

2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México

LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

| NOMBRE DEL TRÁMITE | | TRÁMITE: | x |
|---|---|-----------------------------------|--------------------------------|
| Licencia Municipal de Construcción para Anuncios Publicitarios. | | SERVICIO: | |
| DESCRIPCIÓN | | | |
| Expedir al contribuyente la Licencia Municipal de Construcción para Anuncios Publicitarios. | | | |
| CLAVE DE IDENTIFICACIÓN | NR/DDU/010/2026 | | |
| FUNDAMENTO JURIDICO | <p>Artículos:</p> <p>1, 31 fracción IV, 115 fracciones IV y V incisos a) y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;</p> <p>1, 27 fracción II, 112, 122, 125 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México;</p> <p>1, 31 fracciones XVIII, 86, 87 fracción V y 96 sexies fracciones III, VI y IX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México;</p> <p>1, Numeral 4, 4.3, 4.3.3 de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de México para el ejercicio fiscal vigente.</p> <p>5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.10 fracción VI, IX, 5.17, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 5.35, 5.57, 5.63 y 5.64 del Código Administrativo vigente en el Estado de México.</p> <p>1 y 135 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, vigente.</p> <p>1, 2 fracción II, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 135, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, vigente.</p> <p>15, 16, 17, 18, 19, 20 fracción XIII, 42 inciso A, fracción XIX, Inciso B fracción XVI, 52 inciso A fracción VI, 53, 73 Y 151 fracción XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX del Bando Municipal Vigente.</p> | | |
| DOCUMENTO A OBTENER | Licencia de construcción para anuncios publicitarios que requieran de elementos estructurales. | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: | 1 año |
| MODALIDAD | HIBRIDO (ANEXAR LINK) | PRESENCIAL | DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK) |
| | | X | |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE | Para la obtención de la licencia para anuncios publicitarios con vigencia de un año. | | |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA | Si, para la correcta identificación del inmueble. | | |
| REQUISITOS | ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO | COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA | FUNDAMENTO JURIDICO - |

2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México

**LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN PARA
ANUNCIOS PUBLICITARIOS**

| | | CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada) | ADMINISTRATIVO |
|--|----|---|---|
| PERSONAS FÍSICAS | | | |
| 1. Solicitud requisitada y firmada por el propietario. | Si | 1 | <p>Artículos 18.20 fracción IX, 18.21 fracciones I, II y III inciso H) del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México, vigente.</p> <p>Artículo 116 del código de procedimientos administrativos del estado de México.</p> <p>Utilidad: acreditar que el contribuyente se encuentra en el supuesto legal para la expedición de la licencia para anuncios publicitarios.</p> <p>Destino: para integrar el expediente administrativo del contribuyente.</p> |
| 2. Documento que acredite la propiedad o posesión. | No | 1 | |
| 3. Documento que contenga la Clave Catastral. | No | 1 | |
| 4. Documento que acredite la personalidad del promovente con identificación oficial, (INE, cédula profesional (no electrónica) o pasaporte). | No | 1 | |
| 5. Dos juegos de planos y memoria de cálculo de la estructura sustentable firmada por el Director Responsable de Obra. | Si | 2 | |
| 6. Licencia, planos autorizados y término de obra de la construcción existente. | No | 1 | |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS | | | |
| 1. Solicitud requisitada y firmada por el propietario. | Si | 1 | <p>Artículos 18.20 fracción IX, 18.21 fracciones I, II y III inciso H) del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México, vigente.</p> <p>Artículo 116 del código de procedimientos administrativos del estado de México.</p> <p>Utilidad: acreditar que el contribuyente se encuentra en el supuesto legal para la</p> |
| 2. Documento que acredite la propiedad o posesión. | No | 1 | |
| 3. Documento que contenga la Clave Catastral. | No | 1 | |
| 4. Documento que acredite la personalidad del promovente con identificación oficial, (INE, cédula profesional (no electrónica) o pasaporte). | No | 1 | |
| 5. Dos juegos de planos y memoria de cálculo de la estructura sustentable firmada por el Director Responsable de Obra. | Si | 2 | |
| 6. Licencia, planos autorizados y término de obra de la construcción existente. | No | 1 | |

