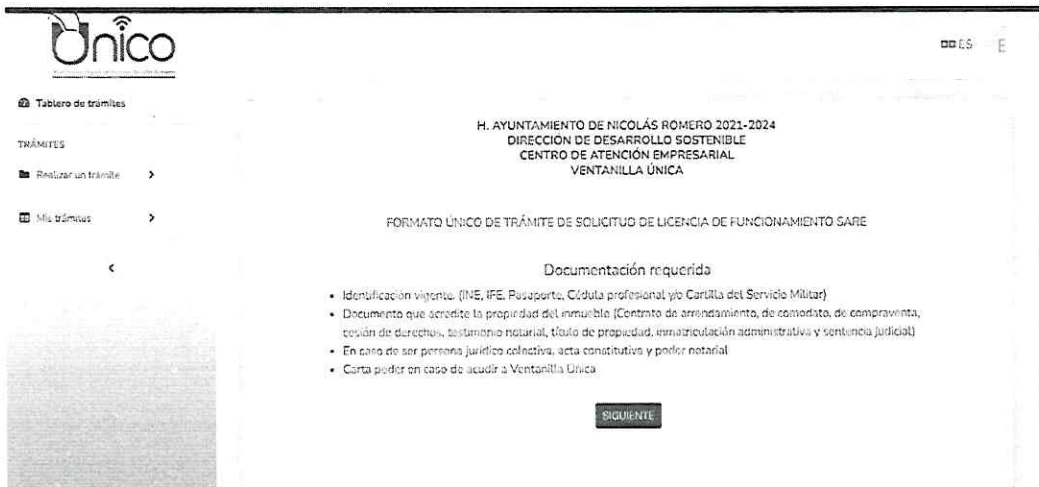
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | |
|---|--|---------------------------------|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 |
|  | | |

C. Revisa la documentación requerida, misma que deberá adjuntar en formato PDF



Unico

H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

Documentación requerida

- Identificación vigente: (INE, IFE, Pasaporte, Cédula profesional y/o Cartilla del Servicio Militar)
- Documento que acredite la propiedad del inmueble (Contrato de arrendamiento, de comodato, de compraventa, cesión de derechos, testimonio notarial, título de propiedad, inscripción administrativa y sentencia judicial)
- En caso de ser persona jurídica colectiva, acta constitutiva y poder notarial
- Carta poder en caso de acudir a Ventanilla Única

SIGUIENTE

D. El Ciudadano lleva a cabo el Ingreso con el llenado de los Datos Generales para la Unidad Económica.



H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

DATOS GENERALES

| | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| Nombre | Nombre o denominación del negocio | Teléfono |
| Ernesto Álvarez Jico | La Cacha | 55 7572 3830 |
| Correo electrónico | Calle | Número exterior |
| ernesto.alvarez.jico@gmail.com | Av. Juárez | 2306 |
| Número interior | Colonia o población | Código Postal |
| 55 117 | Parque | 54419 |
| Si no aplica, dejar en blanco | | |
| Entre calle y calle | Fecha de apertura | Fecha de inicio de operaciones |
| Entre Calle y Calle | 1/1/2024 | Continúa |

SIGUIENTE

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.



DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24

H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

2 FORMULARIO ID 6

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

Uso

Comercio

Horario del establecimiento

8:00 a 22:00 horas

Abierto los días

LUNES A DOMINGO

Anuncios publicitarios 0

No

Giro a desempeñar

Papelería

Especifica

Comercio al por menor de artículos de papelería

Total de la inversión

\$ 25000

Número de empleados

M.N. 2

ANTERIOR

SIGUIENTE



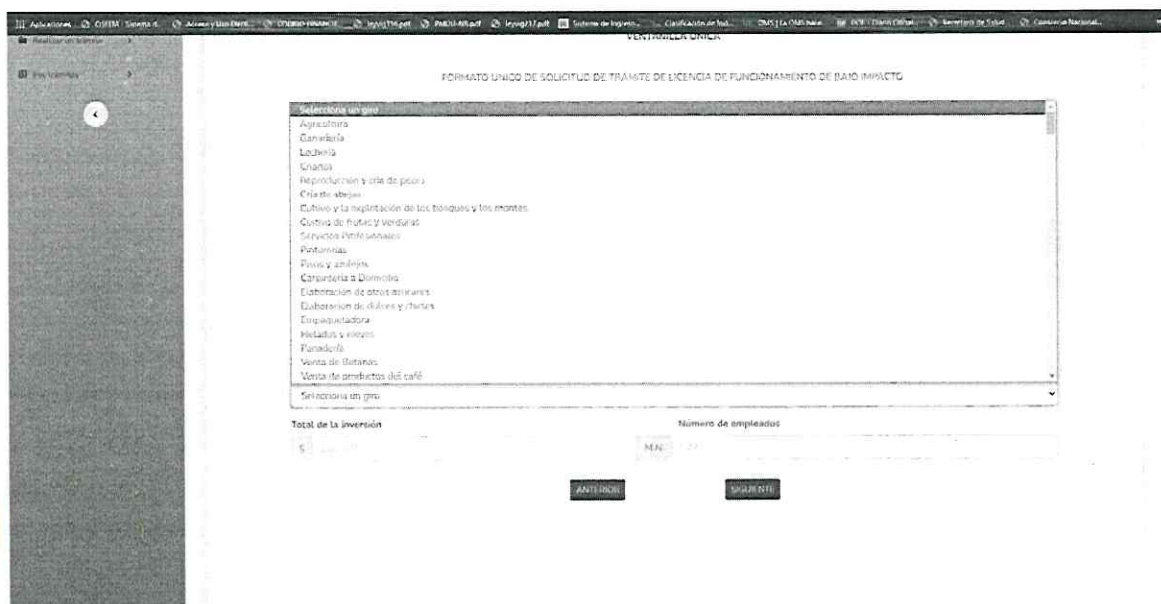
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

