Cuenta Pública 2025
Reporte de Altas y Bajas de Bienes Inmuebles

NOMBRE DE LA ENTIDAD MUNICIPAL: **NICOLAS ROMERO**

NÚMERO: **098**

AYUNTAMIENTO:	X
DIF:	
ODAS:	
IMCUFIDE:	

Gobierno de acción que transforma
2025 - 2027

Descripción del Bien Inmueble									Costo (Pesos)			
Núm. Inventario	Num. De Cuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Bien Inmueble	Ubicación	Núm. de Registro Publico de la Propiedad	Clave Catastral	Núm. de Escritura	Modo de Adquisición	Altas 2025	Bajas 2025	Fecha del Movimiento	Comentarios
INM-000381	1231	TERRENOS	TE/0381/TERRENO BALDIO	CALLE CAMINO LAGO DE GUADALUPE ESQUINA CON CAMINO A LA PRESA DE GUADALUPE, SN, VISTA HERMOSA, NICOLÁS ROMERO VISTA HERMIOSA	00357632	0990323413000000	00357632	Otro	$50000000.00	0.00	31-10-2025	SD
INM-000381	1231	TERRENOS	TE/0381/TERRENO BALDIO	CALLE CAMINO LAGO DE GUADALUPE ESQUINA CON CAMINO A LA PRESA DE GUADALUPE, SN, VISTA HERMOSA, NICOLÁS ROMERO VISTA HERMIOSA	00357632	0990323413000000	00357632	Otro	0.00	-$50000000.00	19-12-2025	Acuerdo número 01/27/EX/2025 de Cabildo de la Vigésima Séptima Sesión Extraordinaria, celebrada en fecha 6 de noviembre del 2025, mediante el cual se autorizó la desincorporación del patrimonio del Ayuntamiento de Nicolás Romero, Estado de México, del inmueble TE/0381/ Terreno Baldío, con Clave Catastral 0990323413000000, ubicada en Avenida Jesús Moreno Jiménez, número 2, Esquina Camino Lago de Guadalupe LI-2-A-2, Colonia Vista Hermosa, 1ra Sección, antes Avenida Vía Corta Morelia, conocido como Boulevard Arturo Montiel Rojas, sin número colonia Vista Hermosa, Primera Sección, Código Postal 54414, Municipio de Nicolás Romero, Estado de México, con una superficie de 20, 000. 00 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE: En 185 71 metros cuadrados, linda con lote identificado como "2-A-1" (superficie de 30, 000 m2) donación. AL SUR: En 186 59 metros. Linda en varios tramos, con Camino a Lago de Guadalupe. AL ORIENTE: En 83.00 metros, con Prolongación Camino a Presa de Guadalupe. AL PONIENTE: En 135 87 metros, con Avenida León de los Montañas, actualmente Avenida Jesús Moreno Jiménez, (número de inventario INM-00381, TE/0381/Terreno Baldío), para ser donado al Instituto Mexicano del Seguro Social. Así mismo, se anexa impresión del Decreto Número 259, en el Periódico Oficial "Gaceta de Gobierno", con número de Registro 001 1021, publicado en fecha 19 de diciembre del 2025, emitido por el Poder Ejecutivo del Estado de México, por el que se autoriza la desincorporación del bien.
								TOTAL	$50000000.00	-$50000000.00		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Mtra. en A.P. María de Jesús Olga Jorge Mendoza
Tesorera Municipal

TESORERÍA MUNICIPAL

Lic. Refugio Martín Suárez Barrera
Secretario del Ayuntamiento

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

Lic. Mónica Gabriela Trigueros Rodríguez
Titular del Órgano Interno de Control

CONTRALORÍA MUNICIPAL

1