2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México

LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| | | | | expedición de la licencia para anuncios publicitarios. | |
| | | | | Destino: para integrar el expediente administrativo del contribuyente. | |
| INSTITUCIONES PÚBLICAS | | | | | |
| N/A | | N/A | | N/A | |
| PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO | | <p>se presenta en la ventanilla solicitando los requisitos y el formato único de solicitud, para realizar trámite.</p> <p>Se presenta en ventanilla con el formato único, debidamente requisitada y firmada.</p> <p>Una vez acreditada la personalidad jurídica, recibe del técnico de la ventanilla la orden de pago, debiendo entregar copia de la orden y recibo pagado.</p> <p>Una vez acreditada la personalidad jurídica, el técnico de la ventanilla entrega el tramite realizado y el usuario/ particular firmará de recibido una copia de la misma.</p> | | | |
| PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA | | 3 días hábiles | | | |
| COSTO | | \$ 65.69 | FUNDAMENTO JURÍDICO | | Fundamento Jurídico: De conformidad con los artículos 143 fracción I y 144 fracción I inciso G) del Código Financiero del Estado de México y municipios, vigente. |
| FORMA DE PAGO | | EFFECTIVO | TARJETA DE CRÉDITO | TARJETA DE DÉBITO | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) |
| | | X | X | X | N/A |
| ¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE? | | Tesorería Municipal. | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS | | Cheque certificado o de caja. | | | |
| PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN | | | | | |
| De acuerdo al art. 119 del Código de procedimientos Administrativos del Estado de México. | | | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE | | Se recibirán documentos, se brindará asesoría en caso de haber faltantes y cuando el expediente esté completo, se realiza la licencia, misma que se entregará cuando el usuario compruebe el pago de la misma mediante el recibo oficial de pago. | | | |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA | | N/A | | | |
| DEPENDENCIA U ORGANISMO | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE | | |
| Dirección de Desarrollo Urbano | | | Dirección de Desarrollo Urbano | | |

2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México

**LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN PARA
ANUNCIOS PUBLICITARIOS**

| | | | | | |
|--|---|--|------------------------------------|---------------------|-----|
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA | | Ing. Arq. Víctor Alejandro Vázquez Ramírez | | | |
| DOMICILIO | | | | | |
| CALLE | Av. 20 de noviembre | | | NO. INT. Y EXT.: | s/n |
| COLONIA | Centro Histórico San Pedro Azcapotzaltongo | | MUNICIPIO | Nicolás Romero | |
| C.P. | 54400 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN | Lunes a Viernes 9:00 – 18:00 Horas | | |
| LADA | TELÉFONOS | | EXT. | CORREO ELECTRÓNICO: | |
| +52 | 5566519170 | | 1431 | N/A | |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO | | | | | |
| OFICINA A | N/A | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA | | N/A | | | |
| DOMICILIO | | | | | |
| CALLE | N/A | | | NO. INT. Y EXT. | N/A |
| COLONIA | N/A | | MUNICIPIO | N/A | |
| C.P. | N/A | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN | N/A | | |
| LADA | TELÉFONOS | | EXT. | CORREO ELECTRÓNICO: | |
| N/A | N/A | | N/A | N/A | |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | Formato Único de Solicitud. | | | | |
| INFORMACIÓN ADICIONAL | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE | ¿Puede venir otra persona que no sea el propietario para realizar el trámite? | | | | |
| RESPUESTA: | Usted puede autorizar a un propio, a través de carta poder con la copia de las identificaciones y los originales para cotejo (INE, cédula profesional (no electrónica) o pasaporte), del propietario, quien recibe el poder, y dos testigos. | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE | ¿Tengo que realizar algún otro pago a parte de la licencia de construcción para anuncios publicitarios que requieran de elementos estructurales? | | | | |
| RESPUESTA: | No, únicamente realizará el pago de la expedición de la licencia de construcción para anuncios publicitarios que requieran de elementos estructurales, esta se sujetará a los costos contenidos en el código financiero del estado de México y municipios, vigente. | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE | ¿Se realizará alguna inspección física al inmueble? | | | | |



**Gobierno
de NICOLÁS
ROMERO**



**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO**



2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México

**LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN PARA
ANUNCIOS PUBLICITARIOS**

| | |
|---|---|
| RESPUESTA: | Si, se realizará la inspección física por lo cual deberá proporcionar un número telefónico para notificarle la fecha de la visita, ésta deberá programarse en un tiempo de tres días hábiles como máximo. |
| TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK | |
| Licencia de Uso de Suelo y Constancia de Alineamiento y Número Oficial. | |

| | | |
|---|---|-------------------------|
| ELABORÓ: | VISTO BUENO: | FECHA DE ACTUALIZACIÓN: |
|  Arq. Martha Myriham Martínez Ponce de León Enlace de la Unidad Administrativa |  Ing. Arq. Víctor Alejandro Vázquez Ramírez Director de Desarrollo Urbano | 05/03/2026. |

NICOLÁS ROMERO
Gobierno de acción que transforma
2025 - 2027