- E. De acuerdo al giro que se pretende ejercer, este se señala en concordancia con el Catálogo de Giros SARE.



VENTANILLA ÚNICA

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITE DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DE BAJO IMPACTO

SELECCIÓN DE GIRO

- Agricultura
- Cantería
- Ludencia
- Créditos
- Reproducción y arte de pesca
- Criadero de aves
- Cultivo y la explotación de los bosques y los montes
- Criadero de frutas y verduras
- Servicios de mantenimiento
- Pinturas
- Pisos y alfombras
- Consultoría a domicilio
- Exhibición de otros animales
- Exhibición de platos y recetas
- Empaquetadora
- Hedades y riegos
- Paralelos
- Venta de botanicas
- Venta de productos del café
- Selección en giro

Total de la inversión: \$

Número de empleados: 22

ANTERIOR SIGUIENTE

- F. El Ciudadano complementa su trámite con Datos del Inmueble y como resultado el sistema realiza la búsqueda y ubicación de la Unidad Económica.

H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

3 FORMULARIO ID 6

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

DATOS DEL INMUEBLE

Clave catastral: 0990321090000000

Uso actual: Comercio

Superficie ocupada por el establecimiento: 16

Número de cajones de estacionamiento: 1

Croquis de localización

Latitud: 19.6346869

Longitud: -99.3087158

Mapa Satélite

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



G. Con sus documentos en Formato PDF, los adjunta para ser validados.

Tablero de trámites

TRÁMITES

Realizar un trámite

Mis trámites

H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

DOCUMENTOS

Documento que acredite la personalidad (INE, IFE vigente, Pasaporte vigente, Cédula Profesional y/o Cartilla del Servicio Militar)

SELECCIONAR ARCHIVOS FRENTE Y VUELTA

Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble (Contrato de arrendamiento, de comodato, de compra venta, cesión de derechos, testimonio notarial, título de propiedad, inmatriculación administrativa y sentencia judicial)

SELECCIONAR ARCHIVOS

ANTERIOR SIGUIENTE



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | |
|---|---|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 |
| | |  |

H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

4 FORMULARIO ID 6

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

DOCUMENTOS

Documento que acredite la personalidad (INE, IFE vigente, Pasaporte vigente, Cédula Profesional y/o Cartilla del Servicio Militar)



ELIMINAR ARCHIVOS

Guardado: public/images/2022/6/1655937946_6.pdf





Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble (Contrato de arrendamiento, de comodato, de compra venta, cesión de derechos, testimonio notarial, título de propiedad, matriculación administrativa y sentencia judicial)

lukGd7QpHLnP976kkSf9p8oz2ORduE-meta... 1 / 5 88%

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO que celebran por una parte el Señor **VICTOR JAVIER VIZUET NAVA** a quién en lo sucesivo se él denominará **"EL ARRENDADOR"** y por la otra parte **RIJAMI SA DE CV** representada en este acto por el Señor **FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ COTO**, a quién en lo sucesivo se le denominará **"EL ARRENDATARIO"**, quienes en su conjunto serán denominadas **"LAS PARTES"** y suscriben el presente contrato al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

DECLARACIONES

Declara el **"EL ARRENDADOR"**

- 1.- Que es Legítimo Poseedor de los locales marcados como 1, 2 y bodega que abarca parte del primer nivel, del Inmueble ubicado en Avenida 16 de septiembre Número 95, Esquina 20 de noviembre, Colonia Centro, C.P. 54400, Municipio de Nicolás Romero, Estado de México en Adelante **"EL INMUEBLE"** y por tanto tiene las facultades de hecho y derecho para otorgarlos en arrendamiento.
- 2.- Que **"EL INMUEBLE"** se encuentra libre de controversia judicial o cualquier otro tipo que pudiera provocar la terminación anticipada del presente contrato, por lo que garantiza la posesión de **"EL INMUEBLE"** a **"EL ARRENDATARIO"** durante la vigencia del presente contrato.

Así mismo **"EL ARRENDADOR"** garantiza a **"EL ARRENDATARIO"** que no será molestado en sus bienes, ni derechos por cuestiones de propiedad y/o legitimidad y/o derechos sobre **"EL INMUEBLE"**.

- 3.- Que tiene su domicilio convencional para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos en Avenida 20 de Noviembre número 13, Colonia centro, C.P. 54400, Nicolás Romero, Estado de México.
- 4.- Que su RFC es VINV680702JZ5 y su domicilio fiscal está ubicado en Av. 20 de

ELIMINAR ARCHIVOS

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



- I. El ciudadano acepta las Declaraciones finales manifestadas derivado del trámite en línea como lo establece los ordenamientos aplicables.

H. AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2021-2024
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE
CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL
VENTANILLA ÚNICA

FORMATO ÚNICO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

Declaraciones finales del solicitante

Primera. El solicitante presenta esta solicitud voluntariamente bajo protesta de decir verdad y manifiesta que los datos contenidos en ella son verídicos y comprobables en cualquier tiempo.

Segunda. El solicitante declara que los documentos que acompaña son fielmente reproducidos de su original.

Tercera. El solicitante señala como domicilio convencional para todo lo referente a esta solicitud y en su caso, de la licencia correspondiente, el domicilio donde se encuentra el establecimiento mencionado.

Quinta. El solicitante manifiesta que el establecimiento está habilitado para cumplir las funciones que se pretende, sin menoscabo de la salud e integridad de las personas en general.

Aviso de privacidad

El presente aviso de privacidad tiene como objeto informar al solicitante que:

El Ayuntamiento de Nicolás Romero es el responsable de la protección y tratamiento de los datos personales que usted proporcione en la Ventanilla Única. Sus datos personales recabados serán protegidos conforme a lo dispuesto en la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de México y Municipios (LPDPPSOEMYM) y demás disposiciones aplicables.

Los datos personales serán usados con las finalidades de expedir las Cédulas Informativas de Zonificación, emitir el Visto Bueno de que se tienen las medidas de seguridad necesarias en el inmueble, emitir el Visto Bueno de que se cumple con las medidas de protección al ambiente y expedir las licencias de funcionamiento que autoricen el desempeño de giros de bajo impacto.

Se informa que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, que estén debidamente fundados y motivados. En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para la finalidad antes descrita, podrá manifestarlo en Ventanilla Única, sin embargo, es posible que no se esté en posibilidades de dar trámite a su solicitud. Usted puede conocer este Aviso de Privacidad en su modalidad Integral en las oficinas del Centro de Atención Empresarial.

Bajo protesta de decir la verdad manifiesto que la información es verídica y que los documentos que acompaño son auténticos, además asumo la responsabilidad de cumplir con los requerimientos en las inspecciones subsecuentes, en el entendido que, en caso de no hacerlo así, me someteré a las sanciones correspondientes. Me hago sabedor que las penas en que incurra por falsedad en términos del artículo 157, fracc. 1 del Código Penal del Estado de México, y se dará por cancelado el trámite solicitado.

☒ Acepto



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

Aviso de privacidad

El presente aviso de privacidad corto tiene como objeto informar al solicitante que:

El Ayuntamiento de Nicolás Romero es el responsable de la protección y tratamiento de los datos personales que usted proporcione en la Ventanilla Única. Sus datos personales recabados serán protegidos conforme a lo dispuesto en la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de México y Municipios (LPDPPSOEYM) y demás disposiciones aplicables

Los datos personales serán usados con las finalidades de expedir las Cédulas Informativas de Zonificación, emitir el Visto Bueno de que se tienen las medidas de seguridad necesarias en el inmueble, emitir el Visto Bueno de que se cumple con las medidas de protección al ambiente y expedir las licencias de funcionamiento que autoricen el desempeño de giros de bajo impacto.

Se informa que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, que estén debidamente fundados y motivados. En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para la finalidad antes descrita, podrá manifestarlo en Ventanilla Única, sin embargo, es posible que no se esté en posibilidades de dar trámite a su solicitud. Usted puede conocer este Aviso de Privacidad en su modalidad Integral en las oficinas del Centro de Atención Empresarial.

Bajo protesta de decir la verdad manifiesto que la información es verídica y que los documentos que acompaño son auténticos, además asumo la responsabilidad de cumplir con los requerimientos en las inspecciones subsecuentes, en el entendido que, en caso de no hacerlo así, me someteré a las sanciones correspondientes. Me hago sabedor que las penas en que incurra por falsedad en términos del artículo 157, fracc. 1 del Código Penal del Estado de México, y se dará por cancelado el trámite solicitado.

☒ Acepto

ENVIAR

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.



DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24

- J. De manera simultánea la Dirección de Área de Desarrollo Urbano vigila el semáforo, valida la información y documentos ingresados en línea por el ciudadano y así expedir orden de pago.

Trámites activos

Estado

Nombre del trámite

Atención

Recepción de copia de la documentación ingresada y
generación de orden de pago

CONTINUAR

Licencia de funcionamiento
SARE

Fecha de ingreso
22/09/2022 01:09

El semáforo cambia de color
contemplando los tiempos para el
resolutivo

4 Efectuar y
cargar
comprobante de
pago

7

CONTINUAR

Licencia de
funcionamiento
SARE

6

Datos generales

| | | |
|------------------------|---------------------|--------------------------------|
| Nombre | Nombre del negocio | Teléfono |
| Ernesto Álvarez Jico | PAPELERIA LA NENA | 5558284713 |
| Correo electrónico | Calle | Número exterior |
| Ernesto Álvarez Jico | AV. LERDO DE TEJADA | Número interior |
| Número interior | Colonia | Código Postal |
| | LIBERTAD | 54407 |
| Entre calle y calle | Uso | Fecha de apertura |
| AV. LERDO DE TEJADA | Comercio | 2022-01-14 |
| Anuncios publicitarios | Tipo | Giro a desempeñar |
| 0 | | 166 |
| Total de la inversión | Número de empleados | Fecha de inicio de operaciones |
| 25000 | 2 | 2022-01-19 |
| Datos del inmueble | | |
| Entre calle y calle | Uso | Fecha de apertura |
| AV. LERDO DE TEJADA | Comercio | 2022-01-14 |
| Anuncios publicitarios | Tipo | Giro a desempeñar |
| 0 | | 166 |

Descargar línea de captura

Una vez realizado el pago, cargar el
comprobante

SELECCIONAR COMPROBANTE DE PAGO

ENVIAR COMPROBANTE




GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

El ciudadano realiza el pago y envía comprobante en formato PDF.

[Descargar línea de captura](#)

Una vez realizado el pago, cargar el comprobante



ELIMINAR ARCHIVOS

Guardado.
public/images/2022/6/1655940119_6.pdf

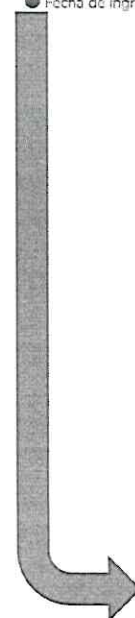
ENVIAR COMPROBANTE

Trámites activos

| Estado | Nombre del trámite | Atención |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|
| Validación de recibo y elaboración de cédula | Cédula Informativa de Zonificación | ● Fecha de ingreso 22/09/2022 02:09 |
| CONTINUAR | | |

Trámites activos

| Estado | Nombre del trámite | Atención |
|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Autorización y firma | Cédula Informativa de Zonificación | ● Fecha de ingreso 22/09/2022 02:09 |
| CONTINUAR | | |



AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.



DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24

Datos generales del titular

Nombre: Ernesto Álvarez Ico

Calle: BOULEVARD ARTURO MONTEL PIGAS KM 10.7

Lote: Manzana

Estado: MEXICO

Municipio: NICOLÁS ROMERO

Documento de Identidad

id del workflow: 1655233607_6.pdf

Foto:

Expediente: 1655233607_6.pdf

Observaciones:

X Cerrar

Número exterior

451

Código

AMPLIACION VISTA HERMOZA

Folio

DADU-0003-2022

Observaciones

SIN OBSERVACIONES

Datos generales del titular

Nombre
Ernesto Álvarez Ico

Calle

Número exterior

Lote

Manzana

Colonia

Estado

Municipio

Barrón

Documento de identidad

Datos generales del inmueble

Calle: AV. LERDO DE TEJADA

Número: 15

Colonia: LIBERTAD

Estado: MEXICO

Municipio: NICOLÁS ROMERO

Documento de identidad

id del workflow: 1655937946_6.pdf

Foto:

Expediente: 1655937946_6.pdf

Observaciones:

SARE



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO

36



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | |
|---|---|---------------------------------|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 |



- K. El Titular de Desarrollo Urbano Autoriza y Firma electrónicamente la Cédula Informativa de Zonificación o en suplencia persona autorizada.

Folio
NR-ODE-SARE-0000-000-21

Expediente
DENORXXXX

Observaciones

CANCELAR Y ENVIAR OBSERVACIONES

VISTO BUENO

x Cerrar

| Datos generales | | |
|--|--|--------------------------------|
| Nombre | Nombre del negocio | Teléfono |
| Ernesto Álvarez Jico | OPTICA AMERICANA | 5575723748 |
| Correo electrónico | Calle | Número exterior |
| Ernesto Álvarez Jico | BOULEVARD ARTURO MONTIEL ROJAS KM 10.7 | Número interior |
| Número interior | Colonia | Código Postal |
| LOCAL B-02 | AMPLIACIÓN VISTA HERMOSA | 54414 |
| Entre calle y calle | Uso | Fecha de apertura |
| BOULEVARD ARTURO MONTIEL ROJAS KM 10.7 | Servicio | 2022-06-07 |
| Anuncios publicitarios | Tipo | Giro a desempeñar |
| 0 | | 157 |
| Total de la inversión | Número de empleados | Fecha de inicio de operaciones |
| 500000 | 5 | 2022-06-16 |
| Datos del inmueble | | |
| Entre calle y calle | Uso | Fecha de apertura |
| BOULEVARD ARTURO MONTIEL ROJAS KM 10.7 | Servicio | 2022-06-07 |

Trámites activos

| Estado | Nombre del trámite | Atención |
|--|--|-------------------------------------|
| Elaboración de la licencia de funcionamiento y firma | CONTINUAR Licencia de funcionamiento SARE | ● Fecha de ingreso 22/09/2022 02:09 |



Desarrollado por Technique Consultores para el Municipio de Nicolás Romero 2021

- FIRMAR

| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

M. El ciudadano imprime desde cualquier lugar y hora, los documentos que avalan y dan certeza jurídica a la Unidad Económica como la Cédula Informativa de Zonificación y Licencia de Funcionamiento.

Tablero de trámites

TRÁMITES

- Realizar un trámite
- Mis trámites

Proceso

Trámites completados

| Status id | Workflow name | Workflow role | Statusable id | Procedure name | Owner ID |
|-----------|---|---------------|-----------------|---|----------|
| 3 | 7 Licencia de uso de suelo, alineamiento y número oficial disponibles | 7 | Ver Entity ID 1 | VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA VEC-S | 6 |
| 4 | 14 Licencia de construcción disponible | 7 | Ver Entity ID 2 | VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA VEC-S | 6 |
| 7 | 9 Cédula disponible | 7 | Ver Entity ID 5 | CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN | 6 |
| 8 | 7 La licencia está disponible | 7 | Ver Entity ID 3 | LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE | 6 |
| 12 | 9 Cédula disponible | 7 | Ver Entity ID 7 | CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN | 6 |

Descargar

Al aceptar la descarga usted acepta...

RECIBO DE CONFORMIDAD

VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA VEC-S

VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA VEC-S

CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA VEC-S

VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA VEC-S

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SARE

CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



19. ANEXOS

DIRECCIÓN DE ÁREA DE DESARROLLO URBANO CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

CIZ-1-22

| DATOS GENERALES DEL TITULAR | | | |
|--|------------------------|-----------------------------------|--|
| Nombre | Ernesto Álvarez Jico | | |
| Representante legal | No aplica | | |
| Domicilio para recibir notificaciones | | | |
| Calle | Puente de las acacias | Número | |
| Lote | 7-D Manzana 4 | Colonia, Pueblo o Fraccionamiento | Barrón |
| Municipio y Estado | NICOLÁS ROMERO MÉXICO | | |
| DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE | | | |
| Calle: | Av. Lento de Tejada | Número Oficial | 1 |
| Lote | 2 Manzana 3 | Colonia, Pueblo o Fraccionamiento | Libertad |
| NICOLÁS ROMERO MÉXICO | Superficie del terreno | 180 m ² | Clave catastral: 099 02 711 37 00 0000 |

| | | |
|---------------------------|---|------|
| H120B | HABITACIONAL UNIFAMILIAR MIXTO DE MEDIA DENSIDAD | |
| NORMAS DE APROVECHAMIENTO | | |
| DENSIDAD | Densidad Bruta (habit/ha) | 187 |
| | Viviendas por hectárea | 63 |
| | Número de viviendas por lote | 1 |
| LOTE | Fronte mínimo (m) | 8 |
| | Superficie mínima del lote (m ²) | 100 |
| COS Y CUS | Área Neta mínima (%) | 38% |
| | Coefficiente de Ocupación del Suelo (COS) | 0.70 |
| | Número de niveles mínimos permitidos ⁽¹⁾ | 3 |
| | Distancia máxima permitida entre niveles (m) | 3 |
| | Coefficiente máximo de Utilización del Suelo (CUS) ⁽²⁾ | 2.10 |

(1) La altura máxima permitida en niveles sucesivos, se contará a partir del nivel medio de fachada.
(2) Para los terrenos con pendiente de desahue, los niveles construidos por debajo del nivel medio de fachada no serán cuantificados como parte de la altura máxima de la construcción, es decir, el CUS aplicará únicamente para los niveles construidos de construcción cuantificados a partir del nivel medio de fachada.

| H120B USO GENERAL | USO ESPECÍFICO | USO DE IMPACTO REGIONAL | NORMA DE ESTACIONAMIENTOS | |
|---|---|---|---|------------------------------|
| | | | BASE DE LA DEMANDA | CAJONES |
| 1.2 Habitación unifamiliar | 1 vivienda | No aplica | De 201 a 300 m ² de construcción | 3 por vivienda |
| 2.1.1 Comercio de Bienes de Producción alimenticios frescos y semiprosesados | Carnicerías, pescaderías, pollerías, fruterías, heladerías, venta de lácteos, embutidos, salchichones, mariscos, verduras, frutos alimenticios elaborados a partir de la materia prima ya procesada, entre otros, pastelerías, pastelerías, reposterías y dulcerías. | Más de 300 m ² de construcción | De 31 a 300 m ² de construcción | 1 por cada 30 m ² |
| 2.1.2 Comercio de Bienes de Consumo de Bienes de Consumo personal y doméstico | Minisuper, misceláneas, tiendas de abarrotes, tiendas regionales, tiendas de papas, artículos para fiestas, estanterías, perfumerías, ópticas, farmacias, boticas y droguerías, juguetes, ferreterías, tiendas de ropa y ropa, papelerías y papeterías, tiendas de equipos electrónicos, discos, música, regalos, decoración, joyería y joyeros, venta de mascotas y artículos de mascotas con servicios veterinarios, deportes y esportivos, fotocopiado, papelerías, menajerías y ferreterías, venta de artesanías, expendios de pan y venta de productos manufacturados. | Más de 300 m ² de construcción | De 31 a 300 m ² de construcción | 1 por cada 30 m ² |
| 2.1.3 Comercio al por menor de especialidades | Viveres, ferreterías, materiales eléctricos, electrónicos y muebles. | Más de 300 m ² de construcción | De 31 a 300 m ² de construcción | 1 por cada 30 m ² |

CIZ-1-22 1/5



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024

MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESASCÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24

| H120B USO GENERAL | USO ESPECÍFICO | USO DE IMPACTO REGIONAL | NORMA DE ESTACIONAMIENTOS | |
|---|---|--|--|---|
| | | | BASE DE LA DEMANDA | CAJONES |
| 2.2.1 Comercio al por mayor de productos alimenticios de uso personal, doméstico y para oficinas. | Venta de Productos de Alimentos, bebidas y Tabaco. Venta de Productos de uso personal y doméstico. | Cualquier superficie | Cualquier superficie | 1 por cada 100 m ² |
| 3.1.1 Servicios básicos en oficinas y despachos | Centros de consultorios médicos generales, de salud y especializados. Oficinas y despachos, servicios profesionales y de consultoría, notariados, jurisdicciones, actuaciones, financieros, de contabilidad y auditoría, agencias inmobiliarias, de viajes, notarios, publicidad, relaciones públicas, cobranzas, capacitación y administración de personal, agencias de viajes. | Más de 500 m ² de construcción. Más de 1000 m ² de construcción | De 121 a 500 m ² de construcción. Cualquier superficie de construcción | 2 por cada consultorio. 1 por cada 30 m ² |
| 3.1.5 Servicios de educación preescolar y cuidado de menores | Cuadras, jardines de niños y escuelas para niños con capacidades diferentes y centro de desarrollo infantil. | Más de 7 aulas. | Cualquier superficie de construcción | 1 por aula. |
| 3.1.6 Servicios de capacitación, deportivos, culturales y recreativos a escala vecinal | Capacitación técnica y de oficios, academias de belleza, idiomas, contabilidad, computación, manejo, (gimnasio, música y bellas artes, gimnasio, centros de esparcimiento en yoga, artes manuales, físico culturismo, natación, pesca. | Más de 250 m ² de construcción. | Cualquier superficie de construcción | 1 por cada 30 m ² |
| 3.1.7 Servicios de capacitación, educación e investigación. | Escuelas Primarias | Más de 7 aulas. | Cualquier superficie de construcción | 1 por aula. |
| 3.2.1 Servicios de alimentos y bebidas a escala vecinal | Restaurantes sin venta de bebidas alcohólicas, cafés, fondas, loncherías, taquerías, fuentes de sodas, antojerías, torterías, cocinas económicas, heladerías, refrigerios, pizzerías, cordoneras, marisquerías. | Más de 300 m ² de construcción | De 121 a 1,000 m ² de construcción | 1 por cada 30 m ² |
| | Comida para llevar o para consumir por contrato a empresas e instituciones sin servicio de comedor. | | De 31 a 300 m ² de construcción | 1 por cada 30 m ² |
| 3.2.3 Servicios de hospedaje | Hotels, moteles, albergues, hostales y casas de huéspedes. | Cualquier superficie | Cualquier superficie de terreno | 1 por cuarto |

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



| H120B USO GENERAL | USO ESPECÍFICO | USO DE IMPACTO REGIONAL | NORMA DE ESTACIONAMIENTOS | |
|--|--|---|--------------------------------------|------------------|
| | | | BASE DE LA DEMANDA | CAJONES |
| 3.2.4 Servicios, reparación y mantenimiento a escala vecinal | Salas de belleza, clínicas de belleza sin cirugía, peluquerías y salones en general, estudios fotográficos, lavanderías, antenas, recepción de ropa para lavado y planchado, alquiler de ropa (trajes y smoking) y renta de computadoras con o sin servicios de Internet, reparación y mantenimiento de bicicletas, teléfonos celulares, relojes y joyería, de calzados, electrodomésticos e instalaciones domésticas, equipos de precisión, cómputo y video, tapicería y reparación de muebles y asientos, cerrajerías, servicios de afiladuría, electrónicos, alquilar y reparación de artículos en general. | Más de 300 m² de construcción | Hasta 30 m² de construcción | 1 por local |
| 3.2.5 Servicios de inhumación e inhumación | Velatorios, agencias funerarias, agencias de inhumación con crematorio. | Cualquier superficie | De 31 a 300 m² de construcción | 1 por cada 30 m² |
| 3.2.15 Estacionamientos públicos y privados | Estacionamientos públicos, privados a nivel y subterráneos y parrillas verticales y horizontales. | Más de dos niveles y más de 1000 m² de superficie | Más de 301 m² de construcción | 1 por cada 20 m² |
| 3.2.12 Reparación, mantenimiento, renta de maquinaria y equipo en general, talleres de soldadura, tapicería de automóviles y camionetas, talleres de reparación de auto estéticos y equipos de cómputo | Reparación, mantenimiento, renta de maquinaria y equipo en general, talleres de soldadura, tapicería de automóviles y camionetas, talleres de reparación de auto estéticos y equipos de cómputo. | Cualquier Superficie | Más de 251 m² de construcción | 1 por cada 20 m² |
| 3.2.14 Reparación, mantenimiento y servicio automotriz y servicios relacionados | Vulcanizadores, centros de diagnóstico sin reparación y lavado manual, servicio de alineamiento y balanceo. | Más de 300 m² de terreno | Cualquier superficie de construcción | No aplica |
| | | | Cualquier superficie de terreno | 1 por cada 30 m² |
| | | | Cualquier superficie de terreno | 1 por cada 30 m² |



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CONAMER
COMISIÓN NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



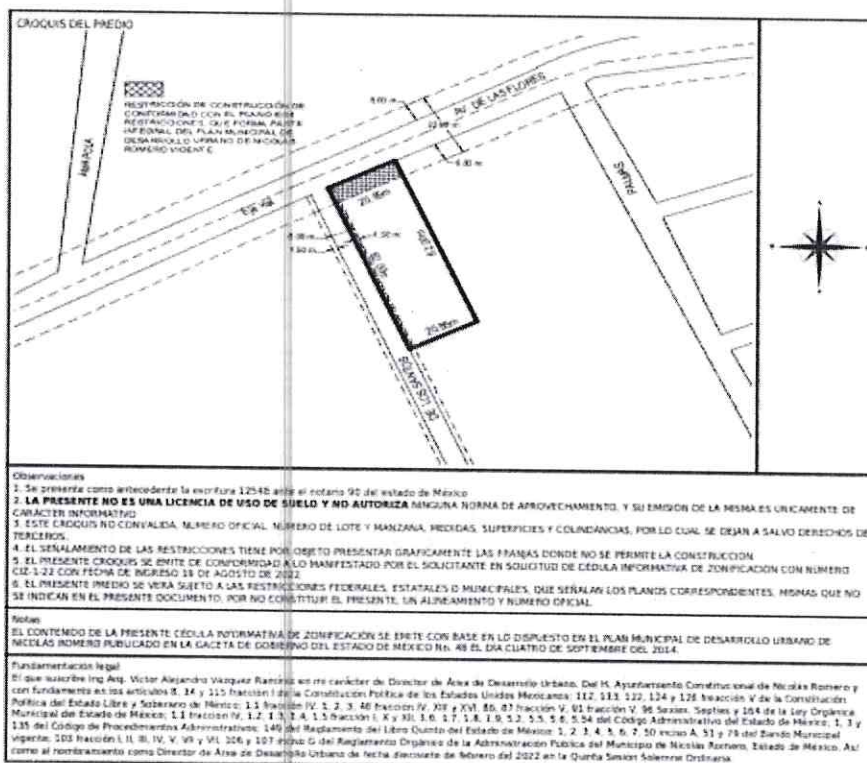
MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/PDS/M.O.SARE

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24

[illegible]



AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024



MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE
APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

CÓDIGO
NR/DDS/M.O.SARE.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE

REVISIÓN: 01
FECHA: 29/10/24



LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

QUE SE EXPIDE DE CONFORMIDAD EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓNES III Y IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 112, 113, 122 Y 124 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; 1, 6 Y 31 FRACCIÓN I TER, 87 FRACCIÓN IV, 96 QUÁTER FRACCIÓNES III BIS, V Y 164 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO; 1, 4 FRACCIÓN VIII, 7 FRACCIÓN I Y 21 DE LA LEY DE COMPETITIVIDAD Y ORDENAMIENTO COMERCIAL DEL ESTADO DE MÉXICO; 1 Y 40 APARTADO DE OBLIGACIONES PÁRRAFOS 1, 17, 19, 33, 34; 50 APARTADO A FRACCIÓN IV Y 78 TERCER PÁRRAFO DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE; 1, 23 APARTADO B FRACCIÓN IV, 93 FRACCIÓN XIV DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO VIGENTE; 1, 29 FRACCIÓN I Y 30 DEL REGLAMENTO DEL COMERCIO, LA INDUSTRIA Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTE DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO EN EL "CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO IMPACTO" DEL MUNICIPIO DE NICOLÁS ROMERO, AUTORIZADO POR EL AYUNTAMIENTO MEDIANTE ACUERDO 003/09/EX/2019 DE LA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 28 DE JUNIO DEL 2019, MISMA QUE SE OTORGA A:

NO. FOLIO:NR-DDS-CDE-CAE-0001-22

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ERNESTO ÁLVAREZ JICO
NOMBRE COMERCIAL COMERCIAL
GIRO OTROS SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS
CALLE ALLENDE
NÚMERO 43 **C.P.** 54407
COLONIA INDEPENDENCIA
HORARIO LUNES A SABADO DE 10:00 A 20:00
FECHA DE EXPEDICIÓN 21 DE SEPTIEMBRE DE 2022
EXPEDIENTE 0002

VIGENTE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

AUTORIZÓ

LCDA IDANIA KARINA LÓPEZ REYES

DIRECTORA DE DESARROLLO SOSTENIBLE

LA PRESENTE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DEBERÁ SER REVALUADA DURANTE LOS MESES DE ENERO, FEBRERO O MARZO DEL CORRESPONDIENTE AÑO FISCAL.

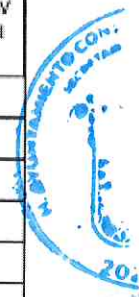
ESTE DOCUMENTO DEBERÁ PERMANECER EN UN LUGAR VISIBLE DENTRO DE LA UNIDAD ECONÓMICA.


LA PRESENTE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO ÚNICAMENTE SE OTORGA PARA EJERCER LA ACTIVIDAD COMERCIAL QUE SE ESPECIFICA, EL HORARIO AUTORIZADO, ESTE MISMO NO TIENE VALIDEZ PARA EJERCICIO DE ACTIVIDAD DISTINTA AUTORIZADA, Y PERDERÁ SU VALIDEZ SI LA MISMA SE ALTERA, SE EJERCE ACTIVIDAD DISTINTA A LA AUTORIZADA O SE TRANSFIERE, POR LO QUE LA MISMA ES INTRANSFERIBLE, EL USO DISTINTO O INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES LEGALES QUE LA MISMA CONLLEVA DARÁ LUGAR A LAS RESPONSABILIDADES FISCALES, ADMINISTRATIVAS Y PENALES A QUE HAYA LUGAR. SE FIRMA EN DOS TANTOS ORIGINALES, UNO PARA SER ENTREGADO AL TITULAR DE LA PRESENTE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y EL OTRO PARA QUE OBRE EN EL EXPEDIENTE DE LA MISMA.

SE FIRMA EN DOS TANTOS ORIGINALES UNO PARA SER ENTREGADO AL TITULAR DE LA PRESENTE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y EL OTRO PARA QUE OBRE EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO A CARGO DEL CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL.

NO DEBE INVADIR VÍA PÚBLICA, NO AMPARA A LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS LOS CUALES SE SUJETAN A LO DISPUESTO POR EL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, EL REGLAMENTO DE COMERCIO Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTE EN NICOLÁS ROMERO, ESTADO DE MÉXICO. DOCUMENTO QUE DEBERÁ SER REFRENDADO ANUALMENTE.

| | | | | | |
|---|-------------------------|--|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | MARIO IVAN LARA RIVERA | Validez: | OK | Vigente |
| | Curp: | LARM880321HMCVR02 | | | |
| Firma | #Serie: | 0000000000000001004 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha:(UTC/local) | 2022-09-21T22:47:04Z/2022-09-21T17:47:04-05:00 | Status: | OK | Vigente |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION/2022-09-21T22:47:04Z | | | |
| | Cadena de Firma: | | | | |
| MDA0NTc0N2Q0MGQzMGMyMzJ0ODIzMDBhM2I1ZGI0MDI0MDAwYWRmM2YzNTg5N2UyUWVjZGZlbnJldiZGI0MTcwMzczNjdiY2Q1YWw0M0GjiYTdlMzcwMmMzM2QxNGU1YTY1YTJhYjYwY2UzZjEyN2U0ODE1ZGlyMGQ5NmE1OGQ2YzZmYjZm0TBkNmM5ODFmMzAyMThiM2NkMWM4MDc4NDQlNWVmMmRmM0RmNmVhMjJhZDhmYjM5MTAwMDYyZyY4NjFjMjg1MjYzMGZjNDczMWEyYzVmMzlwOGU4MzAzYTA4ODc3ZDA2NTY4OTFiZDZlM2QyMzAxZWNiZjZmYjY0NGFIMGQ3NzQxNTQ5OTE2Yjc5ODUxMzZjMzQzNDY5N2M2NjJzMWQ2NjJlNjNjNjNzNmE1ODhhNmUwMzAwODIyYjY4NjUyNzZkZjRlMmEzNTUwZTU3YTVMzc1ODBmOTExZjExMTC4YmM4MwUyNGZlMjYvbk0wM5YzhN2YhNzNkYjY3MzgwZDE0OGUyMjE4N2YxMTY4YmNmM2gzOTdlZTlkYmJlMjY2ZWE4ZTBhYjhhZmQ5N2U5NzRjMTQ5N2M1YTAXYTQxMzI0ZjJlNmJhZjZhZmJlYzZkM3Ju1MjE2OWUwNzdhNTRlMDFmM2IyZjRkMzFkY2ExYmZkZjQwNWNkMzgwNjJk= | | | | | |
| OCSP | Fecha:(UTC/local) | 2022-09-21T22:46:23Z/2022-09-21T17:46:23-05:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP DESARROLLO | | | |
| | Emisor del respondedor: | AUTORIDAD CERTIFICADORA DE DESARROLLO DEL GEM | | | |
| | Número de serie: | 0000000000000001004 | | | |
| TSP | Fecha:(UTC/local) | 2022-09-21T22:47:04Z/2022-09-21T17:47:04-05:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | TSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | AUTORIDAD CERTIFICADORA DE DESARROLLO DEL GEM | | | |
| | Secuencia | 124707 | | | |
| | Datos Estampillados | F522D3CC8A319FA9B5C2DEC612F9A6D8744C8B82 | | | |



| AYUNTAMIENTO DE NICOLÁS ROMERO 2022-2024 | | | |
|---|--|---------------------------------|---|
|  | MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS | CÓDIGO NR/DDS/M.O.SARE. |  |
| | DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOSTENIBLE | REVISIÓN: 01 FECHA: 29/10/24 | |

20. VALIDACIÓN

| ELABORÓ | REVISÓ |
|---|---|
| LIC. NALLELY GUADALUPE SOSA MATEOS JEFA DEL CENTRO DE ATENCIÓN EMPRESARIAL | MTRA. IDANIA KARINA LÓPEZ REYES DIRECTORA DE DESARROLLO SOSTENIBLE |
| VALIDÓ | AUTORIZÓ |
| LIC. VICTOR HUGO AGUILAR PAVÓN DIRECTOR DE INNOVACIÓN GUBERNAMENTAL | LIC. ARMANDO NAVARRETE LÓPEZ PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE NICOLÁS ROMERO |



